

УТВЕРЖДАЮ:

Врио руководителя департамента
строительной политики Воронежской
области



О. Ю. Гречишников

М.П. «___» _____ 2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

Врио руководителя департамента
здравоохранения Воронежской области

А. В. Щукин

М.П. «___» _____ 2018 г.



СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
КП ВО «Единая дирекция»

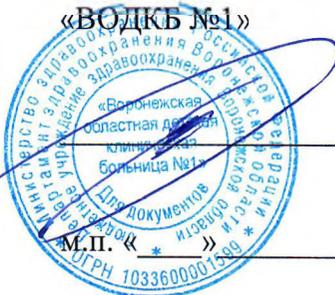


И. Ю. Найчук

М.П. «___» _____ 2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

Главный врач БУЗ ВО
«ВОДКБ №1»



М.Л. Жидков

М.П. «___» _____ 2018 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту
«Строительство детского корпуса для оказания специализированной медицинской
помощи детям по профилям Онкология, Гематология, ЛОР органов БУЗ ВО ВОДКБ
№1 по ул. Ломоносова в г. Воронеже»

Воронеж 2018 г.

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
I Общие данные		
1	Основание для проектирования объекта	Государственная программа «Развитие здравоохранения»
2	Застройщик (технический заказчик)	<p>- департамент строительной политики Воронежской области, 394018, г. Воронеж, ул. Кирова, д. 4, ОГРН 1093668000931, ИНН 3664095238;</p> <p>- казенное предприятие Воронежской области «Единая дирекция капитального строительства и газификации», 394018, г. Воронеж, ул. Кирова, д. 4.</p>
3	Вид работ	Проектная документация
4	Проектная организация	- ООО «Жилпроект», 394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 33Б, офис 2, ОГРН 1033600105880, ИНН 3665040961.
5	Источник финансирования строительства объекта	Федеральный бюджет, областной бюджет
6	Исходные данные	В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ
7	Требования к выделению этапов строительства объекта	Не требуется
8	Срок строительства объекта	2020 – 2021 годы
9	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели)	<p>1.Вместимость – 100 коек круглосуточного наблюдения и 20 мест дневного стационара;</p> <p>2.Полезная площадь помещений – не менее 7659 м²;</p> <p>3.Общая площадь стационара – не более 19148 м²;</p> <p>4.Количество этажей – 8шт;</p> <p>5.Этажность – 8;</p> <p>6.Высота этажей: -Цокольный – 3600мм; -1-6 этажи – 3900мм; -Технический – 2500 (высота помещений);</p> <p>7.Размещение основных групп помещений по функциональному назначению: -Цокольный этаж – помещения центральной стерилизационной</p>

		<p>станции, помещения пищеблока, административно хозяйственный блок;</p> <p>-1 этаж – главный вход, приемное отделение оториноларингологического отделения, приемное отделение онкологического и гематологического отделения, изолятор** онкологического и гематологического отделения, вспомогательные административные помещения;</p> <p>-2 этаж – помещения отделения онкологии и гематологии без интенсивной терапии, помещения дневного стационара;</p> <p>-3 этаж – помещения отделения онкологии и гематологии на высокодозной терапии, помещения блока реанимационно интенсивной терапии;</p> <p>-4 этаж – помещения оториноларингологического отделения (гнойно септический блок);</p> <p>-5 этаж - помещения оториноларингологического отделения («чистый» блок);</p> <p>-6 этаж – помещения операционно-анестезиологического блока;</p> <p>8. Долговечность строительных конструкций – 50 лет.</p> <p>* в составе проектируемых операционных блоков не предусматривать помещения, для приготовления и хранения гипса</p> <p>** количество боксов изолятора-5шт</p>
10	<p>Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст.3477) и включают в себя</p>	<p>В соответствии с п.10.1 – 10.7</p>

10.1	Назначение:	Объект здравоохранения - корпус для оказания специализированной медицинской помощи детям по профилям Онкология, Гематология, ЛОР органов
10.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Не принадлежит
10.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта	Отсутствует
10.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Не принадлежит
10.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	-Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.1 -Степень огнестойкости – II -Класс конструктивной пожарной опасности – С0
10.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Режим работы – круглосуточный. Пожарный пост (пост охраны) – 1 этаж
10.7	Уровень ответственности	-уровень ответственности — нормальный, коэффициент надежности 1,0. -класс сооружения (согласно ГОСТ 27751-2014) — КС2.
11	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта	Не требуется
12	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	-технологические решения должны обеспечивать возможность предоставления всего перечня медицинских услуг предусмотренных медико-техническим заданием на современном научно-техническом уровне; -объемно-планировочные и конструктивные решения должны соответствовать функциональному назначению объекта, обеспечивать

		необходимые технологические связи между функциональными помещениями и соответствовать требованиям, установленным СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»; -долговечность строительных конструкций (согласно ГОСТ Р 54257-2010 п.3.2) должна составлять не менее 50 лет;
13	Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации	Инженерные изыскания выполнить в следующих объемах: -инженерно-геологические изыскания; -инженерно-геодезические изыскания; -инженерно-экологические изыскания.
14	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	2 150 000 000 руб
15	Сведения об источниках финансирования строительства объекта	Федеральный бюджет, областной бюджет
II Требования к проектным решениям		
16	Требования к схеме планировочной организации земельного участка:	Выполнить в соответствии с требованиями действующих норм. – предусмотреть парковочные карманы вдоль подъездной дороги вне границ земельного участка; – предусмотреть вертикальную планировку в увязке рельефа планируемой территории с подъездной дорогой за границами земельного участка; – территорию в проекции проектируемого здания детского корпуса вне границ земельного участка озеленить посевом трав в газонах и посадкой деревьев с учетом прохождения инженерных сетей; – при организации пожарного проезда использовать газонную решетку.
17	Требования к проекту полосы отвода	Не выполнять
18	Требования к архитектурно-	Выполнить в соответствии с

	художественным решениям, включая требования к графическим материалам	действующими регламентами и нормами. Цветовые решения фасадов не разрабатывать.
19	Требования к технологическим решениям	Разработать раздел ТХ в соответствии с действующими нормами и правилами, медико-техническим заданием, согласованным с департаментом здравоохранения Воронежской области. Предусмотреть технологические связи между проектируемым корпусом и существующим корпусом путем надземного перехода с 1-го проектируемого этажа.
20	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям	Разработать разделы проектной документации АР, КР и ОДИ в соответствии с перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", медико-техническим заданием, согласованным с департаментом здравоохранения Воронежской области. Проектом предусмотреть цокольный этаж для размещения помещений основного назначения. Количество этажей принять на основании технологических решений. При перепадах высот более 500мм при движении МГН следует предусматривать подъемники.
20.1	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком)	Требования к строительным и отделочным материалам, изделиям, конструкциям, оборудованию изложены в настоящем задании на проектирование. Дополнительные согласования не требуются.
20.2	Требования к строительным конструкциям	Разработать строительные конструкции в соответствии с действующими нормами и правилами обеспечивающие безопасность здания.

