



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Федеральное автономное учреждение
«Главное управление государственной
экспертизы»

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ СВОДНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И ЦЕНОВОГО
АУДИТА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА
№ 00031-19/ГГЭ-12756/13-02**

от 21 января 2019 г.

Содержание документа соответствует
подлинному электронному документу



Заместитель
начальника



Н.В. БОГОМОЛОВА

Объект капитального строительства

**«Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса»
ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)
по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1**

1. Общие сведения об инвестиционном проекте

| № пункта | Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов | |
|----------|---|---|
| 1. | Наименование заявителя | Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Министерства здравоохранения Российской Федерации (Сеченовский Университет) (далее - ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)) |
| 2. | Дочернее/зависимое общество заявителя либо филиал, реализующий инвестиционный проект | ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) |
| 3. | Принадлежность инвестиционного проекта к группе инвестиционных проектов, связь с другими инвестиционными проектами | Сведения о принадлежности к группе проектов и связи с другими проектами не представлены. |
| 4. | Категория инвестиционного проекта | Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) |
| 5. | Тип инвестиционного проекта | Проектная документация. |
| 6. | Субъект(ы) Российской Федерации, в которых реализуется инвестиционный проект | Город Москва. |

| | | |
|-----|---|---|
| 7. | Муниципальные образования, на территории которых реализуется инвестиционный проект | г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1. Территория ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет). |
| 8. | Независимая экспертная организация, проводившая технологический и ценовой аудит инвестиционного проекта (далее - ТЦА) | ФАОУ «Главгосэкспертиза России». |
| 9. | Стоимость проведения ТЦА | В соответствии с Договором от 26.12.2018 № 17116Д-18/ГГЭ-12756/13-01/2536-д возмездного оказания услуг между ФАОУ «Главгосэкспертиза России» и ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет), плата за проведение публичного технологического аудита инвестиционного проекта составляет 165 827,93 руб. |
| 10. | Сроки проведения ТЦА | Проведение ПТЦА предусмотрено в период с 10.01.2019 по 10.03.2019. |
| 11. | Наличие/отсутствие проектной документации у заявителя | Проектная документация по объекту: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 |
| 12. | Источник и объем финансирования инвестиционного проекта | Затраты на выполнение работ по проекту предусмотрены за счет средств федерального бюджета и внебюджетных источников. Источники финансирования: - федеральный бюджет – 1 420 500,0 тыс.руб. - внебюджетные средства – 171 297,9 тыс.руб. |

| | | |
|-----|--|--|
| | | <p>Общая сумма утвержденных затрат составляет 1 591 797,90 тыс. руб. (в ценах соответствующих лет), из них по годам реализации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2017 - 2018 гг. – 71 416,00 тыс. руб. - 2019 г. – 887 400,00 тыс. руб. - 2020 г. – 533 100,00 тыс. руб. - 2021 г. – 99 881,90 тыс. руб. |
| 13. | Объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств заявителя | В соответствии с Паспортом инвестиционного проекта предусмотрено финансирование за счет собственных средств в размере 171 297,9 тыс. руб. (в ценах соответствующих лет). |
| 14. | Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений | <p>Целью проектирования и реконструкции объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) является создание современной научно-образовательной базы для обеспечения интеграции образования с практической деятельностью.</p> <p>На текущий момент в России, Центральном федеральном округе и Москве отсутствуют в достаточном количестве центры коллективного пользования мирового уровня, удовлетворяющие потребностям реализации прорывных биомедицинских направлений. Реализация проекта даст возможность частично восполнить указанный дефицит, а также даст возможность осуществления подготовки научно- и практико-ориентированных специалистов в области фармации и биофармации для развития отечественной фармацевтической отрасли, с целью преодоления сырьевой и технологической зависимости от зарубежных поставщиков и повышения доступности качественных, эффективных и безопасных лекарственных средств в отечественном здравоохранении.</p> |

