

Справочно
о федеральном проекте по реконструкции здания непроизводственного назначения, расположенного по адресу г. Пермь, ул. Крисанова д. 22

На территории Пермского края реализуется федеральный проект на основе государственно-частного партнерства по реконструкции здания непроизводственного назначения, расположенного по адресу г. Пермь, Ленинский район, ул. Крисанова, д. 22.

Проект реализуется на основании постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2016 № 408 «О привлечении инвестиций для развития государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Пермский государственный медицинский университет имени академика Е.А.Вагнера» Министерства здравоохранения Российской Федерации».

Проект предполагает:

- реконструкцию находящегося в аварийном состоянии здания общежития площадью 350 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410095:18 площадью 855,13 кв. м, путем перестройки в здание с административными помещениями общей площадью не менее 1 750 кв. м;

- передачу не менее 350 кв. м функциональных площадей в указанном здании в собственность Российской Федерации и оперативное управление ФГБОУ ВО ПГМУ им. академика Е.А. Вагнера Минздрава России, остальных площадей – в собственность инвестора.

По результатам открытого конкурса на право заключения договора по привлечению инвестиций в отношении находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО ПГМУ им. академика Е.А. Вагнера Минздрава России объекта недвижимого имущества был заключен соответствующий договор:

стороны: публичная сторона – ФГБОУ ВО ПГМУ им. академика Е.А. Вагнера Минздрава России, частная сторона – АО «Корпорация развития Пермского края»;

дата заключения договора – 01.02.2018.

срок реализации – 5 лет (с даты регистрации договора аренды земельного участка);

общая стоимость проекта – не менее 79,8 млн руб.

дата прекращения договора – 03.12.2024 (расторгнут в судебном порядке, постановление 17 Арбитражного апелляционного суда от 03.12.2024 № 17АП-11096/2024-ГК по делу № А50-13930/2023).