20.3	Требования к фундаментам	Монолитная ж/б плита под здание и свайные фундаменты из буронабивных свай под переход.
20.4	Требования к несущим конструкциям	Колонны, балки, капители, плита перекрытия из монолитного ж/б.
20.5	Требования к наружным стенам	Наружные и внутренние стены выполнить из монолитного ж/б. Утепление наружных стен: ниже планировочной отметки земли - пеноплэкс, выше планировочной отметки земли – минераловатные плиты. Внутренние перегородки подвала из силикатного кирпича. Ограждающие конструкции выше отм. 0,000 из газосиликатных блоков марки D500, толщиной 400мм с утеплителем из минералловатных плит. Перемычки в ограждающих конструкциях из легкого ячеистого бетона.
20.6	Требования к внутренним стенам и перегородкам	Стены из монолитного ж/б. Перегородки специальных и технических помещений, вентиляционных шахт выполнить из силикатного кирпича толщиной 120мм. Перегородки остальных помещений из ГКЛ. Перемычки в кирпичных перегородках сборные железобетонные. Шахты прокладки трубных коммуникаций зашить листами ГКЛ.
20.7	Требования к перекрытиям	Перекрытия из монолитного ж/б толщиной 220мм.
20.8	Требования к вертикальному транспорту	Лифты производства ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»: Лифты грузовые: -Q=250 кг, V=0,3 м/с (3шт.); Лифты больничные: -Q=1000 кг, V=1 м/с кабина 1400х2200мм дверь 1200мм (3шт) с функцией перевозки пожарных подразделений. Лифт пассажирский: -Q=1000 кг, V=1 м/с кабина 1600х1400 дверь 1000 (1 шт). Лифт пассажирский:

		-Q=1000 кг, V=1 м/с кабина 1100x1400 дверь 900 (1 шт).
20.9	Требования к лестницам	Лестничные площадки из монолитного железобетона, ступени ж/б сборные по металлическим косоурам. Перила из нержавеющей стали.
20.10	Требования к полам	Стяжка из цементно-песчаного раствора.
20.11	Требования к кровле	Плоская с внутренним водостоком, изоляционный слой из ПВХ-мембраны.
20.12	Требования к витражам, окнам	Окна выполнить из ПВХ-профилей, двухкамерный стеклопакет. Открывание створок — распашное. В «чистых» помещениях (класса А) – окна для «чистых» помещений. Витражи из алюминиевых профилей с двухкамерным стеклопакетом.
20.13	Требования к дверям	Двери входных групп из ПВХ-профилей остекленные. Двери входов в технические помещения –металлические. Внутренние двери из профиля ПВХ-профилей остекленные и глухие с заполнением сэндвич-панелями. В «чистых» помещениях (класса А) – двери для «чистых» помещений.
20.14	Требования к внутренней отделке	Предусмотренные отделочные материалы должны отвечать установленным требованиям по пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим и санитарно-гигиеническим требованиям.
20.15	Требования к наружной отделке	Покраска фасада по тонкослойной штукатурке, облицовка клинкерной плиткой по фасадной системе «вентилируемый фасад».
20.16	Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях	Выполнить молниезащиту в соответствии с требованиями норм
20.17	Требования к инженерной защите территории объекта	Не требуется
21	Требования к инженерно-техническим решениям	
21.1	Требования к основному	-основное медицинское

	технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов)	технологическое оборудование применять по утвержденному перечню технологического оборудования.
21.1.1	Отопление	<p>Схема системы водяного отопления двухтрубная, регулируемая, со скрытой прокладкой трубопроводов в конструкции пола. Для гидравлической регулировки предусмотреть установку автоматических балансировочных клапанов.</p> <p>Отопительные приборы – секционные биметаллические радиаторы. Для помещений, относящихся к классам чистоты А и Б, а также по требованиям СП158.13330.2014 отопительные приборы — стальные панельные радиаторы в гигиеническом исполнении</p> <p>Трубопроводы для стояков и магистральных трубопроводов стальные.</p> <p>Трубопроводы для для внутренних систем отопления - полимерные, полиэтиленовые с антидиффузионной защитой, со скрытой прокладкой. Полиэтиленовые трубы, соединительные детали и изделия использовать одного производителя.</p> <p>При проектировании принять трубопроводы PE-Xc системы KAN-Therm с антидиффузионной защитой.</p> <p>Горячее водоснабжение - централизованное от котельной.</p>
21.1.2	Вентиляция	<p>Вентиляция - общеобменная приточно-вытяжная, с механическим побуждением. Размещение вентиляционного оборудования предусмотреть в отдельных</p>

