

Заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
УПРАВЛЕНИЕ КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ,
ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
(ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза»)

350000, г.Краснодар, ул.Северная, 324, литер К, тел. (861) 262-62-21, факс 262-32-69

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель

ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза»,
государственный эксперт

Абулгафаров Сергей Викторович

« 23 » августа 2019 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№	2	3	-	1	-	2	2	7	7	-	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

Краевая клиническая больница №1 имени профессора
С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение,
2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов
строительства). 1 этап строительства». Корректировка

Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1-го Мая, 167.

Объект экспертизы

Краевая клиническая больница №1 имени профессора
С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение,
2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов
строительства). 1 этап строительства». Корректировка

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1. Письмо заявителя - государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Научно-исследовательский институт - Краевая клиническая больница № 1 имени профессора С.В.Очаповского» министерства здравоохранения Краснодарского края (ГБУЗ «НИИ-ККБ № 1») № 3325-01.15 от 14.08.2019.

2. Договор на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства № 2502 от 15.08.2019.

3. Задание на проектирование по объекту «Краевая клиническая больница № 1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка (приложение к Госконтракту № 0273-19-К от 17.05.2019).

4. Изменение № 1 к заданию на проектирование по объекту «Краевая клиническая больница № 1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка (приложение к Госконтракту № 0273-19-К от 17.05.2019).

5. Положительное заключение ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» № 23-1-1-3-021508-2019 от 16.08.2019 по объекту «Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка» (проектная документация и результаты инженерных изысканий).

6. Письмо министерства здравоохранения Краснодарского края от 29.05.2019 № 48-8461/19-15-11 о согласовании проектной документации.

7. Письмо министерства здравоохранения Краснодарского края от 23.08.2019 № 48-14545/19-15-11 о подтверждении стоимости объекта капитального строительства.

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1-го Мая, 167.

Основные технико-экономические характеристики.

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Вид строительства	реконструкция, новое	
2	Площадь земельного участка	га	13,94369 0,5037
3	Площадь земельного участка в границах благоустройства	м ²	11263,4
4	Площадь застройки	м ²	3073,57
5	Сейсмостойкость	балл	8
6	Продолжительность строительства 2 оч. 1 эт.	мес.	22

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации (сводного сметного расчета) и (или) выполнивших инженерные изыскания:**1. Генеральная проектная организация.**

Филиал «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ» в Москве.

Руководитель проекта Айзольд Й.

ИНН 9909465151, КПП 774791001.

119049, г. Москва, ул. Шаболовка, 2.

2. Проектные организации.

ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект».

Главный инженер проекта Крюков А.Н.

ИНН 2310011849, КПП 230901001, ОГРН 1022301172178.

350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мира, 58.

ООО СПКБ «СПЕЦПРОЕКТ».

Руководитель Кирин Д.Н.

ИНН 2312118393, КПП 230901001, ОГРН 1052307177284.

350011, Краснодарский край, г. Краснодар, им Стасова 2-й проезд, 32.

1.4. Сведения о заявителе:

Заявитель экспертизы, застройщик, заказчик (технический заказчик) - Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Научно-исследовательский институт - Краевая клиническая больница № 1 имени профессора С.В.Очаповского» министерства здравоохранения Краснодарского края (ГБУЗ «НИИ-ККБ № 1»).

350086, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1-го Мая, 167.

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика:

Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, не требуются.

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации (иных представленных документов):

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Раздел 1. Пояснительная записка.</i>	
1	02-73-19-К-ПЗ1	Пояснительная записка	Изм. 4
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
		<i>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.</i>	
2	031820006391200367 9-ПЗУ1	Схема планировочной организации земельного участка	Изм. 6
		<i>Раздел 3. Архитектурные решения.</i>	
	031820006391200367 9-3А-АР	ОПР Том 3. Литер 3А. Лечебно-диагностический корпус №1 (перепланировка)	Изм. 3
3	031820006391200367 9-3Б-АР	Литер 3Б. Рентгенодиагностический корпус	Изм. 4
3	031820006391200367 9-3В-АР	Литер 3В. Лечебно-диагностический корпус № 2	Изм. 5
3	031820006391200367 9-12,12.1-АР	Литер 12. 4-х трансформаторная подстанция с РП и ДЭС. Литер 12.1. Полнопроходной канал	Изм. 3
3	031820006391200367 9-13.1-АР	Литер 13.1. Пристройка лифтовой шахты № 2	Изм. 1
3	031820006391200367 9-17-АР,КР.ОПР	Объемно-планировочные решения. Литер 17. Контрольно-пропускной пункт № 2	Изм. 1
3	031820006391200367 9-3Г-АР,КР.ОПР	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 3Г. Перепланировка существующих помещений 1-8 этажей здания операционного блока.	
3	031820006391200367 9-49-АР,КР.ОПР	Литер 49. Спиртохранилище	Изм. 2
	031820006391200367 9-3Г-АР1	ОПР1. Раздел 3. Архитектурные решения. Объемно-планировочные решения. Том 3. Литер 3Г. Операционный блок (перепланировка)	
3.1	031820006391200367 9-13.4-АР,КР.ОПР1.	Объемно-планировочные решения. Литер 13.4. Временная переходная галерея	Изм. 2
3	031820006391200367 9-121-АР	Подраздел 1. Навесные вентилируемые фасады. Литер 12, 12.1. Центр грудной хирургии.	
		<i>Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.</i>	
		<i>Раздел 4.1. Конструктивные решения.</i>	
4.1	031820006391200367 9-3А-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 1
4.1	031820006391200367 9-3Б-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 2

