**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 3 декабря 2021 г. № 8

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России   
от 06.10.2021 № 1230/109-23-4049 содержащее предложение о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению   
на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600   
«О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру   
для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018   
№ 600).

2. Комиссия рассмотрела обращение ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые   
к нему документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 18,0 кв. м, закрепленное на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России, лет   
для использования под размещение торговли продовольственными товарами (свежеприготовленными горячими напитками и снековой продукцией) с целью обеспечения потребностей посетителей, пациентов, студентов, согласно перечню:

– часть нежилого помещения № 43 (подвал, холл) общей площадью   
2,0 кв. м, в здании хирургического корпуса, расположенном по адресу: г. Самара, проспект Карла Маркса, д. 165, литер Б;

– часть нежилого помещения № 67 (холл) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании пристройки к хирургическому корпусу, расположенном   
по адресу: г. Самара, проспект Карла Маркса, д. 165, литер Б;

– часть нежилого помещения № 66 общей площадью 1,0 кв. м на 1 этаже,   
в здании учебного корпусу, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Арцыбушевская, д. 171;

– часть нежилого помещения № 27 (вестибюль) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 4, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 16а;

– часть нежилого помещения № 34 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 2, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 16;

– часть нежилого помещения № 67 (коридор) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании ученого корпуса, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 18;

– часть нежилого помещения № 23 (вестибюль) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 3, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 18а;

– часть нежилого помещения № 29 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 5, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Киевская, д. 12;

– часть нежилого помещения № 1 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на цокольном этаже, в здании, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Тухачевского, д. 226;

– часть нежилого помещения № 25 (столовая) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании учебного корпуса, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Чапаевская, д. 227;

– часть нежилого помещения № 38 (вестибюль) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Чапаевская, д. 89.

Предлагаемый срок передачи указанного объекта в аренду – на 4 (четыре) года   
и 11 (одиннадцать) месяцев.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении   
ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды,   
а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды   
и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых   
к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения   
о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью   
18,0 кв. м, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Самарский государственный медицинский университет» Минздрава России,   
со сроком заключения договоров аренды на 4 (четыре) года и 11 (одиннадцать) месяцев лет для использования под размещение торговли продовольственными товарами (свежеприготовленными горячими напитками и снековой продукцией)   
с целью обеспечения потребностей посетителей, пациентов, студентов, согласно перечню:

– части нежилого помещения № 43 (подвал, холл) общей площадью   
2,0 кв. м, в здании хирургического корпуса, расположенном по адресу: г. Самара, проспект Карла Маркса, д. 165, литер Б;

– части нежилого помещения № 67 (холл) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании пристройки к хирургическому корпусу, расположенном   
по адресу: г. Самара, проспект Карла Маркса, д. 165, литер Б;

– части нежилого помещения № 66 общей площадью 1,0 кв. м на 1 этаже,   
в здании учебного корпусу, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Арцыбушевская, д. 171;

– части нежилого помещения № 27 (вестибюль) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 4, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 16а;

– части нежилого помещения № 34 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 2, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 16;

– части нежилого помещения № 67 (коридор) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании ученого корпуса, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 18;

– часть нежилого помещения № 23 (вестибюль) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 3, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Гагарина, д. 18а;

– части нежилого помещения № 29 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании общежития № 5, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Киевская, д. 12;

– части нежилого помещения № 1 (холл) общей площадью 2,0 кв. м   
на цокольном этаже, в здании, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Тухачевского, д. 226;

– части нежилого помещения № 25 (столовая) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании учебного корпуса, расположенном по адресу: г. Самара,   
ул. Чапаевская, д. 227;

– части нежилого помещения № 38 (вестибюль) общей площадью 1,0 кв. м   
на 1 этаже, в здании, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Чапаевская,   
д. 89.