**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 27 января 2021 г. № 2

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика   
И.П. Павлова» Минздрава России от 25.12.2020 № 4171/03, содержащее предложения   
о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600   
«О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600).

2. Комиссия рассмотрела обращения ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова»   
Минздрава России и прилагаемые к нему документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое недвижимое имущество общей площадью 16,7 кв. м, закрепленное на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет   
имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, согласно перечню:

- часть помещения 1-Н (часть помещения № 2, холл) общей площадью   
12,0 кв. м на 1 этаже в здании поликлинического корпуса, расположенном по адресу:   
г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер АБ, для размещения ортопедического салона по подбору и реализации ортопедических изделий;

- часть помещения 1-Н (часть помещения № 2, коридор) общей площадью   
1,7 кв. м на 1 этаже в здании первого учебного корпуса, расположенном по адресу:   
г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер А, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- часть помещения 1-Н (часть помещения № 2, холл-гардероб) общей площадью   
1,0 кв. м на 1 этаже в здании анатомического корпуса, расположенном   
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер И, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- часть помещения 1-Н (часть помещения № 10, холл) общей площадью   
1,0 кв. м на 1 этаже в здании учебно-хозяйственного корпуса, расположенном   
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер К, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- часть помещения Л-2 (часть помещения № 2, вестибюль-лестница) общей площадью 1,0 кв. м на 1 этаже в здании клиники нефрологии и урологии, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 17, Литер А, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал).

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении   
ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся   
в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды   
и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГБОУ ВО «Первый   
Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика   
И.П. Павлова» Минздрава России и прилагаемых к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого общей площадью 16,7 кв. м, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет, согласно перечню:

- части помещения 1-Н (часть помещения № 2, холл) общей площадью   
12,0 кв. м на 1 этаже в здании поликлинического корпуса, расположенном по адресу:   
г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер АБ, для размещения ортопедического салона по подбору и реализации ортопедических изделий;

- части помещения 1-Н (часть помещения № 2, коридор) общей площадью   
1,7 кв. м на 1 этаже в здании первого учебного корпуса, расположенном по адресу:   
г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер А, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- части помещения 1-Н (часть помещения № 2, холл-гардероб) общей площадью   
1,0 кв. м на 1 этаже в здании анатомического корпуса, расположенном   
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер И, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- части помещения 1-Н (часть помещения № 10, холл) общей площадью   
1,0 кв. м на 1 этаже в здании учебно-хозяйственного корпуса, расположенном   
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8, Литер К, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал);

- части помещения Л-2 (часть помещения № 2, вестибюль-лестница) общей площадью 1,0 кв. м на 1 этаже в здании клиники нефрологии и урологии, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 17, Литер А, для размещения банковского оборудования (банкомат, платежный терминал).