2. Результаты технологического и ценового аудита

| № пункта | Мероприятия технологического и ценового аудита (ТЦА) | Информация, предоставленная заявителем, принятая к анализу в рамках проведения ТЦА | Комментарий ФАУ «Главгосэкспертиза России» |
|----------|---|--|---|
| 1. | Оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений | <p>Задание на разработку проектной документации: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1, согласованное Проректором по капитальному строительству, утвержденное Ректором 28.12.2017.</p> <p>Дополнение № 1 к заданию на проектирование: «Завершение строительства научно-образовательного корпуса Института фармации и трансляционной медицины ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 96, к.1», согласованное Проректором по капитальному строительству 30.05.2018, утвержденное Ректором 30.05.2018.</p> <p>Изменение № 2 к заданию на проектирование: «Завершение строительства научно-образовательного корпуса Института</p> | <p><i>Схема планировочной организации земельного участка</i> Представленные основные проектные решения (в части планировочной организации земельного участка) обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Архитектурные решения</i> Представленные основные архитектурные решения достаточны для разработки и дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i> Основные конструктивные решения обоснованы.</p> <p><i>Система электроснабжения</i> Выбор основных инженерно-технических решений соответствует представленному заданию на проектирование.</p> <p><i>Система водоснабжения</i></p> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>фармации и трансляционной медицины ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 96, к.1», согласованное Проректором по капитальному строительству 30.05.2018.</p> <p>Изменение № 3 к заданию на проектирование «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 96, корп.1», согласованное Проректором по капитальному строительству 14.11.2018.</p> <p>Технологическое задание на разработку раздела: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, к. 1. Столовая», утвержденное Ректором в 2018 году.</p> <p>Технологическое задание на разработку раздела: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава</p> | <p>Выбор основных инженерно-технических решений оптимален и обоснован.</p> <p>Обоснование выбора основных инженерно-технических решений соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382.</p> <p><i>Система водоотведения</i></p> <p>Выбор основных инженерно-технических решений оптимален и обоснован.</p> <p>Обоснование выбора основных инженерно-технических решений соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382.</p> <p><i>Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>Выбор основных инженерно-технических решений оптимален и обоснован.</p> <p>Обоснование выбора основных инженерно-технических решений соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2013</p> |
|--|--|---|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, к. 1. Учебно-лабораторный корпус», утвержденное Ректором в 2018 году.</p> <p>Проектная документация.</p> | <p>№ 382.</p> <p><i>Система теплоснабжения</i> Выбор основных инженерно-технических решений оптимален и обоснован.</p> <p><i>Системы автоматизации</i> Предусмотренные проектной документацией решения оптимальны, обоснованы и достаточны для разработки и дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности</i> Представленные основные проектные решения (в части обеспечения антитеррористической защищенности) обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</i> Представленные основные проектные решения (в части систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре) обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Сети связи</i> Представленные основные</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>проектные решения (в части систем связи) обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Предусмотренные проектной документацией технологические решения оптимальны, обоснованы и достаточны для разработки и дальнейшей реализации проектной документации.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих</i></p> <p>Предусмотренные проектной документацией архитектурные, технологические и инженерно-технические решения в части обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности оптимальны и обоснованы.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p> <p>Представленные основные проектные решения (в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности) обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|----|--|---|--|
| | | | <p><i>Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности</i></p> <p>Представленные основные проектные решения в части мероприятий по обеспечению промышленной безопасности обоснованы и достаточны для дальнейшей реализации проектной документации.</p> |
| 2. | Оценка обоснования выбора технологических решений | <p>Задание на проектирование.</p> <p>Дополнение № 1 к заданию на проектирование.</p> <p>Изменение № 2 к заданию на проектирование.</p> <p>Изменение № 3 к заданию на проектирование.</p> <p>Технологическое задание (Столовая).</p> <p>Технологическое задание (Учебно-лабораторный корпус).</p> <p>Проектная документация: - том 5.7.1, шифр 31705034101-ТХ, изм. 3; - том 5.7.2, шифр 31705034101-ТХ, изм. 3.</p> | <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Предусмотренные проектной документацией технологические решения оптимальны и обоснованы.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих</i></p> <p>Предусмотренные проектной документацией технологические решения в части обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности оптимальны и обоснованы.</p> |
| 3. | Оценка обоснования выбора основного технологического оборудования по укрупненной | <p>Проектная документация: - том 5.7.1, шифр 31705034101-ТХ, изм. 3; - том 5.7.2, шифр 31705034101-ТХ, изм. 3.</p> | <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Выбор основного технологического оборудования оптимален и обоснован.</p> |

| | номенклатуре | | |
|----|---|--|--|
| 4. | Оценка сроков и этапов подготовки и реализации инвестиционного проекта | <p>Том 6, Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 31705034101-ПОС-К1, изм. 2.</p> <p>Продолжительность строительства определена в соответствии со СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, раздел 6 «Научные учреждения», методом экстраполяции. Продолжительность строительства составила 21,5 месяцев при количестве работающих 123 человека.</p> | <p><i>Проект организации строительства</i></p> <p>Принятая проектом организации строительства продолжительность строительства объекта является оптимальной.</p> |
| 5. | Оценка предполагаемой (предельной) стоимости реализации инвестиционного проекта | <p>В рамках ТЦА на рассмотрение представлен раздел проектной документации «Смета на строительство объектов капитального строительства». Раздел содержит пояснительную записку к сметной документации и сметную документацию в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сводка затрат; 2) сводный сметный расчет стоимости строительства; 3) объектные сметные расчеты; 4) локальные сметные расчеты; 5) прайс-листы на стоимость материалов, отсутствующих в сборниках сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование. | <p>Стоимость реализации инвестиционного проекта определена по сметным расчетам, выполненным в соответствии Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1, исходя из:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объемов работ, принятых по ведомостям строительных и монтажных работ и определяемых по проектной документации; - номенклатуры и количества оборудования, принятого из спецификаций. |

