

СОГЛАСОВАНО

Проректор по капитальному строительству


О.М. Санников

**Заместитель Руководителя
Департамента труда и социальной
защиты города Москвы**

О.В. Дудкин

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

П.В. Глыбочко

28.12.2017г.



ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации

**«Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса»
ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу:
г. Москва, проспект Вернадского, вл. 96, корп. 1**

Москва 2017

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1	2	3
1		Произвести корректировку наименования проекта «2-я очередь строительства жилого многоэтажного комплекса, учебно-лабораторных корпусов с объектами вспомогательного и обслуживающего назначения ГОУ ВПО ММА им. Сеченова МЗ-РФ – учебного корпуса № 9» на наименование «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского , вл. 96, корп. 1»
2	Основание для проектирования	Распоряжение ректора ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И. М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)
3	Заказчик	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования Первый Московский государственный медицинский университет имени И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский университет)
4	Генеральный проектировщик	Общество с ограниченной ответственностью «Можайская строительная компания»
5	Вид строительства	Реконструкция объекта незавершенного строительства
6	Сроки проектирования	2017г.
7	Сроки строительства	2017-2019г.
8	Источник финансирования	Внебюджетные источники
9	Стадийность проектирования	Проектная и рабочая документация
10	Состав проектной документации	В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (Корректировка проекта с учетом выполненных строительно-монтажных работ)
11	Основные технико-экономические показатели объекта	Общая площадь здания -28352 м ² (уточняется при проектировании); Этажность- 9 этажей, подземный этаж (подвал), технический этаж (верхний); Проектная мощность: уточняется при проектировании. Режим работы – (12 часов, 6 дней в неделю). Разработать проектную документацию: «Реконструкция объекта незавершенного строительства для размещения учебно-лабораторного корпуса» ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И.М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского , вл. 96, корп. 1» с учетом выполненных строительно-монтажных работ для возможности размещения следующих подразделений: - цеха и вспомогательные помещения столовой; - помещения ИТП;

		<ul style="list-style-type: none"> - зал заседаний; - лекционные аудитории; - центр аккредитации (учебно-производственная аптека, симуляционный центр аптечной организации); - симуляционный центр фармацевтического предприятия (с учетом требований надлежащей производственной практики GMP); - цифровой зал фармацевтической информации; - музей истории фармации; - административные помещения; - гардеробы; - обеденный зал столовой (вместимость уточняется при проектировании). <p>Учебные, офисные, административные и вспомогательные помещения кафедр (определить проектом возможность размещения всех нижеперечисленных подразделений с учетом требований законодательства и объемов учебной нагрузки):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. кафедра фармакологии лечебного факультета. 2. кафедра фармакологии Института фармации и трансляционной медицины. 3. кафедра организации и экономики фармации 4. кафедра управления и экономики фармации 5. кафедра фармацевтической технологии 6. кафедра биотехнологии. 7. кафедра организации и технологии производства иммунобиологических препаратов. 8. кафедра аналитической токсикологии, фармацевтической химии и фармакогнозии 9. кафедра фармакогнозии. 10. кафедра фармацевтической и токсикологической химии им. А.П. Арзамасцева. <p>Комплекс научно-образовательных лабораторий в соответствии с тематиками работы кафедр. Комплекс помещений Технопарка, включая офисные площади и инжиниринговые подразделения.</p> <p>Технический этаж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оборудование инженерных систем здания.
12	Инженерные изыскания и технические условия	<p>Выполнить обмерные работы, обследования состояния строительных конструкций и инженерных систем здания.</p> <p>Имеющиеся инженерные изыскания и технические условия на присоединение предоставляются Заказчиком. При необходимости, выполнить дополнительные инженерные изыскания (по отдельному заданию).</p>
13	Градостроительные решения, генплан, благоустройство,	<p>Разработать раздел: Схема планировочной организации земельного участка.</p> <p>Обеспечить объект подъездами и проездами для обслуживающего и противопожарного транспорта.</p> <p>Предусмотреть ограждение территории в рамках землеотвода. Выделить хозяйственные зоны на территории объекта с устройством разворотных и мусоросборных площадок, с установкой</p>

