**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 3 декабря 2021 г. № 7

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГБОУ ВО
«Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России от 07.10.2021 № 2729, содержащее предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600
«О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру
для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018
№ 600).

2. Комиссия рассмотрела обращение ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые
к нему документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 12,24 кв. м, закрепленное на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, для размещения телекоммуникационного оборудования, согласно перечню:

– нежилые помещения № 21, № 33, № 43, № 82 (коридор) на 2 этаже, помещение № 49, № 112 (коридор) на 3 этаже, помещение № 34, № 49, № 63,
№ 81 (коридор) на 4 этаже общей площадью 3,5 кв. м в здании общежития № 1, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-Б;

– нежилое помещение № 50 (лестничная клетка) общей площадью
0,25 кв. м на 4 этаже, в здании общежития № 1, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-Б;

– нежилые помещения № 200 (коридор) на 2 этаже, помещение № 199 (коридор) на 3 этаже, помещение № 199 (коридор) на 4 этаже, помещение № 199 (коридор) на 5 этаже общей площадью 4,4 кв. м в здании общежития № 2, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-в;

– нежилое помещение № 200 (лестничная клетка) общей площадью
0,24 кв. м на 5 этаже, в здании общежития № 2, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-в;

– нежилое помещение № 28 (подвал), помещение № 18, № 50 (коридор)
на 1 этаже, помещение № 17, № 37 (коридор) на 2 этаже, помещение № 17, № 42 (коридор) на 3 этаже, помещение № 21, № 50 (коридор) на 4 этаже, помещение
№ 15, № 39 (коридор) на 5 этаже, помещение № 15, № 39 (коридор) на 6 этаже, помещение № 15, № 39 (коридор) на 7 этаже, помещение № 15, № 40 (коридор)
на 8 этаже, помещение № 16, № 40 (коридор) на 9 этаже общей площадью
2,04 кв. м в здании общежития № 3, расположенном по адресу: г. Челябинск,
ул. Блюхера, д. 3;

– нежилое помещение № 27 (вестибюль) общей площадью 0,69 кв. м
на 5 этаже, в здании общежития № 3, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Блюхера, д. 3;

– нежилое помещение № 1 (холл) на 4 этаже, помещение № 97 (холл)
на 8 этаже общей площадью 0,56 кв. м, в здании общежития № 4, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 55;

– нежилое помещение № 8 (коридор) на 4 этаже, помещение № 8 (коридор)
на 9 этаже общей площадью 0,56 кв. м, в здании общежития № 5, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 51.

Предлагаемый срок передачи указанного объекта в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении
ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества,
с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды,
а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды
и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых
к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения
о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого общей площадью 12,24 кв. м, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Южно-Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России,
со сроком заключения договора аренды на 5 (пять) лет для размещения телекоммуникационного оборудования, согласно перечню:

– нежилых помещений № 21, № 33, № 43, № 82 (коридор) на 2 этаже, помещение № 49, № 112 (коридор) на 3 этаже, помещение № 34, № 49, № 63,
№ 81 (коридор) на 4 этаже общей площадью 3,5 кв. м в здании общежития № 1, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-Б;

– нежилого помещения № 50 (лестничная клетка) общей площадью
0,25 кв. м на 4 этаже, в здании общежития № 1, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-Б;

– нежилого помещения № 200 (коридор) на 2 этаже, помещения № 199 (коридор) на 3 этаже, помещения № 199 (коридор) на 4 этаже, помещения № 199 (коридор) на 5 этаже общей площадью 4,4 кв. м в здании общежития № 2, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-в;

– нежилого помещения № 200 (лестничная клетка) общей площадью
0,24 кв. м на 5 этаже, в здании общежития № 2, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Воровского, д. 38-в;

– нежилого помещения № 28 (подвал), помещения № 18, № 50 (коридор)
на 1 этаже, помещения № 17, № 37 (коридор) на 2 этаже, помещения № 17, № 42 (коридор) на 3 этаже, помещения № 21, № 50 (коридор) на 4 этаже, помещения
№ 15, № 39 (коридор) на 5 этаже, помещения № 15, № 39 (коридор) на 6 этаже, помещения № 15, № 39 (коридор) на 7 этаже, помещения № 15, № 40 (коридор)
на 8 этаже, помещения № 16, № 40 (коридор) на 9 этаже общей площадью
2,04 кв. м в здании общежития № 3, расположенном по адресу: г. Челябинск,
ул. Блюхера, д. 3;

– нежилого помещения № 27 (вестибюль) общей площадью 0,69 кв. м
на 5 этаже, в здании общежития № 3, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Блюхера, д. 3;

– нежилое помещение № 1 (холл) на 4 этаже, помещение № 97 (холл)
на 8 этаже общей площадью 0,56 кв. м, в здании общежития № 4, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 55;

– нежилого помещения № 8 (коридор) на 4 этаже, помещения № 8 (коридор) на 9 этаже общей площадью 0,56 кв. м, в здании общежития № 5, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 51.