| | | | |
|----|---|--|---|
| | | <p>В 2018 году представленная документация была рассмотрена ФАУ «Главгосэкспертиза России» и выдано положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости от 20.11.2018 № 00806-18/ГГЭ-12756/07-01 (№ в реестре 00-1-2604-18) со следующими стоимостными показателями:</p> <p>а) в базисном уровне цен 2001 г. (на 01.01.2000) без НДС:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР 82 989,53 тыс. руб. - Оборудование 173 104,43 тыс. руб. - Прочие затраты 17 829,22 тыс. руб. Всего: 273 923,18 тыс. руб. <p>б) в текущем уровне цен II квартала 2018 года с НДС:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР 642 405,34 тыс. руб. - Оборудование 727 177,09 тыс. руб. - Прочие затраты 121 205,16 тыс. руб. Всего: 1 490 787,59 тыс. руб. | <p>Представленная для проведения ТЦА стоимость инвестиционного проекта определена базисно-индексным методом и составляет 1 490 787,59 тыс. руб. с НДС (в текущем уровне цен II квартала 2018 года).</p> <p>В связи с отсутствием в доступных источниках достоверной информации о реализованных в мировой практике и в сопоставимых условиях проектов оценка соответствия стоимостных показателей зарубежным проектам не проводилась.</p> <p>В ходе проведения ТЦА изменения в стоимость инвестиционного проекта не вносились.</p> |
| 6. | Оценка рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых | Оценить риски реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых не представляется возможным, ввиду недостаточности исходных данных и проектной документации. | |
| 7. | Возможности улучшения выбора | Проектная документация. Предложения по оптимизации сметной | Схема планировочной организации земельного участка |

| | | |
|--|--|---|
| <p>основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений, основного технологического оборудования, сокращения сроков и этапов работ, стоимости реализации инвестиционного проекта в целом и отдельных его этапов</p> | <p>стоимости в рамках проведения ТЦА заявителем не представлены.</p> | <p>Не требуется улучшения выбора основных проектных решений (в части планировочной организации земельного участка).</p> <p><i>Архитектурные решения</i> Выбор основных архитектурных решений (фасады здания, интерьеры) на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла обоснован представленной для рассмотрения проектной документацией.</p> <p><i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i> Основные конструктивные решения обоснованы с учетом принятых объемно-планировочных решений.</p> <p><i>Система электроснабжения</i> Не требуется улучшения выбора основных проектных решений (в части системы электроснабжения).</p> <p><i>Система водоснабжения</i> Возможность улучшения выбора основных инженерно-технических решений по подразделу «Система водоснабжения» не требуется.</p> <p><i>Система водоотведения</i> Возможность улучшения выбора</p> |
|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>основных инженерно-технических решений по подразделу «Система водоотведения» не требуется.</p> <p><i>Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>Возможность улучшения выбора основных инженерно-технических решений по подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» не требуется.</p> <p><i>Система теплоснабжения</i></p> <p>Основные инженерно-технические решения в части систем газоснабжения предусмотрены в объеме, необходимом для выполнения требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Подтверждается оптимальность выбора основных инженерно-технических решений в части систем теплоснабжения.</p> <p><i>Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования</i></p> <p>В части решений по системе автоматизации - не требуется.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности</i></p> <p>Не требуется улучшения выбора</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>основных проектных решений (в части обеспечения антитеррористической защищенности).</p> <p><i>Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</i></p> <p>Не требуется улучшение выбора основных проектных решений (в части систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре).</p> <p><i>Сети связи</i></p> <p>Не требуется улучшения выбора основных проектных решений (в части систем связи).</p> <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Улучшения выбора основных решений (в части технологических решений) не требуется.</p> <p><i>Проект организации строительства</i></p> <p>Принятая в проектной документации организационно-технологическая схема строительства соответствует современному уровню развития техники и технологий производства работ. Работы предусмотрено выполнять поточным методом.</p> <p>Принятая проектом организации строительства продолжительность</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>строительства объекта является оптимальной.