4.1	031820006391200367 9-3В-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 2
4.1	031820006391200367 9-12,12.1-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	
4.1	031820006391200367 9-13.1-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 1
4.1	031820006391200367 9-13.4-КР.КЖ1	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 1
4.1	031820006391200367 9-17-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 1
4.1	031820006391200367 9-49-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 1
4	031820006391200367 9-3Г-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	
4.1	031820006391200367 9-3Г-КР.КЖ	Подраздел 1. Конструктивные решения	Изм. 2
		<i>Раздел 4.2. Объемно-планировочные решения.</i>	
4.2	031820006391200367 9-3Б-КР.ОПР	Подраздел 2. Объемно-планировочные решения	Изм. 2
4.2	031820006391200367 9-3В-КР.ОПР	Подраздел 2. Объемно-планировочные решения	Изм. 6
4.2	031820006391200367 9-12,12.1-КР.ОПР	Подраздел 2. Объемно-планировочные решения	Изм. 3
4.2	031820006391200367 9-13.1-КР.ОПР	Подраздел 2. Объемно-планировочные решения	Изм. 1
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.</i>	
		<i>Подраздел 5.1. Система электроснабжения</i>	
5.1.2	031820006391200367 9-3В-ИОС.ЭЛ.ШП	Книга 2. Шинопровод	Изм. 1
5.1.2	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ЭЛ.ШП	Книга 2. Шинопровод	Изм. 1
5.1.2	031820006391200367 9-3Г-ИОС.ЭЛ.ШП	Книга 2. Шинопровод	Изм. 1
5.1.2	031820006391200367 9-12,12.1-ИОС.ЭЛ.ШП	Книга 2. Шинопровод	Изм. 2
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
5.1	031820006391200367 9-13.1-ИОС.ЭЛ	Система электроснабжения	Изм. 1
5.1	031820006391200367 9-17-ИОС.ЭЛ	Система электроснабжения	Изм. 1

5.1	031820006391200367 9-49-ИОС.ЭЛ	Система электроснабжения	Изм. 1
5.1	031820006391200367 9-ИОС.ЭС	Система электроснабжения	Изм. 2
5.1	031820006391200367 9-3А-ИОС.ЭЛ	НС1. Наружные сети инженерного обеспечения. Система электроснабжения.	Изм. 1
5.1.1	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ЭЛ	Книга 1. Силовое электрооборудование.	
5.1.1	031820006391200367 9-3В-ИОС.ЭЛ	Книга 1. Электрооборудование	Изм. 1
5.1.1	031820006391200367 9-12,12.1-ИОС.ЭЛ	Книга 1. Электрооборудование	Изм. 1
		<i>Подраздел 5.2. Система водоснабжения</i>	
5.2	031820006391200367 9-17-ИОС.ВС	Система водоснабжения.	
5.2	031820006391200367 9-ИОС.НВК	Раздел 2. Наружные сети водоснабжения и канализации	Изм. 2
5.2	031820006391200367 9-3А-ИОС.ВС,ВО	Система водоснабжения и водоотведения	Изм. 1
5.2	031820006391200367 9-3В-ИОС.ВС	Система водоснабжения	Изм. 3
5.2	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ВС	Система водоснабжения	Изм. 3
5.2	031820006391200367 9-3Г-ИОС.ВС	Система водоснабжения.	
		<i>Подраздел 5.3. Система водоотведения</i>	
5.3	031820006391200367 9-17-ИОС.ВО	Система водоотведения.	
5.3	031820006391200367 9-3Г-ИОС.ВО	Система водоотведения.	
5.3	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ВО	Система водоотведения.	
5.3	031820006391200367 9-3В-ИОС.ВО	Система водоотведения	Изм. 1
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</i>	
5.4	031820006391200367 9-17-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-49-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-3Г-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-3А-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-3В-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	