	озеленение, пояснительная записка	контейнеров в количестве, отвечающим нормам накопления отходов. Запроектировать благоустройство и озеленение территории. Вертикальную планировку участка решать в увязке с существующими отметками прилегающей городской территории. Выполнить раздел в соответствии с ГПЗУ, предоставленным Заказчиком
14	Архитектурно-планировочные решения	Разработать раздел: Архитектурно-строительные решения (Шифр 31705034101-АР). Предусмотреть отделку помещений высококачественными экологически чистыми, долговременными отделочными материалами, в соответствии с технологическими требованиями и архитектурными решениями, в том числе требованиями надлежащих практик GxP (GLP, GMP, GCP и т.д.). Архитектурно-планировочные решения выполнить на основании натурных обмеров и с учетом результатов обследования технического состояния здания, условий энергосбережения, в том числе наружных ограждающих конструкций, облицовки фасадов и внутренних стен, полов, потолков, заполнений оконных и дверных проемов долговечными прогрессивными материалами и изделиями с устройством звукоизоляции и качественной отделкой. Выполнить проект в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.
15	Конструктивные решения и материалы несущих и ограждающих конструкций.	Разработать раздел: Архитектурно-строительная часть конструктивные решения (Шифр 31705034101-КР). Принимаются на основании решений, принятых в исходном проекте и с учётом результатов проведенных обмеров и обследований Основные требования к конструктивным решениям несущих и ограждающих конструкций, источникам обеспечения строительства необходимыми строительными материалами и конструкциям решаются проектом, с учетом результатов технического обследования здания. Принятые проектные решения должны соответствовать требованиям безопасности, регламентируемым Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Нормативные нагрузки, используемые при расчете отдельных конструкций и общей конструктивной схемы здания, должны быть приняты на основании свода правил СП 20.1330.2011. «Нагрузки и воздействия». Здание относится к нормальному уровню ответственности в соответствии со статьей 4 ФЗ №385. Коэффициент надежности по ответственности равен единице. Класс сооружения равен КС-2 (нормальный), коэффициент надежности по ответственности равен единице в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований». Здание не относится к классу особо опасных объектов и объектов использования атомной энергетики (в соответствии с ст.3 Федерального закона от 21.11.1995 № 170-ФЗ и ч.1 ст.4 и ч.11 ст.4 №384-ФЗ). Сейсмичность района строительства определить по Карте сейсмического районирования ОСР-97-А.
16	Технологические решения и оборудование	Разработать раздел: Технологические решения (Шифр 31705034101-ТХ), Раздел: внутреннее инженерное оборудование-1 этап строительства корректируются на основании требований,

		<p>приведенных в настоящем Задании в рамках конструктивных решений, принятых в исходном проекте, на основании принятых архитектурно- планировочных решений и с учётом результатов проведенных обмеров и обследований.</p> <p>В соответствии с планировочными решениями и спецификацией оборудования, согласованной с ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И. М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет)</p>
17	Инженерные системы здания	<p>Разработать раздел: Отопление и вентиляция (шифр: 31705034101-ОВ, Раздел: водоснабжение и канализация(шифр 31705034101-ВК, Раздел: электрооборудование и электрооснащение (шифр 31705034101-ЭОМ, Раздел: слаботочные системы (шифр 31705034101-СС, Раздел: автоматика(шифр 31705034101-А(томVIII.1) ,Раздел: системы противопожарной защиты (шифр 31705034101-ПТ,325,08,06,СПЗ инв.№2040))</p> <p>Разрабатывается на основании требований, приведенных в настоящем Задании в рамках конструктивных решений, принятых в исходном проекте, на основании принятых архитектурно-планировочных решений и с учётом результатов проведенных обмеров и обследований.</p> <p>Предусмотреть следующие внутренние инженерные системы:</p> <p>1. Отопление:</p> <p>теплоснабжение – в соответствии с ТУ теплоснабжающей организации. Тип отопительных приборов определить проектом. Магистральные трубопроводы системы отопления предусмотреть из стальных водогазопроводных труб. Рассмотреть возможность и целесообразность использования для разводки труб из полимерных материалов.</p> <p style="text-align: center;"><u>Индивидуальный тепловой пункт</u></p> <p>Подключение к тепловым сетям запроектировать в индивидуальном тепловом пункте здания.</p> <p>Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций принять не менее значений, указанных в п.5.2СП 50.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003«Тепловая защита зданий»).</p> <p>Системы вентиляции и водяного отопления здания выполнить по независимой схеме. Теплоноситель - вода (95-70°С).</p> <p>Системы горячего водоснабжения выполнить по независимой схеме от пластинчатых теплообменников. Теплоноситель в системе ГВС- 60°С.</p> <p>При разработке проектной документации предусмотреть использование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пластинчатых теплообменников фирмы «Ридан»; - центробежных насосов фирмы «Grundfos»; - запорных шаровых кранов фирмы «Vroen», фланцевых; - прибор учета тепла «ВИС.Т»; - изоляции трубопроводов фирмы «RockWool»; - средств автоматизации и управления на базе контроллеров фирмы «Transformer-ML»;

