

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объект «Краевая клиническая больница №1 имени профессора С.В.Очаповского, г.Краснодар. Реконструкция и расширение, 2-я очередь» (Корректировка проекта с выделением 5 этапов строительства). 1 этап строительства». Корректировка

№№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основные данные и требования		
1.1	Основание для проектирования	<p style="text-align: center;">Протокол технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019</p> <p style="text-align: center;">Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 966 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие здравоохранения»</p> <p style="text-align: center;">Подпрограмма "Совершенствование системы оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации"</p> <p style="text-align: center;">«Приложение к подпрограмме «Совершенствование системы оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, медицинской эвакуации»</p> <p style="text-align: center;">утвержденное постановлением главы администрации (губернатора)</p>

		Краснодарского края №71 от 18.02.2019 О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края
1.2	Застройщик, заказчик проекта	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Научно-исследовательский институт - Краевая клиническая больница № 1 имени профессора С.В.Очаповского" министерства здравоохранения Краснодарского края Адрес регистрации: город Краснодар, улица 1-го Мая, 167. Фактический адрес: город Краснодар, улица 1-го Мая, 167.
1.3	Вид строительства	Новое строительство, реконструкция
1.4	Назначение объекта капитального строительства	Жилищно-гражданское строительство
1.5	Адрес объекта строительства	г. Краснодар, ул. 1 мая, 167
1.6	Стадийность проектирования	Проектная документация
1.7	Требования к вариантной разработке	нет
1.8	Особые условия строительства (сейсмичность, просадочные грунты, потенциальное наличие других опасных природных процессов, явлений, стесненность площадки и т. п.)	Отсутствуют в рамках выполняемой корректировки проекта
1.9	Основные технико-экономические показатели объекта. Идентификационные признаки зданий и сооружений (в соответствии со статьей 4 <u>Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"</u>	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта

1.10	Рекомендуемые типы квартир и их соотношение (для жилых зданий)	Отсутствует в рамках выполняемой корректировки проекта
1.11	Назначение и типы встроенных в жилые дома организаций общественного назначения, их мощность, вместимость, пропускная способность, состав и площади помещений, строительный объем (для жилых комплексов и жилых зданий)	Отсутствует в рамках выполняемой корректировки проекта
1.12	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим качествам и энергоэффективности проектных решений	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
1.14	Требования к архитектурно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделке здания	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
1.15	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия (для производственных объектов и зданий)	В данной корректировке состав зданий и сооружений входящих в 1-5 этапы не изменяется
1.16	Способ производства строительных работ	Подрядный
1.17	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком). Применяемые каталоги строительных конструкций и изделий	Согласно Протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
1.18	Необходимость выполнения инженерных изысканий	Корректировка не требуется

1.19	Условия по обеспечению доступной среды жизнедеятельности для маломобильных граждан	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
1.20	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
1.21	Мероприятия по инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
1.22	Выполнение экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту капитального строительства	Замененное оборудование не должно ухудшать экологические и санитарно-эпидемиологические условия
1.23	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	Отсутствует в рамках выполняемой корректировки проекта
1.24	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)	Отсутствует в рамках выполняемой корректировки проекта
1.25	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Корректировка не требуется
1.26	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта 6 642 225,5 тыс.р.
2. Конструкции и оборудование здания		
2.1	Требования к применяемым конструкциям	1. Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта 2. Не изменяются в рамках

		выполняемой корректировки проекта
2.2	Фундаменты	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.3	Стены подвала и цокольного этажа	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.4	Наружные стены	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.5	Внутренние стены и перегородки	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.6	Перекрытия	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.7	Колонны, ригели	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.8	Лестницы	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.9	Полы	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.10	Кровли	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.11	Витражи, окна	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.12	Двери	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
2.13	Отделка внутренняя (эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, должны быть согласованы с заказчиком. При равных параметрах выбор материалов осуществляется по соотношению "цена — качество")	Не изменяется в рамках выполняемой корректировки проекта
2.14	Отделка наружная (при наличии достаточного количества материалов указанной группы товаров и отделочных материалов, предлагаемые в проекте их виды и типы согласовываются с заказчиком и отраслевым ведомством, курирующим строительство)	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта

3. Инженерное и технологическое оборудование здания		
3.1	Отопление	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.2	Вентиляция	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.3	Водопровод	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019.
3.4	Канализация	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.5	Горячее водоснабжение	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.6	Электроснабжение	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.7	Телефонизация	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического

		оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.8	Радиофикация	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.9	Телевидение	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.10	Газификация	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.11	Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.12	Автоматизация и диспетчеризация	Не изменяется на основании протокола технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019
3.13	Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-	<p>3.13.1. Качество оборудования должно соответствовать ГОСТам, СанПиН, подтверждено сертификатами соответствия.</p> <p>3.13.2. При проектировании предусмотреть современное оборудование, обеспечивающие технологическую и экологическую</p>

	экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов)	безопасность эксплуатации объекта. 3.13.3. Медицинское оснащение откорректировать согласно перечня оборудования утвержденного протоколом технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019 без изменения инженерных систем.
4. Наружные инженерные сети и инженерные сооружения, точки присоединения		
4.1	Водопровода	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.2	Канализации	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.3	Теплоснабжения	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.4	Электроснабжения	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.5	Телефонизации	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.6	Радиофикации	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.7	Газоснабжения	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.8	Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.9	Телевидение	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
4.10	Иные сети инженерно-технического обеспечения	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
5. Дополнительные требования		
5.1	Порядок выбора и применения	Согласно перечня оборудования