5.4	031820006391200367 9-12,12.1-ИОС.ОВК	Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
5.4	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ДУ	Книга 2. Противодымная вентиляция.	
5.4	031820006391200367 9-3В-ИОС.ДУ	Книга 2. Противодымная вентиляция.	
5.4.4	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ОВК.СС	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Сборник спецификаций	
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
5.4.1	031820006391200367 9-ИОС. ТС.ОДК	Книга 1. Тепловые сети. Система оперативного дистанционного контроля	Изм. 2
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Подраздел 5.5. Сети связи</i>	
5.5.1	031820006391200367 9-ИОС.СС.СТ	Книга 1. Системы связи.	
5.5.1	031820006391200367 9-3Г-ИОС.СС.СТ	Книга 1. Системы связи.	
5.5.2	031820006391200367 9-3А-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.2	031820006391200367 9-3Г-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.2	031820006391200367 9-17-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.3	031820006391200367 9-3А-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
5.5.3	031820006391200367 9-3Г-ИОС.СС.СТ	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
5.5.1	031820006391200367 9-ИОС.СС3	Сети связи	Изм. 4
Проектная документация, разработанная ООО СПКБ «СПЕЦПРОЕКТ».			
5.5.1	031820006391200367 9-ИОС.СС	Книга 1. Системы связи.	
5.5.1	031820006391200367 9-3В-ИОС.СС	Книга 1. Системы связи.	
5.5.1	031820006391200367 9-17-ИОС.СС	Книга 1. Системы связи.	
5.5.2	031820006391200367 9-3Б-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.2	031820006391200367 9-3В-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.2	031820006391200367 9-49-ИОС.СС.КСБ	Книга 2. Комплексная система безопасности	
5.5.3	031820006391200367 9-3Б-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
5.5.3	031820006391200367 9-3В-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
5.5.3	031820006391200367 9-12-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	

5.5.3	031820006391200367 9-17-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
5.5.3	031820006391200367 9-49-ИОС.СС.ЛВС	Книга 3. Локально-вычислительная и телефонная сеть	
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
		<i>Подраздел 5.6. Система газоснабжения</i>	
5.6.1	031820006391200367 9-ИОС.НЛГ1	Система газоснабжения. Лечебные газы.	
Проектная документация, разработанная ООО «Регионстройпроект»			
5.6	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ЛГ	Лечебное газоснабжение	
5.6	031820006391200367 9-3В-ИОС.ЛГ	Лечебное газоснабжение	
5.6	031820006391200367 9-3Г/3А-ИОС.ЛГ	Лечебное газоснабжение	
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Подраздел 5.7. Технологические решения</i>	
5.7	031820006391200367 9-17-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологическое решения	
5.7	031820006391200367 9-49-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологическое решения	
5.7.1	031820006391200367 9-3А-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологическое решения	
5.7.1	02-73-19-К-3Б-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологические решения	Изм. 3
5.7.1	02-73-19-К-3В-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологические решения	Изм. 3
5.7.1	02-73-19-К-3Г-ИОС.ТХ	Книга 1. Технологические решения	Изм. 3
5.7.2	02-73-19-К-3Б-ИОС.ТХ.СО	Книга 2. Спецификация оборудования	Изм. 3
5.7.2	02-73-19-К-3В-ИОС.ТХ	Книга 2. Спецификация оборудования	Изм. 3
5.7.2	02-73-19-К-3Г-ИОС.ТХ	Книга 2. Спецификация оборудования	Изм. 3
Проектная документация, разработанная ЗАО «Комета»			
5.7.3	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ТХ.Р	Книга 3. Расчет защиты от рентгеновского излучения	
Проектная документация, разработанная ООО «АМТ-комплект»			
5.7.2	031820006391200367 9-3А-ИОС.ТХ	Книга 2. Расчет защиты от рентгеновского излучения	Изм. 1
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Раздел 6. Проект организации строительства.</i>	
6	031820006391200367 9-ПОС	Проект организации строительства	Изм. 3
		<i>Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.</i>	

7	031820006391200367 9-ПОД	Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства	Изм. 3
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
7.2	031820006391200367 9-ПОД.КЖ	Книга 2. Усиление конструкций	Изм. 1
		<i>Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.</i>	
8.1	031820006391200367 9-ООС1	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изм. 2
Проектная документация, разработанная ООО СПКБ «СПЕЦПРОЕКТ»			
		<i>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i>	
9.1	031820006391200367 9-АПБ1.1	Книга 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.	
9.2	031820006391200367 9-АПБ1.2	Книга 2. Автоматизация систем пожарной безопасности	
9.1	031820006391200367 9-3В-ПБ	Книга 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.	
9.2	031820006391200367 9-3В-АПБ	Книга 2. Автоматизация систем пожарной безопасности	Изм. 1
9.1	031820006391200367 9-ПБ1	Книга 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Литер 12. 4-х трансформаторная подстанция с РП и ДЭС. Литер 12.1. Полнопроходной канал. Литер 13.1. Пристройка шахты лифтов № 2. Литер 13.4. Переходная галерея. Литер 17. Контрольно-пропускной пункт № 2. Литер 49. Спиртохранилище.	Изм. 2
9.2	031820006391200367 9-АПБ1	Книга 2. Автоматизация систем пожарной безопасности Литер 12. 4-х трансформаторная подстанция с РП и ДЭС. Литер 12.1. Полнопроходной канал. Литер 13.1. Пристройка шахты лифтов № 2. Литер 13.4. Переходная галерея. Литер 17. Контрольно-пропускной пункт № 2. Литер 49. Спиртохранилище.	
9.2	031820006391200367 9-3В-АПБ	Книга 2. Автоматизация систем пожарной безопасности	
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
		<i>Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.</i>	
10.1	031820006391200367 9-3В-ОДИ1	Книга 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	