		<p>помещениях, расположенных в подвале и на техническом этаже, в соответствии с Медико-техническим заданием.</p> <p>Предусмотреть рециркуляцию воздуха в помещениях операционных.</p> <p>Основное вентиляционное оборудование принять производства фирм NED, KORF, Арктика, с учетом габаритов и технических характеристик, при размещении в помещениях вентиляционных.</p> <p>Элементы вентиляционных установок - увлажнители, фильтры, осушители и прочее, предусмотреть производства фирм ТИОН, NED, KORF, Арктика.</p> <p>Воздухораспределители принять производства фирм NED, KORF, Арктика, с учетом требований норм.</p> <p>Для помещений класса чистоты А и В использовать оборудование производства фирмы ТИОН, Tescap LB, KORF, с учетом габаритов и технических характеристик, при размещении в обслуживаемых помещениях.</p> <p>Материал воздуховодов – сталь тонколистовая оцинкованная, преимущественно круглого сечения.</p> <p>В помещениях класса чистоты А и В материал воздуховодов – сталь листовая, нержавеющая с несорбирующими покрытиями, устойчивая к обработке дезинфицирующими растворами.</p> <p>На входах в здании предусмотреть воздушно-тепловые завесы с электрическим подогревом воздуха производства фирмы Тепломаш.</p> <p>Изоляция воздуховодов производства фирмы BOS.</p> <p>Вентиляция противодымная — в соответствии с действующими нормами и правилами. Оборудование для систем противодымной вентиляции производства фирмы ВЕЗА.</p>
--	--	--

		<p>Предусмотреть систему центрального кондиционирования воздуха в соответствии с требованиями СП158.13330.2014. Перечень дополнительных помещений, требующих установку систем кондиционирования приведен в Медико-техническом задании.</p> <p>Для поддержания требуемой влажности воздуха в помещениях категории А и Б предусмотреть установку пароувлажнителей Carel.</p>
21.1.3	Водопровод	<p>Горячее водоснабжение - предусмотреть от отдельностоящей существующей котельной, согласно действующих норм, предусматривается резервирование (в канале теплосети) подающего трубопровода на нужды горячей воды.</p> <p>На вводах холодной, горячей и циркуляционной воды предусмотреть узлы учета воды и фильтры. Водомеры заложить с опцией передачи данных на единый диспетчерский пункт.</p> <p>При необходимости предусмотреть систему очистки воды, согласно анализа воды и по технологическому заданию.</p> <p>В больнице согласно медико-технического задания, предусмотрены отдельные системы на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.</p> <p>Трубопроводы на холодную и горячую воду выше и ниже отм.0.00 - выполнить из полипропиленовых труб На нужды пожаротушения-из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Арматура-отечественного производства, Стойки холодной и горячей воды прокладываются в вертикальных коммуникационных шахтах или приставных коробах., кроме технических помещений и сан. узлов.</p>

		<p>Все подводки к санитарным приборам прокладываются скрыто, кроме технических помещений и сан. узлов.</p> <p>Для увязки системы горячего водоснабжения- запроектировать термостатические клапаны . При недостаточном требуемом напоре на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды - предусмотреть станции повышения давления. Насосное оборудование - малошумное, без постоянного обслуживающего персонала.</p> <p>Изоляцию трубопроводов предусмотреть согласно действующих норм.</p>
21.1.4	Канализация	<p>Внутренняя канализация: стояки, подводки от приборов - трубы полиэтиленовые по ГОСТ 22686-89. Выпуски — трубы НПВХ. Стояки канализации и водостоков прокладываются в вертикальных коммуникационных шахтах или приставных коробах , кроме сан.узлов и технических помещений.</p> <p>Умывальники раковины предусмотреть в комплекте с пьедесталом</p> <p>Откачки дренажных вод из помещений ИТП, венткамер водоподготовки и насосных - через электрифицированные насосы и трапы.</p> <p>Ливневая канализация —стояки- из полиэтиленовых напорных труб по ГОСТ 18599-2001 с изоляцией, горизонтальные участки — стальные трубы по ГОСТ 10704-91. Воронки на кровле-с электрообогревом Водосток -внутренний, с выпуском на рельеф</p> <p>Изоляцию трубопроводов предусмотреть согласно действующих норм.</p>
21.1.5	Электроснабжение	<p>1. Категория надежности электроснабжения.</p> <p>Категорию надежности электро-</p>

		<p>снабжения электроприемников принять согласно указаниям СП 158.13330.2014, ГОСТ Р 50571.28-2006, ПУЭ и перечня медицинских помещений, указанных в медико-техническом задании на выполнение ПИР, с необходимой группой и классом безопасности.</p> <p>2. Источники питания.</p> <p>В качестве основных источников питания принять две секции шин РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции согласно договору на технологическое присоединение.</p> <p>В качестве третьего независимого источника питания для электроприемников «особой» группы первой категории предусмотреть автономный дизельный электрогенератор (ДГУ).</p> <p>На время запуска и прогрева ДГУ предусмотреть ИБП время работы 10 минут и встроенные в электрооборудование АКБ, рассчитанные на время работы не менее 1 часа.</p> <p>Питание ИБП выполнить от встроенного или внешнего блока АКБ, размещаемого в шкафу-стеллаже в помещении ИПБ. ИБП должен соответствовать требованиям п.7.7.1.3 СП 158.13330.2014.</p> <p>3. Главные распределительные щиты и вводно-распределительные устройства, учет электроэнергии.</p> <p>В цокольном этаже здания детского корпуса для размещения ВРУ предусмотреть электрощитовые помещения. Количество определить проектом.</p> <p>Для электроприемников «особой» группы категории I предусмотреть устройство ВРУ-АВР на три ввода с автоматическим переключением на резервное питание.</p>
--	--	---

		<p>Для электроприемников 1 категории предусмотреть устройство ВРУ-АВР на два ввода с автоматическим переключением вводов.</p> <p>Для прочих электроприемников категории II установить ВРУ на два ввода с ручным переключением вводов.</p> <p>ВРУ и ВРУ-АВР применить одностороннего обслуживания блочного исполнения (БВРУ, ГРЩ) с двумя секциями шин.</p> <p>ВРУ и ВРУ-АВР принять производства ОАО «СОЭМИ», комплектующие — отечественного или совместного производства (АО «Контактор», ГП «IEK», "Legrand").</p> <p>Вводные панели ВРУ, ВРУ-АВР оборудовать световой сигнализацией о наличии напряжения, амперметрами, вольтметрами установить ограничители перенапряжений.</p> <p>Для учета электроэнергии принять счетчики Меркурий — 230ART класса точности 0,5S, устанавливаемые в выносном пункте учета в помещении элетрощитовой.</p> <p>Для подключения медицинского оборудования помещений группы 2 к ВРУ-АВР применить комплектное электрооборудование ООО «Энергозащитные системы» (Санкт-Петербург) с медицинскими разделительными трансформаторами (система заземления IT), соответствующие ГОСТ 50571.3, ГОСТ Р 50571.28-2007.</p> <p>Медицинскую систему IT выполнить в соответствии с п.710.413.1.5 ГОСТ Р 50571.28-2007, п.7.7.2.3.5 СП 158.13330.2014.</p> <p>Для каждой группы помещений с аналогичным назначением предусмотреть свою систему IT (для каждой операционной - своя система).</p>
--	--	--