</p> <p><i>Мероприятия по охране окружающей среды</i></p> <p>Улучшения выбора основных решений в части охраны окружающей среды не требуется.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих</i></p> <p>Улучшения выбора основных решений в части обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности не требуется.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p> <p>Проектирование объекта предусмотрено с учетом положений СТУ.</p> <p>Не требуется улучшения выбора основных проектных решений (в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности).</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности</i></p> <p>Не требуется улучшения выбора основных проектных решений (в части мероприятий по обеспечению промышленной безопасности).</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|----|---|---|---|
| | | | <p><i>Стоимость реализации</i> Стоимость реализации инвестиционного проекта определена в соответствии с требованиями действующей нормативной документации, регламентирующей определение стоимости объектов строительства.</p> |
| 8. | <p>Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия решениям, установленным в задании на проектирование.</p> | <p>Задание на проектирование. Дополнение № 1 к заданию на проектирование. Изменение № 2 к заданию на проектирование. Изменение № 3 к заданию на проектирование. Технологическое задание (Столовая); Технологическое задание (Учебно-лабораторный корпус). Проектная документация.</p> | <p><i>Схема планировочной организации земельного участка</i> Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения (в части планировочной организации земельного участка) в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование. <i>Архитектурные решения</i> Представленная проектная документация по разделу «Архитектурные решения» в целом соответствует требованиям задания на проектирование. <i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i> Представленные проектные</p> |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>решения (в части конструктивных решений) соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система электроснабжения</i></p> <p>Представленные проектные решения по разделу «Система электроснабжения» в целом соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система водоснабжения</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения в части систем водоснабжения соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система водоотведения</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения в части систем водоотведения соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения в части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система теплоснабжения</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения (в части систем теплоснабжения) соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Системы автоматизации</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения в части систем автоматизации соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности</i></p> <p>Представленная проектная документация (в части обеспечения антитеррористической защищенности)</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</i></p> <p>Представленная проектная документация инвестиционного проекта (в части системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре) в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Сети связи</i></p> <p>Представленная проектная документация (в части систем связи) в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части технологических решений) соответствуют требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Проект организации строительства</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части организации строительства) соответствуют требованиям,</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|----|--|------------------------|---|
| | | | <p>установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p> <p>Представленная проектная документация (в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности) в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> <p><i>Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</i></p> <p>Принятые мероприятия в части ГОЧС соответствуют требованиям исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности</i></p> <p>Представленная проектная документация (в части мероприятий по обеспечению промышленной безопасности) в целом соответствует требованиям, установленным в задании на проектирование.</p> |
| 9. | Оценка принятых в проектной документации | Проектная документация | <p><i>Схема планировочной организации земельного участка</i></p> <p>Принятые проектные решения (в</p> |