10.2	031820006391200367 9-3В-ОДИ1	Книга 2. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
		<i>Раздел 10(1). Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.</i>	
10.1.1	031820006391200367 9-49-ЭФ1	Книга 1. Энергоэффективность.	
10.1.1	031820006391200367 9-3Б-ЭФ1	Книга 1. Энергоэффективность.	
10.1.1	031820006391200367 9-3В-ЭФ1	Книга 1. Энергоэффективность.	
10.1.1	031820006391200367 9-17-ЭФ1	Книга 1. Энергоэффективность.	
10.1.2	031820006391200367 9-49-ЭФ2	Книга 2. Энергоэффективность. Расчеты ограждающих конструкций.	
10.1.2	031820006391200367 9-3Б-ЭФ2	Книга 2. Расчет конструкций по разделу «Энергоэффективность».	
10.1.2	031820006391200367 9-3В-ЭФ2	Книга 2. Расчет конструкций по разделу «Энергоэффективность».	
10.1.2	031820006391200367 9-17-ЭФ2	Книга 2. Расчет конструкций по разделу «Энергоэффективность»	
		<i>Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.</i>	
		<i>Раздел 1 Перечень мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности</i>	
12.1	031820006391200367 9-ОА314	Книга 1. Перечень мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности	Изм. 1
		<i>Раздел 2. Мероприятия по ГО и ЧС</i>	
12.2.1	031820006391200367 9-ГОЧС1	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Изм. 6
12.2.1	031820006391200367 9-ГОЧС1-4	Книга 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Изм. 6
12.2.2	031820006391200367 9-ГОЧС1-4	Книга 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Часть 2. Графические материалы Сшив № 1.	
12.2.2	031820006391200367 9-ГОЧС1-4	Книга 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупре-	

		преждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Часть 2. Графические материалы Сшив № 2.	
12.2.2	031820006391200367 9-ГОЧС1-4	Книга 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Часть 2. Графические материалы Сшив № 3.	
		<i>Раздел 3. Организация дорожного движения</i>	
12.3	031820006391200367 9-ОДД	Книга 3. Организация дорожного движения	Изм. 3
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Раздел 4. Пневматическая почта</i>	
5.8	031820006391200367 9-3А-ИОС.ПП	Пневматическая почта	Изм. 1
5.8	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ПП	Пневматическая почта.	
5.8	031820006391200367 9-3В-ИОС.ПП	Пневматическая почта	Изм. 1
Проектная документация, разработанная ОАО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект»			
5.8	031820006391200367 9-3Г-ИОС.ПП	Пневматическая почта	Изм. 1
Проектная документация, разработанная Коммандитное товарищество «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ & КО КГ»			
		<i>Раздел 5 Вертикальный транспорт</i>	
5.9	031820006391200367 9-3Б-ИОС.ВТ	Вертикальный транспорт	
5.9	031820006391200367 9-3В-ИОС.ВТ	Вертикальный транспорт	
5.9	031820006391200367 9-13.1-ИОС.ВТ	Вертикальный транспорт	
		<i>Раздел 6. Автоматизированная система диспетчерского управления</i>	
5.10.1	031820006391200367 9-3А-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
5.10.1	031820006391200367 9-3Б-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
5.10.1	031820006391200367 9-3В-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
5.10.1	031820006391200367 9-3Г-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
5.10.1	031820006391200367 9-12-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
5.10.1	031820006391200367 9-49-ИОС.АСДУ	Книга 1.Автоматизированная система диспетчерского управления	Изм. 3
		<i>Раздел 7. Диспетчеризация лифтов</i>	
5.11	031820006391200367 9-3А-ИОС.ЛД1	Диспетчеризация лифтов.	

<i>Приложенная документация.</i>			
0.3.1	031820006391200367 9-6-ТО.ОЧ.АС	Литер 6. Патологоанатомический корпус. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.2	031820006391200367 9-16-ТО.ОЧ.АС	Литер 16. Защитное сооружение. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение. Обмерные чертежи.	
0.3.3	031820006391200367 9-1Б-ТО.ОЧ.АС	Литер 1Б. Пансионат. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.4	031820006391200367 9-1В,ТО.ОЧ.АС	Литер 1В, 1Г. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.5	031820006391200367 9-2А,ТО.ОЧ.АС	Литер 2А, 2Г. Операционный блок, переходная галерея. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.6	031820006391200367 9-2Б,ТО.ОЧ.АС	Литер 2Б, 2В. Учебный корпус, переходная галерея. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.7	031820006391200367 9-2,3,5,6,7-ТО.ОЧ.АС	Литер 2, 3, 5, 6, 7. Главный корпус. Лечебные блоки. Обследование технического состояния реконструируемого здания. Техническое заключение.	
0.3.5	031820006391200367 9-121/Г-ОЧ	1 этап строительства. Литер 121/Г. Центр грудной хирургии. Обмерные чертежи.	

