**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 24 мая 2019 г. № 10

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступили на рассмотрение обращения ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России от 22.04.2019 № 07/643, № 07/642, от 10.04.2019 № 07/574, № 07/571, № 07/573, № 07/570, № 07/572, № 07/579, № 07/576, № 07/577, № 07/578, № 07/575, содержащие предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600) .

2. Комиссия рассмотрела обращения ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые к ним документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 16,8 кв. м в составе следующих объектов:

- часть нежилого помещения № 26 (вестибюль) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5, литер В (РНФИ П 13660001422), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 37 (холл) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анри Барбюса, д. 2, литер Б (РНФИ П12660005345), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения б/н (лестничный холл) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5а, литер А (РНФИ П13660002781), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть н6ежилого помещения № 26 (холл) на 1 этаже в здании учебного корпуса (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 16/ул. Сакко и Ванцетти, д. 43 (РНФИ П12660005337), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 1 (коридор) на 1 этаже в здании детской стоматологической поликлиники, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академика Бардина, д. 38а, литер А (РНФИ П12660005325), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 7 (вестибюль) на 1 этаже в здании медицинской академии (литер Д2), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Репина, д. 3 (РНФИ П12660005334), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 47 (вестибюль) на 1 этаже в здании учебного корпуса (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Начдива Онуфриева, д. 20-а (РНФИ П12660005340), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 2 (вестибюль) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 31, литер В (РНФИ П12660005346), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 1 (коридор) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 7, литер А (РНФИ В13660001849), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 34 (гардероб) на 1 этаже в здании медицинского института (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 17 (РНФИ П12660005339), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 41 (вестибюль) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 29, литер Б (РНФИ П12660005347), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения б/н (мусорокамера) на 3 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5а, литер А (РНФИ П13660002781), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение сетей связи (телекоммуникационного оборудования).

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращений ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых к ним документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 16,8 кв. м, принадлежащего на праве оперативного управления ФГБОУ ВО «Уральский государственный медицинский университет» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

- часть нежилого помещения № 26 (вестибюль) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5, литер В (РНФИ П 13660001422), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 37 (холл) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анри Барбюса, д. 2, литер Б (РНФИ П12660005345), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения б/н (лестничный холл) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5а, литер А (РНФИ П13660002781), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть н6ежилого помещения № 26 (холл) на 1 этаже в здании учебного корпуса (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 16/ул. Сакко и Ванцетти, д. 43 (РНФИ П12660005337), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 1 (коридор) на 1 этаже в здании детской стоматологической поликлиники, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академика Бардина, д. 38а, литер А (РНФИ П12660005325), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 7 (вестибюль) на 1 этаже в здании медицинской академии (литер Д2), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Репина, д. 3 (РНФИ П12660005334), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 47 (вестибюль) на 1 этаже в здании учебного корпуса (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Начдива Онуфриева, д. 20-а (РНФИ П12660005340), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 2 (вестибюль) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 31, литер В (РНФИ П12660005346), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 1 (коридор) на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 7, литер А (РНФИ В13660001849), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 34 (гардероб) на 1 этаже в здании медицинского института (литер А), расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 17 (РНФИ П12660005339), общей площадью 1,8 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения № 41 (вестибюль) на 1 этаже в отдельно стоящем здании общежития, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 29, литер Б (РНФИ П12660005347), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение вендинговых аппаратов;

- часть нежилого помещения б/н (мусорокамера) на 3 этаже в здании, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д. 5а, литер А (РНФИ П13660002781), общей площадью 1,0 кв. м для использования под размещение сетей связи (телекоммуникационного оборудования).