



# ЛУЧШАЯ ПРАКТИКА

## Строительство ФАПов



Служба  
здоровья

1

2021-2025



# Республика Татарстан

**М.Н. Садыков**

*Министр здравоохранения  
Республики Татарстан*

[27.02.2022]

<https://minzdrav.tatarstan.ru/>



## Критерии территориального планирования строительства ФАПа

- ❖ Соответствие требованиям п.п. 19.2 и 19.3 приказа от 12.05.2012 №543н  
*«Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению (с изм. на 3.12.2019) первичная медико-санитарная помощь в малочисленных населенных пунктах оказывается в фельдшерских здравпунктах, фельдшерско-акушерских пунктах, центрах (отделениях) общей врачебной практики (семейной медицины), врачебных амбулаториях»*
- ❖ Численность прикрепленного населения
- ❖ Расстояние до ближайшей медицинской организации
- ❖ Состояние существующего ФАПа
- ❖ Наличие земельного участка
- ❖ Наличие медицинского работника





## Требования к подбору земельного участка для строительства ФАПа

- ❖ Выбор земельного участка **главным врачом** медицинской организации совместно с главой сельского поселения
- ❖ Земельный участок должен быть правильной **прямоугольной формы**
- ❖ Оформление земельного участка
- ❖ **Зона и вид разрешенного** использования земельного участка должны соответствовать строительству ФАПа
- ❖ **Площадь** земельного участка должна соответствовать нормативам строительства ФАПа

*Пример: выделенный земельный участок соответствует требованиям*





# ПОДБОР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТРЕХ ТИПОВ ФАПОВ

На каждую марку ФАПа имеются типовые проекты на газовое или электрическое отопление

42,8 кв.м

58,06 кв.м

78,35 кв.м

## Этапы проектирования

- ❖ Использование типового проекта строительства ФАПов, включенных в реестр экономически эффективной проектной документации
- ❖ Получение технических условий на подключение к инженерно-техническим сетям
- ❖ Привязка существующего проекта строительства ФАПа к выбранному земельному участку
- ❖ Получение положительного заключения госэкспертизы



Республика Татарстан



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Служба здоровья

4

2021-2025



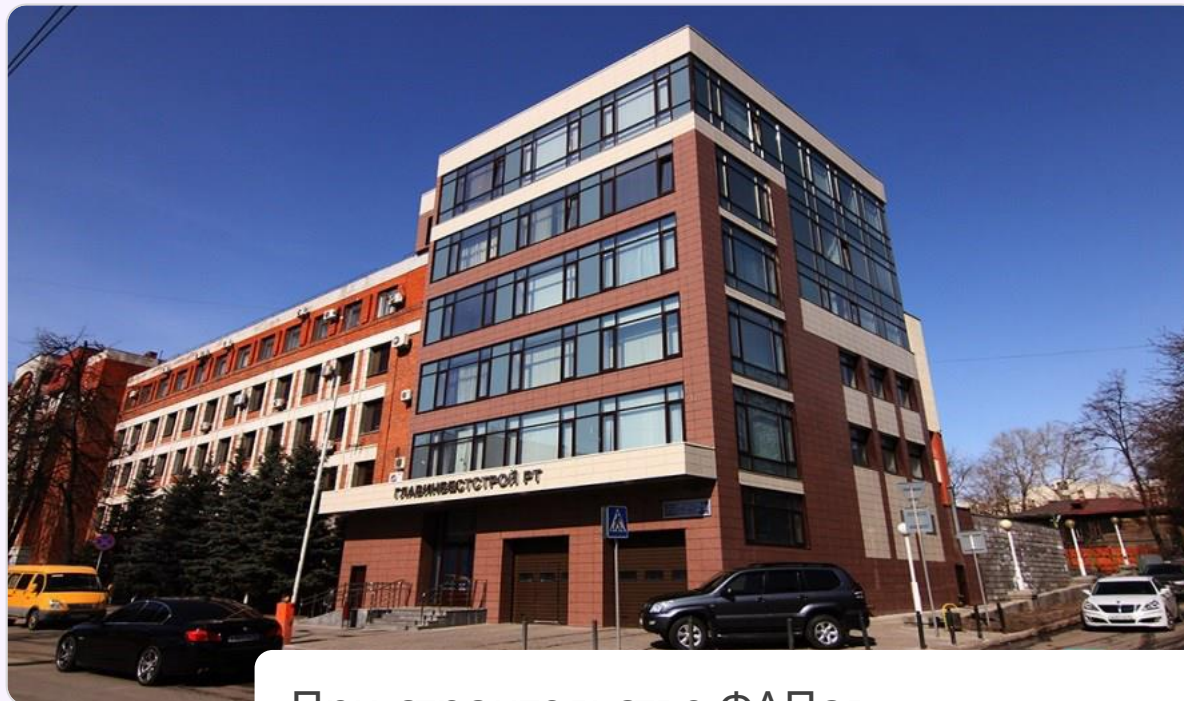
1





Единым заказчиком строительства модульных ФАПов является ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»:

- ❖ **Проведение аукционных процедур** в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ от 05.06.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- ❖ **Заключение госконтракта на строительство**, оснащение ФАПов оборудованием, мебелью и контроль исполнения госконтракта «под ключ»



При строительстве ФАПов используются модульные конструкции производства татарстанского АО «Азнакаевский завод Нефтемаш»



# СТРОИТЕЛЬСТВО МОДУЛЬНЫХ ФАПов



Республика Татарстан



МИНИСТЕРСТВО  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Служба  
здоровья

6

2021-2025

# 658

ФАПов

Построены по  
модульной технологии  
в Республике Татарстан  
с 2012 года по 2022 год

Построенные ФАПы полностью  
оснащены современным  
медицинским оборудованием  
и мебелью

# 47

ФАПов

Планируется  
строительство в 2023