1.7. Сведения об источниках финансирования:

Краевой бюджет (письмо министерства здравоохранения Краснодарского края от 23.08.2019 № 48-14546/19-15-11 о финансировании объекта капитального строительства).

1.8. Сведения о решении (письме) по объекту капитального строительства, предусмотренном подпунктами “з” и “з(1)” пункта 8 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 (Собра-

ние законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576; 2012, № 29, ст. 4124; 2013, № 23, ст. 2927; № 39, ст. 4992; 2014, № 14, ст. 1627; № 40, ст. 5434; 2015, № 39, ст. 5404; 2016, № 29, ст. 4814; № 36, ст. 5418; № 48, ст. 6764; 2017, № 5, ст. 799):

Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18.02.2019 № 71 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края».

2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

2.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства:

Корректировка сметной документации произведена в соответствии с заданием на корректировку проектно-сметной документации.

Корректировкой проекта предусмотрена замена медицинского технологического оборудования рентгенодиагностического корпуса, литер 3Б; лечебно-диагностического корпуса № 2, литер 3В; операционного блока, литер 3Г. В соответствии с изменением № 1 к заданию на проектирование учтены затраты заказчика на технологическое присоединение к инженерным сетям ресурсоснабжающих организаций.

Заявленная первоначально общая сметная стоимость реконструкции по сводке затрат, в текущем смешанном уровне цен 3 кв. 2013 г. – 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 18% и НДС 20%, составила:

всего	5 373 281,37 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	82 876,82 тыс. руб.
СМР	1 026 924,16 тыс. руб.
оборудование	3 771 068,81 тыс. руб.
прочие затраты	492 411,58 тыс. руб.

В том числе:

Первоначально рекомендуемая к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14, по проектной документации, включая сметы, и результатам инженерных изысканий, общая сметная стоимость реконструкции в текущем уровне цен 3 кв. 2013 г. с учётом НДС 18% по сводному сметному расчёту составила:

всего	4 163 719,51 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	82 427,02 тыс. руб.
строительно-монтажные работы	1 091 199,76 тыс. руб.
оборудование	2 851 296,93 тыс. руб.

прочие затраты	138 795,80 тыс. руб.
----------------	----------------------

На объем корректировки:

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, в текущем уровне цен 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 20%, составила:

всего	1 209 561,86 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	449,80 тыс. руб.
СМР	64 275,60 тыс. руб.
оборудование	919 771,88 тыс. руб.
прочие затраты	353 615,78 тыс. руб.

Заявленная первоначально, по корректировке, общая сметная стоимость реконструкции по сводке затрат, в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	1 304 481,78 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	17 886,71 тыс. руб.
СМР	151 354,09 тыс. руб.
оборудование	1 067 400,58 тыс. руб.
прочие затраты	85 727,11 тыс. руб.

В том числе:

Первоначально рекомендуемая к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14, по проектной документации, включая сметы, и результатам инженерных изысканий, общая сметная стоимость реконструкции в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	1 034 297,73 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательских работ	17 803,22 тыс. руб.
строительно-монтажных работ	159 060,98 тыс. руб.
оборудования	833 159,66 тыс. руб.
прочих затрат	24 273,87 тыс. руб.

На объем корректировки:

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	270 184,05 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские	

работы	83 49 тыс. руб.
СМР	7 706,89 тыс. руб.
оборудование	234 240,92 тыс. руб.
прочие затраты	43 650,02 тыс. руб.

В ходе экспертизы представлена откорректированная сметная документация, в которой общая сметная стоимость реконструкции (корректировка), по сводке затрат, рекомендуемой к утверждению, в текущем смешанном уровне цен 3 кв. 2013 г. – 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 18% и НДС 20%, составила:

всего	5 574 154,27 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	82 926,81 тыс. руб.
СМР	1 040 041,60 тыс. руб.
оборудование	4 026 820,47 тыс. руб.
прочие затраты	424 365,39 тыс. руб.

В том числе:

Первоначально рекомендуемая к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14, по проектной документации, включая сметы, и результаты инженерных изысканий, общая сметная стоимость реконструкции в текущем уровне цен 3 кв. 2013 г. с учётом НДС 18% по сводному сметному расчёту составила:

всего	4 163 719,51 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	82 427,02 тыс. руб.
строительно-монтажные работы	1 091 199,76 тыс. руб.
оборудование	2 851 296,93 тыс. руб.
прочие затраты	138 795,80 тыс. руб.

На объем корректировки (исключение):

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в текущем уровне цен 3 кв. 2013 г., с учетом НДС 18%, составила:

всего	- 2 067 037,73 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	-
СМР	- 63 400,44 тыс. руб.
оборудование	- 1 998 725,19 тыс. руб.
прочие затраты	- 4 912,10 тыс. руб.

