**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 24 мая 2019 г. № 4

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России от 22.02.2019 № 01-91-07, содержащее предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600) .

2. Комиссия рассмотрела обращение ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые к нему документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 535,8 кв. м в составе следующих объектов:

- нежилое помещение № 45 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер Г, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П12280003928), общей площадью 5,0 кв. м
для использования под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 32 (часть) на 1 этаже в здании, расположенном
по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П13280003900), общей площадью 3,0 кв. м для использования
под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 72 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер А, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П12280003919), общей площадью 4,0 кв. м для использования под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 30 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер Б, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П12280001534), общей площадью 4,0 кв. м для использования под размещение стиральных машин;

- нежилые помещения № 10 (часть), 11, 12, 12а, 13, 13а на 1 этаже в здании общежития, литер Г, расположенном по адресу: Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П12280003928), общей площадью 155,3 кв. м для использования под организацию общественного питания обучающихся и сотрудников университета;

- нежилые помещения № 16, 21-24, 28-31, 33-41, 45, 46 на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П13280004419), общей площадью 254,9 кв. м
для использования под организацию общественного питания обучающихся
и сотрудников университета;

- нежилые помещения № 1-6, 74, 76-79 в подвале в здании учебном, литер А, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 310 (РНФИ П12280001535), общей площадью 108,6 кв. м для использования
под организацию общественного питания обучающихся и сотрудников университета;

- нежилое помещение № 43 (часть) на 1 этаже в здании стоматологической поликлиники, литер Б, расположенном по адресу: Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. М. Морозова, 6 (РНФИ П12280000356), общей площадью
1,0 кв. м для использования под размещение вендингового аппарата.

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды
и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 535,8 кв. м, принадлежащего на праве оперативного управления ФГБОУ ВО «Ставропольский государственный медицинский университет» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

- нежилое помещение № 45 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер Г, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П12280003928), общей площадью 5,0 кв. м
для использования под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 32 (часть) на 1 этаже в здании, расположенном
по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П13280003900), общей площадью 3,0 кв. м для использования
под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 72 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер А, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П12280003919), общей площадью 4,0 кв. м для использования под размещение стиральных машин;

- нежилое помещение № 30 (часть) на 1 этаже в здании общежития, литер Б, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П12280001534), общей площадью 4,0 кв. м для использования под размещение стиральных машин;

- нежилые помещения № 10 (часть), 11, 12, 12а, 13, 13а на 1 этаже в здании общежития, литер Г, расположенном по адресу: Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Пушкина, 8А/Морозова, 8 (РНФИ П12280003928), общей площадью 155,3 кв. м для использования под организацию общественного питания обучающихся и сотрудников университета;

- нежилые помещения № 16, 21-24, 28-31, 33-41, 45, 46 на 1 этаже в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 18 (РНФИ П13280004419), общей площадью 254,9 кв. м
для использования под организацию общественного питания обучающихся
и сотрудников университета;

- нежилые помещения № 1-6, 74, 76-79 в подвале в здании учебном, литер А, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, 310 (РНФИ П12280001535), общей площадью 108,6 кв. м для использования
под организацию общественного питания обучающихся и сотрудников университета;

- нежилое помещение № 43 (часть) на 1 этаже в здании стоматологической поликлиники, литер Б, расположенном по адресу: Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. М. Морозова, 6 (РНФИ П12280000356), общей площадью
1,0 кв. м для использования под размещение вендингового аппарата.