| | | |
|---|--|---|
| <p>инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и технологических решений на предмет соответствия современному уровню развития техники и технологий производства продукции (работ, услуг)</p> | | <p>части планировочной организации земельного участка), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> <p><i>Архитектурные решения</i> Принятые основные архитектурные решения, с точки зрения их оптимальности, обоснованы исходно-разрешительной документацией, требованиями законодательных и нормативных документов.</p> <p><i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i> Представленные проектные решения (в части конструктивных решений) соответствуют современному уровню развития техники и технологии производства.</p> <p><i>Система электроснабжения</i> Принятые в проектной документации инвестиционного проекта инженерно-технические решения соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> |
|---|--|---|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p><i>Система водоснабжения</i> Применяемое оборудование и материалы систем водоснабжения соответствуют современному уровню развития технологий производства продукции.</p> <p><i>Система водоотведения</i> Применяемое оборудование и материалы систем водоотведения соответствуют современному уровню развития технологий производства продукции.</p> <p><i>Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i> Применяемое оборудование и материалы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха соответствуют современному уровню развития технологий производства продукции.</p> <p><i>Система теплоснабжения</i> Применяемое оборудование и материалы систем теплоснабжения соответствуют современному уровню развития технологий производства продукции.</p> <p><i>Системы автоматизации</i> Принятые проектные решения в части систем автоматизации,</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>обоснованы исходно-разрешительной документацией, требованиями законодательных и нормативных документов.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части обеспечения антитеррористической защищенности), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> <p><i>Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p><i>Сети связи</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части систем связи), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Принятые основные технологические решения обоснованы исходно-разрешительной документацией, требованиями законодательных и нормативных документов.</p> <p><i>Проект организации строительства</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части организации строительства) соответствуют современному уровню развития техники и технологии производства.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p> <p>Проектирование объекта предусмотрено с учетом положений СТУ.</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | | | <p>Принятые проектные решения (в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности</i></p> <p>Принятые проектные решения (в части мероприятий по обеспечению промышленной безопасности), с точки зрения их оптимальности, выполнены в соответствии с требованиями законодательных и нормативных документов и соответствуют современному уровню развития техники и технологий производства продукции.</p> |
| 10. | <p>Оценка принятых в проектной документации инвестиционного проекта архитектурных, конструктивных, инженерно-технических и</p> | <p>Задание на проектирование. Дополнение № 1 к заданию на проектирование. Изменение № 2 к заданию на проектирование. Изменение № 3 к заданию на проектирование. Технологическое задание (Столовая); Технологическое задание (Учебно-</p> | <p><i>Схема планировочной организации земельного участка</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений в части планировочной организации земельного участка.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>технологических решений исходно-разрешительной документации на реконструкцию.</p> | <p>лабораторный корпус).</p> <p>Проектная документация.</p> <p><i>Технические условия:</i></p> <p>Технические условия на присоединение объекта: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 (на водоснабжение, водоотведение, водоснабжение на пожаротушение, а также на водосток, электроснабжение, теплоснабжение), утвержденные Проректором по капитальному строительству ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет).</p> <p>Разрешение МГУП «Мосводоканал» от 04.02.2011 № 3545 на водоснабжение и канализование объекта по адресу: проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1.</p> <p>Письмо ГУП города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток» от 30.07.2018 № 01-11-13447 о подтверждении технической возможности приема поверхностных сточных вод на период строительства (реконструкции) в централизованную систему водоотведения с территории по адресу: г. Москва, пр-т</p> | <p><i>Архитектурные решения</i></p> <p>Исходные данные, представленные в задании на проектирование, достаточны для разработки архитектурных решений.</p> <p><i>Конструктивные и объемно-планировочные решения</i></p> <p>Представленные проектные решения (в части конструктивных решений) соответствуют требованиям задания на проектирование, результатам инженерно-геологических, инженерно-геодезических изысканий и результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания.</p> <p><i>Система электроснабжения</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений (в части системы электроснабжения).</p> <p><i>Система водоснабжения</i></p> <p>Представленные проектные решения в части систем водоснабжения соответствуют требованиям, установленным в представленной исходно-разрешительной</p> |
|--|--|--|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>Вернадского, вл. 96, корп. 1.</p> <p>Технические условия ОАО «Московская теплосетевая компания» от 25.06.2008 № 2008-1713 на присоединение учебно-лабораторных корпусов.</p> <p>Технические условия на теплоснабжение по объекту: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» по адресу: проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1, утвержденные Проектором по капитальному строительству ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России в 2017 году.</p> <p>Технические условия ООО «Квиклайн» от 07.06.2018 № 001-06-18 на телефонизацию и организацию сети передачи данных и телематических служб для объекта: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 (срок действия технических условий – 3 года).</p> <p>Технические условия от 15.12.2017 (ТУ) № 694 РСПИ-ЕТЦ/2017 Единого Технического Центра ООО «Корпорация ИнформТелеСеть» совместно с РОУ</p> | <p>документации.</p> <p><i>Система водоотведения</i></p> <p>Представленные проектные решения в части систем водоотведения соответствуют требованиям, установленным в представленной исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Система отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>Представленные проектные решения в части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха соответствуют требованиям, установленным в представленной исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Система теплоснабжения</i></p> <p>Представленные проектные решения в части систем теплоснабжения соответствуют требованиям, установленным в представленной исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Системы автоматизации</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и</p> |
|--|---|--|