	материалов, конструкций, оборудования	утвержденного протоколом технического совещания по необходимости замены и дополнительной потребности в ряде позиций технологического оборудования №01/19 от 20.05.2019 без изменения инженерных систем.
5.2	Благоустройство прилегающей территории, площадки и малые архитектурные формы	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
5.3	Разработка проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Не требуется в рамках выполняемой корректировки проекта
5.4	Указания по месту складирования излишков грунта или мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	Не изменяются в рамках выполняемой корректировки проекта
5.5	Основные требования к составу выполняемых работ	Актуализировать перечень технологического (медицинского) оборудования выпускаемый по состоянию на II кв. 2019 г. Откорректировать сметную документацию по медицинскому оборудованию согласно откорректированному перечню.
5.6	Предварительное согласование заказчиком проектных решений с заинтересованными ведомствами и организациями	Согласовать перечень оборудования с ГБУЗ «НИИ-ККБ №1» и Министерством здравоохранения Краснодарского края
5.7	Необходимость выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства	Корректировка не требуется
5.8	Основание необходимости сноса или сохранения зданий и	Не требуется в рамках выполняемой корректировки проекта

	сооружений, зеленых насаждений, переноса инженерных сетей и коммуникаций	
5.9	Разработка дизайн-проекта и чертежей интерьеров отдельных помещений	Не требуется в рамках выполняемой корректировки проекта
5.10	Выполнение демонстрационных материалов, макетов	Не требуется в рамках выполняемой корректировки проекта
5.11	Выполнение сметной документации	<p>При формировании стоимости на основании локальных сметных расчетов, расчет стоимости должен быть выполнен в сметно-нормативной базе ТЕР-2001 (редакция 2014г.) с использованием программного комплекса «Гранд Смета» версия 7.0 и выше и в формате pdf, gsf и xml. Пересчет базисной стоимости в текущий уровень цен следует выполнить с применением индексов пересчета сметной стоимости СМР, оборудования и прочих затрат, рекомендуемых к применению Минстроем РФ по объектам строительства на дату предоставления документов для проведения повторной проверки достоверности определения сметной стоимости строительства. Сводку затрат необходимо выполнить на 1 этап строительства в базисном и текущем смешанном уровне цен, с учетом ранее разработанной и утвержденной сметной документацией.</p>
5.12	Состав проектно-сметной документации	<p>5.12.1. Подготовить следующие разделы проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Раздел «Пояснительная записка» ● Подраздел «Технологические решения» (откорректированный по медицинскому оборудованию) ● Раздел «Сметная документация» (откорректированный согласно

		подразделу ТХ).
5.13	Количество экземпляров проекта, выдаваемых заказчику	<p>Проектно-сметную документацию представить в бумажном (переплетенном) виде в 6-ти (шести) экземплярах 1 экз. на электронном носителе CD-R(RW)/DVD-R(RW).</p> <p>Бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны, электронная версия должна быть структурирована в соответствии с бумажным носителем) в форматах, допускающих внесение изменений и текстовый поиск, с расширениями: doc, rtf, txt, xls, dwg; с расширением jpg (jpeg), gif, pdf допускается сдавать только фотографии или отсканированные документы - письма, тех. условия и т.д..</p> <p>Формат из вышеперечисленных должен быть согласован с Заказчиком.</p> <p>Локальные, объектные сметы в составе сметной документации должны быть сданы в двух форматах – с расширением xls и в формате согласованного программного комплекса.</p> <p>Разработанная проектная документация представляется следующим порядком:</p> <p>- 2 экземпляра на бумажном носителе и электронном носителе для направления в государственную экспертизу.</p> <p>После получения положительного заключения госэкспертизы проектно-сметная документация, откорректированная с учетом замечаний, представляется в 6 экз. в соответствии с вышеперечисленными требованиями.</p>
5.14	Прочие дополнительные требования и указания,	Не требуется в рамках выполняемой корректировки проекта

конкретизирующие объем проектных работ	
---	--

Заказчик:

Главный врач
ГБУЗ «НИИ-ККБ №1»



М.П. (подпись)

В.А. Порханов

Проектная организация:
Руководитель проекта
ООО "ФАМЕД ИНЖИНИРИНГ ГМБХ"

М.П. (подпись)



М. Вульф

Согласовано:

Руководитель министерства
здравоохранения
Краснодарского края



М.П. (подпись)

Е.Ф. Филиппов

А. Д. С.

Руководитель департамента
строительства Краснодарского
края



М.П. (подпись)

Д.В. Юрковский

Варен В.Е.

Руководитель департамента
по архитектуре и
градостроительству
Краснодарского края



М.П. (подпись)

Ю.В. Рысин

А.Ю. Честров

Руководитель
Управления социальной защиты
населения в Прикубанском
внутригородском округе
города Краснодара
Краснодарского края

М.П. (подпись)

Е.А. Плешакова



СОГЛАСОВАНО
Управление социальной защиты населения
министерства труда и социального развития
Краснодарского края в Прикубанском
внутригородском округе города Краснодара
(УСЗН в Прикубанском округе г. Краснодара,
от 24.05.2019 № 48
С.А. Пешаков
Ф.И.О.

