**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 4 декабря 2020 г. № 6

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет), образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) от 30.10.2020 № 3697/03.02-18/03.06, содержащее предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления,   
с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600).

2. Комиссия рассмотрела обращение ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) и прилагаемые к нему документы, из которых следует, что   
в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 23,45 кв. м в составе следующих объектов:

- нежилое помещение I, часть комнаты № 4 (вестибюль) общей площадью   
0,5 кв. м на 1 этаже в клинике кожных болезней, расположенном по адресу:   
г. Москва, ул. Б. Пироговская, д. 4, стр. 1 (РНФИ П12770028702),   
для использования под размещение платежного терминала;

- нежилое помещение I, часть комнаты № 5 (регистратура) общей площадью   
10,0 кв. м на 1 этаже в лечебном здании, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 4, стр. 1 (РНФИ П12770028702), для использования   
под размещение аптечного киоска;

- нежилое помещение IV, часть комнаты № 28 (аптека) общей площадью   
11,4 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение аптечного киоска;

- нежилое помещение IV, часть комнаты № 29 (часть коридора) общей площадью 0,25 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение платежного терминала;

- нежилое помещение III, часть комнаты № 1 (вестибюль) общей площадью   
1,3 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение кофемашины и снекового аппарата.

Предлагаемый срок передачи указанного объекта в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет), образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся   
в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды   
и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) и прилагаемых к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 168,55 кв. м закрепленного на праве оперативного управления за ФГАОУ ВО Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет), со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет   
в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

- нежилого помещения I, части комнаты № 4 (вестибюль) общей площадью   
0,5 кв. м на 1 этаже в клинике кожных болезней, расположенном по адресу:   
г. Москва, ул. Б. Пироговская, д. 4, стр. 1 (РНФИ П12770028702),   
для использования под размещение платежного терминала;

- нежилого помещения I, части комнаты № 5 (регистратура) общей площадью   
10,0 кв. м на 1 этаже в лечебном здании, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 4, стр. 1 (РНФИ П12770028702), для использования   
под размещение аптечного киоска;

- нежилого помещения IV, части комнаты № 28 (аптека) общей площадью   
11,4 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение аптечного киоска;

- нежилого помещения IV, части комнаты № 29 (часть коридора) общей площадью 0,25 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение платежного терминала;

- нежилого помещения III, части комнаты № 1 (вестибюль) общей площадью   
1,3 кв. м на 1 этаже в клинике урологии, расположенном по адресу: г. Москва,   
ул. Б. Пироговская, д. 2, стр. 1 (РНФИ П12770028697), для использования   
под размещение кофемашины и снекового аппарата.