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | <p>«Московская добровольная пожарная команда «Сигнал-01» на радиоканальную систему передачи извещений о пожаре на пульт «01» объекта: «Научно-образовательный корпус Института фармации и трансляционной медицины ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 (срок действия – 1 год).</p> <p>Технические условия от 15.12.2017 (ТУ) № 693 РФиО-ЕТЦ/2017 Единого Технического Центра ООО «Корпорация ИнформТелеСеть» на радиофикацию и оповещение о ЧС объекта: «Научно-образовательный корпус Института фармации и трансляционной медицины ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 (срок действия – 1 год).</p> <p>Гарантийное письмо ООО «Квиклайн» (Исх. 0010-10-18) о выполнении технических условий от 07.06.2018 № 001-06-18 своими силами и средствами на телефонизацию и организацию сети передачи данных и телематических служб нового строительства по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1, с обязательствами по выполнению: прокладки телефонной канализации к зданию</p> | <p>реализации принятых проектных решений (в части систем автоматизации).</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений (в части обеспечения антитеррористической защищенности).</p> <p><i>Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений (в части систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре).</p> <p><i>Сети связи</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных</p> |
|--|--|---|---|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>учебно-лабораторного корпуса и доведения кабеля до вводного оптического кросса в помещении подвала здания.</p> <p>Специальные технические условия (СТУ) на проектирование противопожарной защиты: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1, согласованные генеральным директором ООО «ИРиС» в 2017 году, утвержденные Проректором ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) в 2017 году.</p> <p>Письмо Управления надзорной деятельности и профилактической работы (УПНР Главного управления МЧС России по г. Москве) от 28.02.2018 № 773-4-8 о согласовании специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты объекта: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1.</p> | <p>решений (в части систем связи).</p> <p><i>Технологические решения</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта решения соответствуют исходно-разрешительной документации на реконструкцию.</p> <p><i>Проект организации строительства</i></p> <p>Принятые проектные решения в части организации строительства соответствуют требованиям задания на проектирования и требованиям исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Перечень мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>Оценка проектной документации по разделу «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» проводилась на соответствие требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям в области государственной охраны объектов культурного наследия, результатам инженерно-экологических изысканий.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического</i></p> |
|--|---|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Письмо Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза) от 15.06.2018 № МКЭ-30-961/18-1 о согласовании специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты объекта: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1.</p> <p><i>Иная исходно-разрешительная документация:</i></p> <p>Свидетельство Комитета по архитектуре и градостроительству г. Москвы от 27.06.2018 № 427-4-18/С об утверждении Архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)»: кадастровый номер земельного участка - 77:077:0014010:11443; этажность – 9+тех.эт.+подвал; площадь застройки – 3775 кв.м.; общая площадь – 27909 кв.м; площадь участка – 0,8158 га.</p> | <p><i>благополучия населения и работающих</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта решения соответствуют исходно-разрешительной документации на реконструкцию.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений (в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности).</p> <p><i>Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</i></p> <p>Принятые в проектной документации инвестиционного проекта решения в части мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера соответствуют требованиям исходно-разрешительной документации.</p> <p><i>Мероприятия по обеспечению</i></p> |
|--|--|--|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>Градостроительный план земельного участка № RU77207000-035541, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы: дата выдачи – 30.12.2017, кадастровый номер земельного участка – 77:07:0014010:11443, площадь земельного участка – 8 158 м².</p> <p>Выписка из ЕГРН от 13.01.2017 об основных характеристиках и зарегистрированных правах ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) (государственная регистрация права от 13.01.2017 № 77:07:0014010:11392-77/022/2017-1) оперативного управления объектом недвижимости – объектом незавершенного строительства: кадастровый номер: 77:07:0014010:11392; площадь – 27909 кв.м; площадь застройки – 3775 кв.м; адрес: г. Москва, пр-т Вернадского, д. 96, корп. 1; степень готовности объекта незавершенного строительства – 75%.</p> <p>Выписка из ЕГРН от 11.12.2017 № 99/2017/46519522 со сведениями:</p> <p>- об основных характеристиках объекта недвижимости - земельного участка: площадью 8158 кв.м; с кадастровым номером 77:077:0014010:11443 по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, д. 96, корп. 1; категория земель</p> | <p><i>промышленной безопасности</i></p> <p>Исходных данных, представленных в исходно-разрешительной документации, достаточно для разработки и реализации принятых проектных решений (в части мероприятий по обеспечению промышленной безопасности).</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>– земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – проектирование и строительство второй очереди многоэтажного жилого комплекса ‘Корона-3’; учебно-лабораторных корпусов с объектами вспомогательного и обслуживающего назначения;</p> <p>- о государственной регистрации права постоянного бессрочного пользования (от 08.12.2017 № 77:07:0014010:11443) правообладателя: ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет).</p> <p>Письмо ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) от 15.10.2018 № 988/03.02-20/02.09 с информацией о том, что переход между зданием объекта и существующим зданием общественного назначения не является собственностью ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет).</p> <p>Письмо ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) от 22.09.2018 № 865/03.02-20/02.09 с информацией об имеющихся в собственности Университета зданий в Москве по адресам: г. Москва,</p> | |
|--|--|---|--|