		<p>О работе электрооборудования от системы аварийного питания предусмотреть сигнализацию в помещении поста охраны (пожарный пост) и оповещение по двухсторонней громкоговорящей связи дежурным медицинскому персоналу в помещениях, в которых находится электрооборудование, запитанное от аварийного источника.</p> <p>4. Распределительные щиты (щитки) Для распределения электроэнергии на стороне 0,4 кВ по электроприемникам, не относящимся к помещениям группы 2, использовать щитки (шкафы) с автоматическими выключателями и УЗО отечественного или совместного производства. Щитки разместить в электротехнических нишах на этажах, в технических и служебных помещениях. Щитки комплектовать по функциональному назначению (силовые электроприемники технологического оборудования, системы вентиляции и кондиционирования, компьютеры, освещение, бытовые электроприемники).</p> <p>На вводе распределительных щитков предусмотреть установку УЗО на 300 мА для защиты от пожара.</p> <p>Для подключения медицинского оборудования помещений группы 2 применить комплектное электрооборудование ООО «Энергозащитные системы» г. Санкт-Петербург.</p> <p>Подключение медицинских консолей в операционных, манипуляционных, малых операционных, перевязочных манипуляционных ЛОР, кабинетах ЛОР врачей, реанимационно-интенсивном блоке онкологии и гематологии, палатах отделения онкологии и гематологии, палатах отделения оториноларингологии,</p>
--	--	--

		<p>процедурных выполнить медико-технического задания.</p> <p>Предусмотреть электрообогрев кровельных воронок. Подключение стерилизационной аппаратуры в ЦСО к сети выполнить через рубильники закрытого типа.</p> <p>5. Электроустановочные изделия.</p> <p>В медицинских кабинетах предусмотреть установку розеток по технологическому заданию на высоте – 0,9м от пола, в помещениях для пребывания детей (палатах) -1,8 м от пола.</p> <p>Высота установки выключателей общего освещения 0,9м, в помещениях для пребывания детей (палатах) -1,8 м.</p> <p>Электроустановочные изделия принять отечественного или совместного производства (фирмы «Legrand»).</p> <p>6. Заземление, молниезащита и уравнивание потенциалов.</p> <p>Выполнить молниезащиту здания согласно РД 34,21,122-87, СО 153-34.21.122-2003.</p> <p>В здании детского корпуса предусмотреть защитное заземление, технологическое заземление, основную и дополнительные системы уравнивания потенциалов согласно указаний СП 158.13330.2014, ГОСТ Р 50571.28-2007, ПУЭ, технологического задания и паспортных данных на медицинское оборудование.</p> <p>7. Искусственное освещение.</p> <p>Для искусственного освещения в помещениях детского корпуса применить систему общего и местного освещения.</p> <p>В помещениях детского корпуса предусмотреть рабочее освещение, аварийное освещение (резервное, эвакуационное), дежурное освещение согласно указаниям</p>
--	--	--

		<p>СП158.13330.2014 , СП 52.13330-2016. Освещение выполнить согласно функционального назначения помещений. Общее освещение помещений, в которых осуществляется лечебно-диагностический процесс выполнить светильниками с люминесцентными лампами (п.7.7.2.1.1. СП 158.13330.2014). В остальных помещениях принять светодиодные светильники. Освещенности помещений принять согласно требований к общему искусственному освещению, согласно данных табл. 1, 2, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. Источники света по цветовым характеристикам должны соответствовать требованиям п. 3.1.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03, п. 3.6 СанПин 2.1.3.2630-10 и п. 7.18 СП 52.13330.2011.</p> <p>Для эвакуационного освещения и световых указателей использовать светильники со встроенными аккумуляторами. Для контроля и управления эвакуационным освещением и световыми указателями использовать устройство дистанционного тестирования и управления. Для освещения помещений использовать светодиодные светильники и светильники с люминесцентными лампами, в том числе с компактными, фирмы «Световые технологии».</p> <p>Управление освещением местное . Для дежурного освещения палат использовать специальные светильники , устанавливаемые на высоте 2,2м от пола над дверным проемом .</p> <p>Управление дежурным освещением палат с постов медсестер или автоматически от ПС или при пропадании рабочего освещения.</p> <p>8. Кабельные изделия</p>
--	--	--

		<p>Распределительные, силовые групповые сети и сети освещения выполнить проводами и кабелями с медными жилами в изоляции согласно требованиям нормативных документов исполнения «нг(A)-LSLTx» и «нг(A)-FRLSLTx».</p> <p>Прокладку распределительных, силовых групповых сетей и сетей освещения выполнить под штукатуркой, в штрабах стен, в гипсокартонных перегородках, открыто по строительным конструкциям, в стальных и ПВХ трубах в подготовке пола, в электротехнических лотках за подвесными потолками. Для прокладки распределительных, силовых групповых сетей и сетей освещения за подвесными потолками и в технических помещениях использовать лотки (ДКС), кабель-каналы (ДКС), ПВХ трубы (ДКС) и стальные трубы.</p> <p>Сети электроприемников систем противопожарной защиты и аварийного освещения выполнить по отдельным трассам, с использованием огнестойких кабельных линий с огнестойкостью не менее огнестойкости строительных конструкций.</p>
21.1.6	Системы электросвязи	<p>Предусмотреть рядом со слаботочными стояками специализированные помещения для размещения оборудования систем электросвязи :</p> <ul style="list-style-type: none"> -пост охраны; -аппаратная; -кроссовые. <p>Стены или перегородки с другими помещениями должны быть несгораемыми или иметь предел огнестойкости не менее времени эвакуации.</p> <p>Для ограничения доступа посторонних лиц в указанные помещения предусмотреть охранную</p>