На объем корректировки (дополнение):

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в текущем уровне цен 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 20%, составила:

всего	3 477 472,49 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	499,79 тыс. руб.
СМР	12 242,28 тыс. руб.
оборудование	3 174 248,73 тыс. руб.
прочие затраты	290 481,69 тыс. руб.

В ходе экспертизы представлена откорректированная сметная документация, в которой общая сметная стоимость реконструкции (корректировка), по сводке затрат, рекомендуемой к утверждению, в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	1 264 914,82 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские работы	17 895,27 тыс. руб.
СМР	151 441,56 тыс. руб.
оборудование	1 041 844,48 тыс. руб.
прочие затраты	53 733,51 тыс. руб.

В том числе:

Первоначально рекомендуемая к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14, по проектной документации, включая сметы, и результаты инженерных изысканий, общая сметная стоимость реконструкции в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	1 034 297,73 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательских работ	17 803,22 тыс. руб.
строительно-монтажных работ	159 060,98 тыс. руб.
оборудования	833 159,66 тыс. руб.
прочих затрат	24 273,87 тыс. руб.

На объем корректировки (исключение):

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего	- 616 358,80 тыс. руб.
в том числе:	
проектно-изыскательские	

работы	-
СМР	- 9 087,33 тыс. руб.
оборудование	- 606 041,21 тыс. руб.
прочие затраты	- 1 230,26 тыс. руб.

На объем корректировки (дополнение):

Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в базисном уровне цен 2001 г., без учета НДС, составила:

всего 846 975,89 тыс. руб.

в том числе:

проектно-изыскательские работы	92,05 тыс. руб.
СМР	1 467,91 тыс. руб.
оборудование	814 726,03 тыс. руб.
прочие затраты	30 689,90 тыс. руб.

2.2. Перечень представленной сметной документации:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Сметная документация, разработанная Филиалом «ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГмбХ» в Москве			
		<i>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.</i>	
11.1	02-73-19-К-СМ	Книга 1. Сметная документация. Сводный сметный расчет.	
11.2	02-73-19-К-3Б-СМ	Книга 2. Сметная документация. Объектный сметный расчет. Локальные сметные расчеты.	
5.4.7	02-73-19-К-3Г-ИОС.ТХ.ВО	Технологические решения. Ведомость объемов работ.	
5.7.2	02-73-19-К-3Б-ИОС.ТХ.СО	Технологические решения. Книга 2. Спецификации оборудования.	
5.7.2	02-73-19-К-3В-ИОС.ТХ.СО	Технологические решения. Книга 2. Спецификации оборудования.	
5.7.2	02-73-19-К-3Г-ИОС.ТХ.СО	Технологические решения. Книга 2. Спецификации оборудования.	
11.4.8	02-73-19-К-СМ.ПЛ.ТХ	Смета на строительство объектов капитального строительства. Книга 1. Спецификация изделий. Коммерческие предложения. Прайс-листы. Подраздел 4. Технологическое оборудование.	

2.3. Информация об использованных сметных нормативах:

Сметная стоимость по проектной документации определена базисно-индексным методом по ТЕР-2001, ТЕРм-2001, ТСЦМ-2001, ТССЦ-2001 (части – I, II, III, IV, V), сметно-нормативной базы 2001 года, в редакции 2014 года.

На объем корректировки (исключение) для пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен 3 кв. 2013 г. принят индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ согласно письму департамента строительства Краснодарского края от 19.08.2013 № 67-3099/13-01-06 по строке «объекты здравоохранения, больницы» $I_{смр}=5,814$.

Для пересчёта базисной стоимости оборудования в текущий уровень цен 3 кв. 2013 г. принят индекс $I_{об}=3,29$ по таблице приложения № 5 к письму Минрегиона России от 29.07.2013 № 13478-СД/10 по строке «здравоохранение».

На объем корректировки (дополнение), для пересчета базисной стоимости строительно-монтажных работ в текущий уровень цен 2 кв. 2019 г. принят индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, разработанный ГБУ КК «Управление ценообразования в строительстве», рекомендованный департаментом строительства Краснодарского края от 17.05.2019 № 17798-ДВ/09:

$$I_{смр} = 6,95.$$

Для пересчёта базисной стоимости оборудования в текущий уровень цен 2 кв. 2019 г. принят индекс по письму Минстроя России от 04.10.2019 № 20003-ДВ/09:

$$I_{об} = 3,88.$$

2.4. Информация о цене строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

Объекты, аналогичные по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, отсутствуют.

2.5. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

Сведения о выявленных недостатках по данному объекту были направлены ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» в адрес заявителя, застройщика, заказчика (технического заказчика) уведомлением от 20.08.2019 № 04-02/4081.

ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» рассмотрены:
письмо заказчика от 21.08.2019 № 3432-01.15 с ответами проектной организации (справка) об изменениях, внесенных в проектную документацию;
откорректированная и дополнительная документация.

Для подтверждения правильности определения затрат на объем корректировки представлена сметная документация, получившая первоначально положительное заключение ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» по проектной документации, включая сметы и результатам инженерных изысканий от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14.