Зубовский бульвар, д. 37/1 - площадью 3159 кв.м и г. Москва, Нахимовский пр-т, д. 49 – площадью 15150 кв.м, в которых располагаются библиотеки Сеченовского Университета, поэтому размещение библиотеки при разработке проектной документации «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 не предусматривается.

Письмо ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) от 22.09.2018 № 864/03.02-20/02.09 с информацией о том, что помещения столовой и аптеки планируется сдавать в аренду, поэтому технологическое оборудование и материалы для столовой из состава сметной документации «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1 исключены. Источником финансирования приобретения оборудования предусмотрены

средства арендаторов.

Письмо ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) от 24.10.2018 № 1004/03.02-20/02.09 с информацией о том, что университет имеет в своей собственности здания по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 15, в котором располагается лечебно-диагностический центр (поликлиника) Сеченовского университета и все студенты приписаны к данному центру; в связи с этим, размещение медпункта при разработке проектной документации не предусмотрено (проектными решениями предусматривается помещение для оказания первой медицинской помощи (кабинет врача)).

Письмо Департамента культурного наследия города Москвы (Мосгорнаследие) от 28.09.2018 № ДКН-16-09-3288/8 о рассмотрении положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) земельного участка, связанного с реализацией проекта: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1

| | | | |
|-----|---------------------------------|---|---|
| | | <p>и о согласии с заключением ГИКЭ.</p> <p>Письмо Главы Управы района Тропарево-Никулино западного административного округа города Москвы от 27.03.2018 № СЛ-993/180-1 о наличии (отсутствии) в зоне земельного отвода по адресу: пр-т Вернадского, вл. 96, корп. 1 особо охраняемых территорий.</p> <p>Письмо Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы от 26.03.2018 № ДПиООС 05-19-3721/18 по вопросу предоставления сведений о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий на объекте «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса».</p> <p>Письмо Главного управления МЧС России по г. Москве от 06.07.2018 № 587-26-1-10 с информацией о том, что работники медицинского университета, расположенного по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, вл. 96, корп. 1, приписываются к ЗС ГО, расположенному по адресу: ул. Академика Анохина, д. 38.</p> | |
| 11. | Результат проведения публичного | | Принятые в проектной документации архитектурные, конструктивные, инженерно- |

| | | | | | | | | | | | |
|------------------|------------------------------------|--|---|-------|----------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------------|--------|------------------------|
| | технологического и ценового аудита | | <p>технические и технологические решения соответствуют:</p> <p>а) решениям, установленным в Задании на проектирование;</p> <p>б) современному уровню развития техники и технологий производства продукции (работ, услуг);</p> <p>в) исходно-разрешительной документации на строительство.</p> <p>Стоимость инвестиционного проекта может составлять в текущем уровне цен II квартала 2018 года с НДС:</p> <table> <tr> <td>- СМР</td> <td>642 405,34 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>- Оборудование</td> <td>727 177,09 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>- Прочие затраты</td> <td>121 205,16 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>Всего:</td> <td>1 490 787,59 тыс. руб.</td> </tr> </table> | - СМР | 642 405,34 тыс. руб. | - Оборудование | 727 177,09 тыс. руб. | - Прочие затраты | 121 205,16 тыс. руб. | Всего: | 1 490 787,59 тыс. руб. |
| - СМР | 642 405,34 тыс. руб. | | | | | | | | | | |
| - Оборудование | 727 177,09 тыс. руб. | | | | | | | | | | |
| - Прочие затраты | 121 205,16 тыс. руб. | | | | | | | | | | |
| Всего: | 1 490 787,59 тыс. руб. | | | | | | | | | | |

Заместитель начальника
ФАУ «Главгосэкспертиза России»



Балашова
Светлана Петровна

Начальник Управления
объектов гражданского назначения
(Направление деятельности:
27. «Объемно-планировочные решения»)

Зарубин
Андрей Сергеевич

Заместитель начальника Управления –
начальник Отдела объектов
гражданского назначения
(Направление деятельности:
27. «Объемно-планировочные решения»)

Чистяков
Геннадий Вадимович

И.о. заместителя начальника Отдела
градостроительных решений
и безбарьерной среды
(Направление деятельности:
5.2.1. «Схемы планировочной организации
земельных участков»)

Казьмин
Дмитрий Владимирович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.1. «Схемы планировочной организации
земельных участков»)

Пецкалева
Елена Ивановна

Главный специалист
(Направление деятельности:
27. «Объемно-планировочные решения»)

Васильев
Роман Владимирович

Начальник Управления
инженерного обеспечения
(Направление деятельности:
5.2.4.7. «Тепловые сети»)

Гатилов
Алексей Леонидович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.4.2. «Системы водоснабжения и водоотведения»)

Савенкова
Светлана Геннадьевна

Главный специалист
(Направление деятельности:
38. «Системы отопления, вентиляции,
кондиционирования воздуха и холодоснабжения»)

Курчатова
Елена Сергеевна

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.4.7. «Тепловые сети»)

Шелепина
Елена Леонидовна

Главный специалист
(Направление деятельности:
41. «Системы автоматизации»)

Миронов
Анатолий Николаевич

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.4.4. «Системы связи и сигнализации»)

Клещевникова
Ирина Романовна

Главный специалист
(Направление деятельности:
39. «Сети связи и сигнализации»)

Горелов
Илья Александрович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.4.1. «Электроснабжение»)

Матюнина
Нина Ивановна

Начальник Управления экологической
экспертизы
(Направление деятельности:
5.3.1 «Организация государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных
изысканий»)

Родивилова
Оксана Викторовна

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.5. «Охрана окружающей среды»)

Маковецкая
Ирина Николаевна

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.6. «Санитарно-эпидемиологическая
безопасность»)

Прядко
Анна Львовна

Начальник Управления
строительных решений
(направление деятельности:
5.1.2 «Инженерно-геологические изыскания»)

Ильчев
Борис Васильевич

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.3. «Конструктивные решения»)

Любицкий
Андрей Юрьевич

Начальник Управления промышленной,
ядерной, радиационной, пожарной
безопасности и ГОЧС
(Направление деятельности:
5.3.1 «Организация государственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий»)

Красавин
Александр Вадимович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.7. «Пожарная безопасность»)

Карпов
Владимир Львович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.8. «Инженерно-технические мероприятия
ГО и ЧС»)

Корнеев
Алексей Александрович

Главный специалист
(Направление деятельности:
5.2.9. «Промышленная безопасность опасных
производственных объектов»)