		<p>сигнализацию или систему контроля и управления доступом.</p>
<p>21.1.7</p>	<p>Сети связи и информационно-телекоммуникационная инфраструктура</p>	<p>Для проектируемого объекта предусмотреть структурированную кабельную систему (СКС), состоящую из кабельной инфраструктуры подсистем, прокладываемых совместно. СКС выполнить кабелями не ниже категории 5е. Скорость доступа к ресурсам сети Интернет не менее 100 Мбит/с. В составе СКС выделить следующие подсистемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>подсистемы локально-вычислительной сети</u> <p>Предусмотреть наличие автоматизированных рабочих мест, обеспечивающих возможность широкополосного доступа к корпоративной медицинской сети передачи данных IP VPN для обеспечения защищенного обмена персональными данными и открытой сети передачи данных Интернет. Расстановку АРМ выполнить согласно разработанной технологии. Количество портов в каждом сегменте (закрытом и открытом) должно быть на 30% больше, чем количество подключаемых устройств на момент проектирования. Для защиты оборудования и обеспечения бесперебойного электропитания предусмотреть сетевые фильтры и источники бесперебойного питания достаточной мощности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>подсистемы беспроводного доступа в интернет (Wi-Fi)</u> <p>Предусмотреть гостевую сеть WI-Fi. Зона охвата сети:</p> <ul style="list-style-type: none"> - палаты (кроме реанимационного блока) онко-отделения (на 2 и 3 этажах); - игровые зоны, комната отдыха для подростков (на 2 и 3 этажах); - игровые зоны в ЛОР-отделениях (на 4 и 5 этажах); <p><u>подсистема телефонизации</u></p> <p>Телефонизацию выполнить согласно техническим условиям оператора связи.</p> <p>В помещении аппаратной установить</p>

		<p>АТС Panasonic KX-NS500RU.</p> <p>Телефонные аппараты прямой городской связи установить в помещениях пожарного поста, регистратуры, справочных, в кабинетах руководителей. В кабинетах руководителей установить радиотелефоны.</p> <p>Телефонные аппараты для внутренней аналоговой связи установить в кабинетах врачей, на постах медсестер, диспетчерской кислородной службы, в серверной в ординаторских. В ординаторских установить радиотелефоны.</p> <p>В качестве кабельной системы использовать кабели соответствующие требованиям ГОСТ 31565-2012..</p> <p>В качестве кабеленесущей системы использовать трудногорючие безгалогена трубы и лотки отечественных производителей серийного производства</p> <p><u>-подсистемы видеоконференц-связи</u></p> <p>Систему видеоконференц-связи (ВКС) применить для трансляции видеоконтента различного назначения с централизованным управлением.</p> <p>Объект должен быть оснащен автоматизированным рабочим местом для проведения телемедицинских консультаций (далее – АРМ ТМ) и состоять из следующих компонентов:</p> <ul style="list-style-type: none">- ноутбук, предназначенный для обеспечения сеансов ТМ и передачи изображений с документ-камеры, сканера, фотокамеры и другого контента;- многофункциональное устройство (принтер + факс + сканер), подключаемое к ноутбуку;- документ-камера, подключаемая к ноутбуку и предназначенная для демонстрации документов во время проведения сеансов ТМ;- планшет подсветки рентгеновских снимков, предназначенный для обеспечения возможности трансляции рентгеновских снимков через документ-камеру;- фотокамера, предназначенная для обеспечения возможности передачи
--	--	---

		<p>фотографий пациентов для проведения диагностики;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Web-камера, подключаемая к ноутбуку для обеспечения визуальной связи во время сеансов ТМ; - спикерфон, подключаемый к ноутбуку для обеспечения голосовой связи во время сеансов ТМ; - программный клиент ВКС, устанавливаемый на ноутбук для обеспечения сеансов ВКС.
21.1.8	Радиофикация	<p>Предусмотреть установку:</p> <ul style="list-style-type: none"> - конвертера проводного вещания IP/СПВ FG-ACE-CON-VF/Eth,V2 в телекоммуникационный шкаф в помещении аппаратной на 1-м этаже; - абонентских розеток в помещениях с постоянным нахождением дежурного персонала согласно СП 134.133300.2012(пост охраны). <p>В качестве кабельной системы использовать кабели соответствующие требованиям ГОСТ 31565-2012.</p>
21.1.9	Электрочасофикация	<p>Для создания на объекте единой синхронизированной сети точного времени предусмотреть систему электрочасофикации</p> <p>Систему выполнить с использованием первичных электрических часов и вторичных часов.</p> <p>Станцию установить в помещении аппаратной.</p> <p>Часовая станция должна отвечает за синхронизацию времени во всей системе. Вторичные часы установить в вестибюлях, холлах, ординаторских, операционных, предоперационных, перевязочных, палатах интенсивной терапии, наркозных, манипуляционных, на постах медсестер, на посту охраны в кабинетах руководящих лиц организаций и других помещениях, где показания времени являются технологически необходимыми.</p> <p>В качестве кабеленесущей системы использовать трубы и кабель-каналы соответствующие требованиям</p>

		пожарной безопасности.
21.1.10	Телевидение	Для подключения цифрового телевидения предусмотреть установку всеволновой антенны Дельта НЗ75, широкополосного усилителя MEGA MX900. Оборудование для распределения сигнала принять ф. «Планар» Места установки телевизионных приемников предусмотреть согласно разработанной технологии.
21.1.11	Газификация	Газоснабжение предусмотреть согласно технических условий. Подключение котельного оборудования осуществить от существующего газопровода высокого давления. Установку ГРПШ не предусматривать. Трубопроводы газоснабжения предусмотреть из труб стальных.
21.1.12	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизацию систем инженерного оборудования и систем противопожарной защиты выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией. Для систем противопожарной защиты применить оборудование интегрированной системы «Орион» ЗАО НВП «Болид». Диспетчеризацию инженерных систем выполнить согласно СП 158.13330.2014. Кабельную продукцию применить в соответствии с требованиями ГОСТ 31565-2012. В качестве кабеленесущей системы использовать изделия и материалы, соответствующие требованиям пожарной безопасности. Для диспетчеризации лифтов предусмотреть установку лифтовых блоков типа ЛБ 6.0. Контроль за работой лифтовых блоков осуществить контроллером локальной шины системы «Обь», устанавливаемым в помещении поста