Расчеты стоимости на соответствие укрупненным нормативам цены строительства (НЦС-2017) не производились, так как в соответствии с письмом (разъяснением) Минстроя России от 20.06.2017 года № 21646-АГ/08 проектная документация объекта, включая сметную документацию, получила положительное заключение в 2014 году, до вступления в силу постановления Правительства РФ № 1159 от 12 ноября 2016 г. «О критериях экономической эффективности проектной документации».

Откорректированная, по результату выявленных недостатков, сметная стоимость работ не превышает предполагаемую (предельную) стоимость работ, установленную постановлением Главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18.02.2019 № 71 и указанную в письме Министерства здравоохранения Краснодарского края от 14.08.2019 № 48-13933/19-15-11.

Сводка затрат.

В графе «3» сводки затрат указана ссылка на номер первоначального положительного заключения от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14.

Сводка затрат выполнена в соответствии с МДС 81-35.2004, приложение 2, образец 2, в итоге отражены должность, ФИО ответственного лица заказчика и заверены электронной подписью.

Сводный сметный расчет.

На объем корректировки выполнено два сводных сметных расчета: на объем корректировки (исключение) в текущем уровне цен 3 кв. 2013 года и на объем корректировки (дополнение) в текущем уровне цен 2 кв. 2019 года.

Затраты на пусконаладочные работы медицинского оборудования, определенные в размере 5 % от стоимости оборудования, исключены, как необоснованные.

Для подтверждения затрат на технологическое присоединение объекта к электрическим сетям, представлен расчет стоимости к договору, выполненный по утвержденным тарифам РЭК.

Для подтверждения затрат на технологическое присоединение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения, представлены расчеты стоимости, выполненные по утвержденным тарифам, за потребляемую нагрузку, определенную по проектным данным.

Для подтверждения затрат на ПИР в п. 11 представлен договор на выполнение проектных работ и смета, выполненная по фактическим затратам, согласованная заказчиком. Стоимость проектно-изыскательских работ в базисном уровне цен 2001 определена с учётом инфляционного индекса, указанного в смете на ПИР $K_i=3,99$. При переводе цен на проектно-изыскательские работы, определенных по справочнику базовых цен в уровне цен по состоянию на 01.01.2001 в цены на 01.01.2000, указанная цена разделена на коэффициент, учитывающий соотношение коэффициента на 01.01.2001 к коэффициенту на 01.01.2000, т.е. $K_i = 7,71:6,8 = 1,134$, где 7,71 – инфляционный коэффициент на 1 кв. 2001 г. (письмо Госстроя России от 04.01.2001 № АШ-9/10); 6,8 – инфляционный коэффициент на 1 кв. 2000 г. (письмо Госстроя России от 05.01.2000 № АШ-6/10).

В главе 12 ССР учтены пропущенные затраты на проверку достоверности определения сметной стоимости. Стоимость затрат принята по счету – 20 тыс. руб., с учетом НДС. При переводе стоимости экспертизы из текущего уровня цен в базисный уровень цен 2001 года применен коэффициент ($K_i=5,28$), отражающий инфляционные процессы с 1 января 2001г., определяемый по данным Федеральной службы государственной статистики за 2001-2018 годы для 2019 г.

В сводных сметных расчетах на объем корректировки исключены непредвиденные затраты в размере 2%, как необоснованные. Основание: п. 4.96 МДС 81-35.2004 в редакции приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220.

Сводные сметные расчеты выполнены в соответствии с МДС 81-35.2004, приложение 2, образец 1, в итоге ССР отражены должность, ФИО ответственного лица заказчика и заверены электронной подписью. В графе «3» выполнена цепочка ценообразования для подтверждения стоимости затрат, исключены формулы расчета в графах 4-7.

В сводных сметных расчетах указана «в том числе» стоимость оборудования, необлагаемого налогом НДС.

Объектные сметные расчеты.

Объектные сметные расчеты выполнены в соответствии с требованиями приложения 2 образец № 3 МДС 81-35.2004, с указанием в грифе сметы в строке «Расчетный измеритель единичной стоимости» - показателя общей площади, а в графе 10 - показателей единичной стоимости (тыс. руб./ м²).

Локальные сметные расчеты.

Для подтверждения объемов в локальных сметных расчетах представлена спецификация, отражающая количество оборудования с исключаемыми и добавляемыми объемами. Объемы в локальных сметных расчетах приведены в соответствии принятым проектным решением технической части, получившим положительное заключение от 16.08.2019 № 23-1-1-3-021508-2019. Результаты вычислений и итоговые данные в сметной документации выполнены в соответствии с пунктом 3.23 МДС 81-35.2004. Спецификации оборудования по блокам: Литер 3В, Литер 3Б, Литер 3Г, представленные в разделе «Ведомости объемов работ», согласованы заказчиком с указанием на титульном листе должности, ФИО ответственного лица заказчика, заверены электронной подписью.