- расширительного бака производства «Reflex» - мембранного типа, расположить в ИТП.

Водоудаление случайных вод с пола ИТП осуществить в приямок, а оттуда самотеком в водосточную сеть. Аварийное водоудаление осуществить посредством дренажных насосов.

Учет потребляемой тепловой энергии организовать в помещении ИТП.

На входах в здание предусмотреть тепловые завесы. Теплоснабжение вентиляции и водяного отопления зданий выполнить от ИТП. Теплоноситель - вода (95-70°C).

Расчётные температуры внутреннего воздуха в отапливаемых помещениях принять в соответствии с требованиями разделов СНиП, согласно их производственного и административно-бытового назначения.

Систему отопления принять двухтрубную, коллекторную. Поводящие трубопроводы проложить в конструкции пола с установкой коллекторов непосредственно в обслуживаемых помещениях, используя один коллектор на несколько помещений. В качестве нагревательных приборов принять стальные панельные радиаторы фирмы «Prado» с комплектованием термостатическими регуляторами и запорной арматурой фирмы «Danfoss». Регулирование теплоотдачи осуществлять при помощи термостатических клапанов на подводках к приборам.

Трубопроводы систем отопления запроектировать: Стояки и магистрали - из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75* и стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*, горизонтальные разводки магистральные разводки, прокладываемые в полу по помещениям – из труб металлопластиковых. Все магистральные трубопроводы должны быть покрыты тепловой изоляцией с соответствующим условием прокладки покрытием слоем.

В качестве тепловой изоляции трубопроводов применять фирму «K-flex».

Узлы присоединения отопительных приборов к трубопроводной сети должны обеспечивать возможность их демонтажа и последующей установки в процессе эксплуатации.

Для присоединения отопительных приборов использовать металлические обжимные или цанговые фитинги.

2. Вентиляция и кондиционирование:

В здании предусмотреть приточно-вытяжные механические системы вентиляции. Параметры внутреннего и наружного воздуха принять на основании действующих нормативов.

Исключить возможность возникновения вибраций от вентиляторов и предусмотреть шумоглушение всех систем вентиляции.

Предусмотреть системы противодымной вентиляции. В проектируемом здании, для создания требуемых санитарно-гигиенических параметров воздуха в рабочей зоне помещений, предусмотреть устройство общеобменной приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным

побуждением. Количество вентиляционных систем и их конфигурацию определить проектом с учетом функционального назначения помещений по санитарным, архитектурно-строительным и противопожарным требованиям и условиям удобства эксплуатации.

Приточные установки расположить в венткамерах в подвальном помещении, вытяжные установки расположить на техническом этаже (10 этаж). Воздухозабор выполнить через вентиляционные решетки в наружной стене на фасаде здания. Выброс воздуха выполнить через кровлю.

Шумовые характеристики венткамер, шахт и воздуховодов принять согласно нормам. При необходимости выполнить шумоизоляцию воздуховодов и венткамер.

Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполнить из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* толщиной согласно СП 60.13330.2012.

По заданию раздела Технология предусмотреть проектом местные отсосы, воздуховоды выполнить из нержавеющей стали.