		охраны
21.1.13	Требования к источникам кислородоснабжения	Первичным и вторичным источником кислородоснабжения принять проектируемую кислородно-газификационная станция SCS 6,4/18,5 в составе двух резервуаров, каждый из которых полностью обеспечивает потребности больницы в кислороде. Резервным источником принять кислородная рампa на 9 баллонов.
21.2	Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование)	
21.2.1	Водоснабжение	Хозяйственно-питьевые и противопожарные сети запроектировать, согласно технических условий от ООО РВК Воронеж .Водоснабжение больницы осуществить от выноса водопровода ф300мм , из под пятна застройки .Материал труб- полиэтилен по ГОСТ 18599-2001
21.2.2	Водоотведение	Наружное канализование больницы осуществить согласно технических условий от ООО РВК Воронеж в проектируемые сети канализации ф300мм, выносимые из под пятна застройки. Материал труб -гофрированный полипропилен. Отвод дождевых и талых вод с территории застройки осуществить согласно ТУ Гордорхоз. Дождевые стоки с прилегающей территории и кровли корпуса осуществить согласно вертикальной планировки по рельефу через фильтр-патроны в аккумулирующие емкости. Вода из емкости используется на полив Материал труб -гофрированный полипропилен.

21.2.3	Теплоснабжение	<p>Теплоснабжение корпуса на 100 койко-мест предусмотреть от котельной установки.</p> <p>Оборудование котельной разместить в существующем здании.</p> <p>Система теплоснабжения водяная, закрытая.</p> <p>Надежность теплоснабжения — 1 категория.</p> <p>Проектируемая котельная обеспечивает теплоснабжения по 1 категории надежности.</p> <p>Теплотрасса от котельной до детского корпуса шеститрубная с резервными трубопроводами для отопления и ГВС, обеспечивающая 1 категорию надежности теплоснабжения. Горячее водоснабжение проектируемого корпуса предусмотреть от котельной.</p> <p>Материал труб :</p> <ul style="list-style-type: none"> -для отопления и вентиляции - стальные электросварные; -для ГВС - стальные водогазопроводные оцинкованные. <p>Изоляция трубопроводов — маты минераловатные.</p> <p>Предусмотреть демонтаж и вынос попадающей в зону строительства существующей четырехтрубной теплотрассы 3Ду80, Ду40 для теплоснабжения существующей поликлиники.</p> <p>Способ прокладки теплосети предусмотреть подземный, на скользящих опорах в монолитном или герметичном канале.</p> <p>Подключение систем теплоснабжения предусмотреть через блочный автоматизированный тепловой пункт (БТП) полной заводской готовности.</p> <p>Присоединение системы отопления – по независимой схеме. Запорно-регулирующая и отключающая арматура - отечественного производства и фирмы «Данфосс».</p> <p>Изоляция трубопроводов и арматуры фирмы BOS.</p>
--------	----------------	---

21.2.4	Электроснабжение	<p>Электроснабжение Сети электроснабжения.</p> <p>Электроснабжение электроприемников детского корпуса выполнить согласно требований СП 158.13330.2014, технических условий энергоснабжающей организации и договора на технологическое присоединение. Предусмотреть вынос существующих кабельных сетей 6 кВ и 0,4 кВ и трансформаторной подстанции ТП-1064 из зоны строительства согласно технических условий АО «Воронежгорэлектросеть» №ТО-5124 2019 года.</p> <p>Сети электроснабжения выполнить кабелями АВБШв-1кВ в земле от секций 1,2 РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции и третьего независимого источника электроснабжения дизельгенераторной установки, для электроснабжения электроприемников «особой» группы первой категории надежности электроснабжения. Автономный дизельный электрогенератор (ДГУ) принять в контейнерном исполнении, напряжением ~380/220В, второй степени автоматизации. ДГУ должна поддерживать питание электроприемников в течении не менее 5 часов. Предусмотреть питание собственных нужд ДГУ от ВРУ.</p> <p>Сети наружного освещения.</p> <p>Сети наружного освещения территории детского корпуса выполнить согласно технических условий МКП «Воронежгорсвет» №02-4/2-1 от 15.01.2019 кабелями АВБШв-1кВ в земле. Освещение территории выполнить светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах. Для питания и управления наружным освещением на наружной</p>
--------	------------------	--

		стене проектируемой трансформаторной подстанции ТП-1064 предусмотреть установку шкафа наружного освещения. Управление освещением согласно технических условий. Светильники существующей сети наружного освещения запитать от проектируемого шкафа наружного освещения.
21.2.5	Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет". Телефонизация. Радиофикация	Наружные сети связи выполнить согласно техническим условиям. Для ввода кабеля в здание предусмотреть кабельный колодец.
21.2.6	Газоснабжение	Газоснабжение предусмотреть согласно технических условий. Подключение котельной осуществить существующего газопровода высокого давления. Установку ГРПШ не предусматривать. Трубопроводы газоснабжения предусмотреть из труб стальных электросварных.
21.2.7	Кислородоснабжение	Выполнить в соответствии с медико-техническим заданием
22	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	Выполнить в соответствии с требованием норм.
23	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	Разработать проектно-сметную документацию в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и действующими нормативными документами по пожарной безопасности. Проектная документация на строительные конструкции и строительные материалы, инженерное оборудование, электротехническое оборудование, провода и кабели электросетей, должна содержать их пожарно-технические характеристики. Автоматическая пожарная сигнализация. Систему выполнить адресную на основе оборудования НПП «Болид» в