В результате проверки достоверности определения сметной стоимости определены следующие стоимостные показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Общая сметная стоимость реконструкции по сводке затрат в текущем смешанном уровне цен 3 кв. 2013 г. – 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 18% и НДС 20%, всего	тыс. руб.	5 574 154,27
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	82 926,81
	стоимость СМР	тыс. руб.	1 040 041,60
	стоимость оборудования	тыс. руб.	4 026 820,47
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	424 365,39
	<i>В том числе:</i>		
1.1	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14 в текущем уровне цен 3 кв. 2013 г., с учетом НДС 18%, всего	тыс. руб.	4 163 719,51
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	82 427,02
	стоимость СМР	тыс. руб.	1 091 199,76
	стоимость оборудования	тыс. руб.	2 851 296,93
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	138 795,80
	<i>На объем корректировки (исключение):</i>		
1.2	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в текущем уровне цен 3 кв. 2013 г., с учетом НДС 18%, всего	тыс. руб.	- 2 067 037,73
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	-
	стоимость СМР	тыс. руб.	- 63 400,44
	стоимость оборудования	тыс. руб.	- 1 998 725,19

	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	- 4 912,10
	<i>На объем корректировки (дополнение):</i>		
1.3	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, утвержденному заказчиком, в текущем уровне цен 2 кв. 2019 г., с учетом НДС 20%, всего	тыс. руб.	3 477 472,49
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	499,79
	стоимость СМР	тыс. руб.	12 242,28
	стоимость оборудования	тыс. руб.	3 174 248,73
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	290 481,69
2	Общая сметная стоимость реконструкции по сводке затрат в базисном уровне цен 2001 года, без учета НДС, всего	тыс. руб.	1 264 914,82
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	17 895,27
	стоимость СМР	тыс. руб.	151 441,56
	стоимость оборудования	тыс. руб.	1 041 844,48
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	53 733,51
	<i>В том числе:</i>		
2.1	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению положительным заключением ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза» от 04.03.2014 № 23-1-5-0135-14, в базисном уровне цен 2001 года, без учета НДС, всего	тыс. руб.	1 034 297,73
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	17 803,22
	стоимость СМР	тыс. руб.	159 060,98
	стоимость оборудования	тыс. руб.	833 159,66
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	24 273,87
	<i>На объем корректировки (исключение):</i>		
2.2	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, рекомендуемому к утверждению, в базисном уровне цен 2001 года, без учета НДС, всего	тыс. руб.	- 616 358,80
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	-
	стоимость СМР	тыс. руб.	- 9 087,33
	стоимость оборудования	тыс. руб.	- 606 041,21
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	- 1 230,26
	<i>На объем корректировки (дополнение):</i>		
2.3	Общая сметная стоимость реконструкции по сводному сметному расчету, утвержденному заказчиком в базисном уровне цен 2001 года, без учета НДС, всего	тыс. руб.	846 975,89
	в том числе:		
	стоимость проектно-изыскательских работ	тыс. руб.	92,05
	стоимость СМР	тыс. руб.	1 467,91
	стоимость оборудования	тыс. руб.	814 726,03
	стоимость прочих затрат	тыс. руб.	30 689,90

2.6. Сведения о превышении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства над предполагаемой (предельной) стоимостью строительства, рассчитанной с использованием укрупненных нормативов цены строительства, либо о превышении цены строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство:

Сметная стоимость объекта **«Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка»** не превышает предполагаемую (предельную) стоимость строительства, указанную в письме заказчика от 23.08.2019 № 48-14545/19-15-11.

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией:

Расчеты, содержащиеся в сметной документации по объекту **«Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка»** соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

3.2. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, на соответствие предполагаемой (предельной) стоимости строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах:

Сметная стоимость объекта **«Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка»** соответствует предполагаемой (предельной) стоимости строительства, указанной в письме заказчика от 23.08.2019 № 48-14545/19-15-11.

3.3. Выводы о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства:

Сметная стоимость объекта **«Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка»** определена достоверно и соответствует сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-техническим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

Эксперты, участвующие в проведении экспертизы:

**Краевая клиническая больница №1 имени профессора
С.В. Очаповского, г. Краснодар. Реконструкция и расширение,
2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов
строительства). 1 этап строительства». Корректировка**

Направление деятельности эксперта, должность (либо № квалификационного аттестата для привлеченных специалистов)	Подпись	Фамилия, Имя, Отчество
Начальник отдела		Дроздова Алла Михайловна
Заместитель руководителя направление деятельности «3.1. Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»		Тархов Александр Анатольевич
Заместитель руководителя		Тимошенко Владимир Владимирович
Начальник отдела направление деятельности «2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства»		Андрианова Светлана Валентиновна

В заключении прошнуровано, пронумеровано

25 / старшая метод стр.

Начальник договорного отдела ГАУ КК
«Краснодаркрайгосэкспертиза»



Н.М. Попова
(личная подпись)

Н.М. Попова

23 АВГ 2019

(дата)