Лушникова
Елена Александровна

Начальник Управления проверки сметной
документации и экспертизы проектов
организации строительства
(Направление деятельности:
5.3.1. «Организация государственной
экспертизы проектной документации
и (или) результатов инженерных изысканий»)

Ржевская
Татьяна Васильевна





Главный специалист
(Направление деятельности:
35. «Организация строительства»)



Тогоева
Алефтина Алексеевна

Главный специалист

Петрова
Полина Александровна

Перечень подписей электронного документа

| | |
|--|--|
| <p>Главный специалист Маковецкая Ирина Николаевна</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF9408478BE8116C209BF7F87F Действителен: 05.03.2018 - 05.03.2019</p> |
| <p>Главный специалист Горелов Илья Александрович</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF94089D85E811FB28730FAAD7 Действителен: 16.03.2018 - 16.03.2019</p> |
| <p>Главный специалист Клещевникова Ирина Романовна</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF9408478BE811D41618E02D91 Действителен: 21.02.2018 - 21.02.2019</p> |
| <p>Главный специалист Прядко Анна Львовна</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  Сведения о сертификате № 00E28C26EF9408478BE811BA17AD2F6E7B Действителен: 22.02.2018 - 22.02.2019</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Начальник управления Зарубин Андрей Сергеевич</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>  <p>Сведения о сертификате № 00EA19B9E9F240C1BAE81132DCEB48FC95 Действителен: 30.10.2018 - 30.10.2019</p> |
| <p>Начальник управления Родивилова Оксана Викторовна</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>  <p>Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E811AA70A9AE919B Действителен: 15.06.2018 - 15.06.2019</p> |
| <p>Главный специалист Миронов Анатолий Николаевич</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>  <p>Сведения о сертификате № 00E919B9E9F24016A0E811CC90B33E50F8 Действителен: 26.07.2018 - 26.07.2019</p> |
| <p>Главный специалист Матюнина Нина Ивановна</p> | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>  <p>Сведения о сертификате № 01EA19B9E9F240B1BAE9110B0981A15282 Действителен: 26.12.2018 - 26.12.2019</p> |

Главный специалист
Пецкалева
Елена Ивановна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811CB7EC6DF417C

Действителен: 03.07.2018 - 03.07.2019

Главный специалист
Тогоева
Алефтина Алексеевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C2B0E8112EA5458FBED9

Действителен: 21.08.2018 - 21.08.2019

Главный специалист
Любицкий
Андрей Юрьевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE81131DC85569F25

Действителен: 30.10.2018 - 30.10.2019

Заместитель начальника отдела
Казьмин
Дмитрий Владимирович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE81133DC7CE85022

Действителен: 30.10.2018 - 30.10.2019

**Начальник управления
Красавин
Александр Вадимович**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E8117B7F0AEDF1DC

Действителен: 04.07.2018 - 04.07.2019

**Начальник управления
Ржевская
Татьяна Васильевна**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE8111BAD4E225C53

Действителен: 31.08.2018 - 31.08.2019

**Заместитель начальника управления-
начальник отдела
Чистяков
Геннадий Вадимович**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811637F98C6EC69

Действителен: 04.07.2018 - 04.07.2019

**Главный специалист
Шелепина
Елена Леонидовна**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 1F21E10AD37EC380E911A314DC54F80A

Действителен: 10.01.2019 - 10.01.2020

Главный специалист
Савенкова
Светлана Геннадьевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE8112BDCDD93D1D6

Действителен: 30.10.2018 - 30.10.2019

Главный специалист
Карпов
Владимир Львович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 01EA19B9E9F240B1BAE9110909ACEB78CE

Действителен: 26.12.2018 - 26.12.2019

Главный специалист
Корнеев
Алексей Александрович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE81110AD8D8349EC

Действителен: 31.08.2018 - 31.08.2019

Главный специалист
Петрова
Полина Александровна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811A23C06B3071C

Действителен: 10.04.2018 - 10.04.2019

Главный специалист
Лушникова
Елена Александровна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E28C26EF9408478BE811DA160475DD1A

Действителен: 21.02.2018 - 21.02.2019

Главный специалист
Васильев
Роман Владимирович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E28C26EF94084D81E811A6020E7B686D

Действителен: 26.01.2018 - 26.01.2019

Начальник управления
Ильичев
Борис Васильевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00E919B9E9F24016A0E811CA7E017FFFC0

Действителен: 03.07.2018 - 03.07.2019

Начальник управления
Гатилов
Алексей Леонидович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 00EA19B9E9F240C1BAE8114CCDB2949DB5

Действителен: 11.10.2018 - 11.10.2019

Главный специалист
Курчатова
Елена Сергеевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате
№ 1F21E10AD37EC380E911A0142144D37C

Действителен: 10.01.2019 - 10.01.2020



Прошито и пронумеровано 49 стр.

Подпись *Матвеева*