		<p>соответствии с требованиями Федерального закона РФ №123-ФЗ. Приборы АПС установить в помещении пожарного поста с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство. Работу АПС выполнить под управлением рабочей станции с установленным программным обеспечением АРМ «Орион Про».</p> <p>Согласно требованиям ГОСТ Р 56935-2016, для обеспечения автоматизированного вызова противопожарной службы, круглосуточного пожарно-технического мониторинга состояния пожарной сигнализации, на посту охраны , установить объектовую радиоканальную станцию «Стрелец-Мониторинг». Выполнить передачу экстренных сообщений ПОЖАР в диспетчерскую пожарной части «01».</p> <p>В качестве кабельной системы использовать кабели, соответствующие требованиям ГОСТ 31565-2012</p> <p>В качестве кабеленесущей системы использовать трубы и кабель-каналы соответствующие требованиям пожарной безопасности.</p> <p>СОУЭ</p> <p>Предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), предназначенную для своевременного оповещения людей о пожаре и управления их движением в безопасную зону, в соответствии с требованиями СПЗ. 13130.2009.</p> <p>Системой оповещения должны оснащаться все помещения с постоянным или временным пребыванием людей.</p> <p>Для трансляции сигнала оповещения при пожаре применить систему пожарного оповещения "Inter-M".</p> <p>Согласно требованиям Федерального закона РФ №123-ФЗ ст 84 п 12</p>
--	--	--

		<p>предусмотреть дополнительно систему оповещения о пожаре с использованием персональных устройств со световым, звуковым и с вибрационным сигналами оповещения. Для реализации данного требования предусмотреть специализированную систему персонального оповещения "Стрелец". В качестве устройств индивидуального оповещения применяются радиобраслеты "Браслет -Р".</p> <p>В качестве кабельной системы использовать кабели соответствующие требованиям ГОСТ 31565-2012 .</p> <p>В качестве кабеленесущей системы использовать трубы и кабель-каналы соответствующие требованиям пожарной безопасности.</p>
24	<p>Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Федеральным законом РФ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (в действующей редакции); -Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 г. № 1222 "О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями,

		<p>импортерами класса энергетической эффективности товара";</p> <p>-Постановлением правительства РФ от 07.03.2017 № 275 «О внесении изменений в некоторые акты правительства российской федерации по вопросам установления первоочередных требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений»</p> <p>Разработать «Энергетический паспорт» и указать класс энергетической эффективности.</p>
25	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту.	Выполнить в соответствии с требованиями норм.
26	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	<p>Для разграничения доступа сотрудников, пациентов или посетителей в те или иные зоны проектируемого объекта предусмотреть систему контроля и управления доступом (СКУД) на базе технических средств интегрированной системы "Орион" фирмы «Болид».</p> <p>Для исключения несанкционированного доступа посторонних лиц в служебные помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -пост охраны №1035; - помещение аппаратной №1041; - помещения для хранения наркотических, психотропные средств №3079,4009, 6055 <p>предусмотреть систему контроля и управления доступом.</p> <p>Для несанкционированного въезда на территорию охраняемого объекта предусмотреть установку шлагбаума.</p> <p>Управление шлагбаумом осуществлять дистанционно с помощью радиосигналов от брелка/пульта, позволяющего посылать радиосигнал на расстоянии.</p> <p>Для входа в приемные отделения ЛОР и онкологии предусмотреть видеодомофон.Видеомонитор</p>

		<p>установить в помещении поста охраны</p> <p>Вызывные видеопанели установить на входе в приемные отделения ЛОР и онкологии</p> <p>Предусмотреть систему автоматической охранно-тревожной сигнализации (в рамках обеспечения антитеррористической защищенности здания согласно СП 132.13330.2011). Систему выполнить на базе технических средств интегрированной системы «Орион» совместно с АПС.</p> <p>Приборы системы охранной сигнализации установить в шкафы ШПС-12 в помещениях кроссовых, поста охраны на капитальной стене из негорючего материала, в месте удобном для обслуживания и недоступном для посторонних. Защите установкой автоматической охранной сигнализацией подлежат все входы в здание, помещения кроссовых, электрощитовых и др. технических помещений.</p> <p>Предусмотреть систему экстренной связи (СЭС) в объемах требований обеспечения антитеррористической защищенности проектируемого объекта согласно требованиям СП 132.13330-2011.</p> <p>Для экстренной связи с помещением поста охраны предусмотреть оборудование «GetCall-PG 36M» производства компании ООО «СКБ Телси» (Россия).</p> <p>СЭС совместить с системой двусторонней голосовой связи и вызывной сигнализации для МГН.</p> <p>Предусмотреть систему охранную телевизионную (СОТ) в объемах требований обеспечения антитеррористической защищенности проектируемого объекта согласно требованиям СП 132.13330-2011.</p> <p>СОТ выполнить на базе оборудования фирмы NOVICAM.</p>
--	--	---

		<p>Видеокамеры следует располагать при въезде на территорию, по периметру здания, в холлах, вестибюлях, коридорах, помещениях хранения наркотических и психотропных средств. Видеокамеры с функцией день/ночь следует применить при отсутствии искусственного освещения достаточной интенсивности. Разрешающую способность видеокамер определить на стадии проектирования. Видеосерверы, коммутаторы установить в кроссовых в телекоммуникационных шкафах (стойках). Видеомониторы на посту охраны. Запись информации должна осуществляться на встроенные жесткие диски.</p> <p>Для дистанционного наблюдения, оценки чрезвычайных ситуаций и наблюдения за больными в операционных, наркозных устанавливаются купольные видеокамеры. Для записи и просмотра информации в конференц зале устанавливается видеомонитор.</p> <p>В комнате ожидания операций, в предоперационной, в палате пробуждения устанавливаются купольные видеокамеры. Информация с камер передается на видеомонитор устанавливаемый в ординаторской врачей (6 этаж).</p> <p>В качестве кабельной системы использовать кабели соответствующие требованиям ГОСТ 31565-2012.</p> <p>В качестве кабеленесущей системы использовать трубы и кабель-каналы отечественных производителей серийного производства.</p>
27	Требования к проекту организации строительства объекта	<p>Выполнить раздел «Проект организации строительства».</p> <p>В состав раздела включить пункт очистки и мойки ходовой части</p>

		<p>транспортных средств, в соответствии с требованиями п.6.2.7 СНиП 12-01-2004, Закона Воронежской области от 31.12.2003г. №74-ОЗ (ст.44.7) и п.2.4 СанПиН 2.2.3.1384-03.</p> <p>В разделе дать указание подрядчику по выполнению подрядных работ по строительству о необходимости установки информационного щита (паспорт объекта) до начала строительства по согласованию макета щита с Заказчиком.</p>
28	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта	<p>Предусмотреть демонтаж здания, попадающего в зону строительства.</p> <p>Полученный при производстве работ лом асфальтобетона, щебень, бортовой камень, деревянное ограждение, опоры освещения и др. подлежат утилизации на полигоны ТБО.</p>
29	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Не требуется
30	Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	<p>Предусмотреть протяженность маршрута вывоза излишек грунта и строительного мусора – 35 км</p> <p>Предусмотреть дальность веза необходимого грунта – 30 км</p>
31	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта	Не требуется
III Иные требования к проектированию		
32	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	<p>Проектную документацию разработать согласно положению «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденному Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 и ГОСТ 21.1101-2013 в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пояснительная записка (ПЗ); - Схема планировочной организации земельного участка (ПЗУ); - Архитектурные решения (АР);

		<ul style="list-style-type: none"> - Конструктивные и объемно-планировочные решения (КР); - «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: *Система электроснабжения (ИОС1) *Система водоснабжения (ИОС2) *Система водоотведения (ИОС3) *Отопление, вентиляция, тепловые сети (ИОС4) *Сети связи (ИОС5) *Сети газоснабжения (ИОС6) *Технологические решения (ИОС7) - Проект организации строительства (ПОС); - Перечень мероприятий по охране окружающей среды (ООС); - Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (ПБ); - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (ОДИ) в соответствии с Федеральным законом от 01.02.2014 г. № 419-ФЗ; - Требования по обеспечению безопасной эксплуатации здания (ТБЭ); - Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности (ЭЭ) в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ; - Смета на строительство объектов капитального строительства (СМ). <p>Дополнительно подготовить разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Расчет нормативной инсоляции - Расчет коэффициента естественной освещенности - Энергетический паспорт здания
33	Требования к подготовке сметной документации	<p>Выполнить на основании разработанных ведомостей объемов строительно - монтажных работ, ведомостей оборудования, инвентаря, технического задания и в соответствии с Положением о составе</p>

		<p>разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановление правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (в действующей редакции), и МДС 81–35.2004, выполнить раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства».</p> <p>Сметная документация должна быть составлена в соответствии с действующими нормативными документами с переводом в текущий уровень цен согласно нормам с учетом следующих затрат на:</p> <ul style="list-style-type: none">- Зимнее удорожание;- Временные здания и сооружения, с учетом возвратных сумм (расчет вести в соответствии с разработанным разделом «Проект организации строительства»);- Пусконаладочные работы;- Непредвиденные расходы;- Содержание службы заказчика-застройщика при выполнении ПИР (на основании Приказа ДАСП ВО от 30.12.2013 года № 444),- содержание службы заказчика-застройщика (технического заказчика) при выполнении строительно-монтажных работ (на основании Приказа ДСП ВО от 25.01.2018 года № 61-02-03/12),- строительный контроль при выполнении строительно-монтажных работ (на основании постановления правительства Воронежской области от 02.10.2015 № 777),- по вводу объектов в эксплуатацию, в том числе на техническую инвентаризацию и изготовление документов кадастрового и технического учета (Письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ № 6072-РЛ/06 от 05.03.2015).- на выполнение изыскательских работ и проектных работ (стадии «Проектная документация» и
--	--	---

		<p>«Рабочая документация»);</p> <ul style="list-style-type: none"> - на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии со ст.94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; - на проверки достоверности определения сметной стоимости строительства; - на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. <p>Сметную документацию в части «ТХ» разработать в соответствии с перечнем медицинского и технологического оборудования, согласованного с департаментом здравоохранения Воронежской области.</p> <p>В сметных расчетах, где предусматривается оборудование, выделить его в отдельный раздел; Немонтируемое оборудование выделить в отдельные сметы.</p> <p>Стоимость материалов и оборудования принять в соответствии с ценами, указанными в перечне технологического оборудования, утвержденного департаментом здравоохранения Воронежской области и в соответствии с согласованными заказчиком прайс-листами.</p>
34	Требования к разработке специальных технических условий	Не требуется
35	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на	Не предъявлены

	<p>обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016, N 50, ст. 7122)</p>	
36	<p>Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов</p>	<p>Подготовить демонстрационные материалы на стадии разработки разделов «Схема планировочной организации земельного участка» и «Архитектурных решения» для проведения презентации.</p> <p>Демонстрационные материалы должны включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Графический материал, определяющий размещение объекта на участке; - Объемно-пространственное и архитектурное решение, включая фасады; - Технико-экономические показатели, в т.ч. стоимостные; - 3D-визуализацию интерьеров помещений общего пользования.
37	<p>Требования о применении технологий информационного моделирования</p>	<p>Проектирование вести с применением информационного моделирования (BIM-технологии).</p>
38	<p>Требование о применении экономически эффективной проектной документации</p>	<p>Не требуется</p>

	повторного использования	
39	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	Реконструкция помещений существующего корпуса в месте примыкания переходной галереи от проектируемого корпуса данной документацией не предусматривать. Дополнительные согласования не требуются.
40	Дополнительные условия	Количество экземпляров, передаваемых заказчику: - 4 экземпляра отчетов о результатах инженерных изысканий на бумажном носителе; - 4 экземпляра сброшюрованной проектной документации на бумажном носителе; - 3 экземпляра положительного заключения госэкспертизы на бумажном носителе; - 3 экземпляра положительного заключения достоверности определения сметной стоимости строительства; - 2 экземпляра ведомостей объемов работ, ведомостей оборудования и инвентаря, прайс-листы на бумажном носителе; - 1 экземпляр сброшюрованных спецификаций (отдельно монтируемого и немонтируемого оборудования). - 1 экземпляр с оригиналами согласований всех заинтересованных организаций; - 1 экземпляр всей вышеперечисленной документации на электронном носителе (проектная документация в формате «pdf» и «dwg», сметы в формате excel и Гранд-смета, прайс-листы в формате «doc» или «xlsx»)

Приложения: Ведомость отделки помещений – 32 листа

ГИП



Матюхов В. О.