Вентиляционное оборудование запроектировать отечественного производства известных фирм производителей: «ВЕЗА» для систем дымоудаления, «ТЕПЛОМАШ» для тепловых завес, «АРКТОС» для воздухораспределительных устройств, «ВИНГС-М» для огнезадерживающих клапанов, «NED» для вентиляционного оборудования.

Оборудование должно отвечать требованиям обеспечения эксплуатационной надежности, энергосбережения, минимальным эксплуатационным затратам, минимальной площади размещения.

Фирмы и поставщики оборудования должны иметь представительства и сервисные центры в России.

В особо обозначенных в технологических решениях помещениях, серверных, коммутационных помещениях и других помещениях с повышенными требованиями к параметрам среды обеспечить микроклимат воздушной среды посредством систем кондиционирования воздуха. Параметры микроклимата принять в соответствии с требованиями ГОСТ 30494-2011 в летний период года, а также в соответствии с заданием технолога.

Оборудование систем кондиционирования принять фирмы «NED».

Резервирование по холоду 100% предусмотреть для всех телекоммуникационных помещений, для помещения АТС и помещений серверных. Эти помещения должны обслуживаться самостоятельными для каждого помещения сплит-системами, позволяющими работать при отрицательных температурах в зимнее время года.

Для офисных и учебных помещений использовать VRF систему фирмы «NED».

В подвальном помещении в Хладоцентре разместить чиллеры для обеспечения работы системы кондиционирования.

		<p>Предусмотреть систему дренажа от кондиционеров в систему фекальной канализации. При присоединении предусмотреть гидрозатвор.</p> <p>3. Водоснабжение:</p> <p>Предусмотреть в здании отдельную систему хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.</p> <p>Горячая вода готовится в ИТП. Магистрали выполнить из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. Рассмотреть возможность и целесообразность использования для разводки труб из полимерных материалов. Стояки и поэтажные разводки выполнить скрыто.</p> <p>Во всех заготовочных, овощных и горячем цехах, а также в загрузочной и мойке тары установить поливочные краны для уборки пола.</p> <p>Для обеспечения научно-образовательных лабораторий и производственных помещений столовой горячей водой на период профилактического ремонта наружной сети, в качестве резервного источника в ИТП установить емкостные электронагреватели. Водоснабжение здания запроектировать от распределительного узла водоснабжения, расположенного на первом этаже стр.№5.</p> <p>Для учета водопотребления проектом предусмотреть применение типового водомерного узла с обводной линией для подачи воды в систему пожаротушения и электрифицированной задвижкой, опломбированной в закрытом положении. Водомер принять фирмы Тепловодемер с импульсным выходом.</p> <p>Водомерный узел расположить в строении 5.</p> <p>Сеть АПТ подключить до водомерного узла с установкой водомерного узла на отдельной ветке для промывки системы.</p> <p>Выполнить монтаж трубопровода хозяйственно-питьевого водопровода:</p> <ul style="list-style-type: none">• магистральные – из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*;• подводки к санитарным приборам – из полипропиленовых труб. <p>Водопровод предусмотреть отдельный хозяйственно-питьевой и противопожарный.</p> <p>Предусмотреть счетчики ГВС и ХВС</p> <p>Трубопроводы пожарного водопровода запроектировать из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.</p> <p>Изоляцию трубопроводов хозяйственно-питьевого водопровода от конденсата предусмотреть из вспененного синтетического каучука фирмы «К-флекс». Толщину определить проектом.</p>
--	--	--

		<p>В помещениях для уборочного инвентаря предусмотреть душевой поддон со средним бортом для набора воды и видуар для слива воды, а также мойку из нержавеющей стали на одно отделение со смесителем с высоким изливом.</p> <p>Расход воды для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд принимать в соответствии с действующими нормативами. Для технологического оборудования – по заданию технолога.</p> <p>Проектирование системы водоснабжения вести в соответствии с нормами проектирования СП30.13330.2012 (СНиП 2.04.01-85*), СП31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84*), СП32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85), СП10.13130.2009, СП8.13130.2009.</p> <p>Водоснабжение здания запроектировать от распределительного узла водоснабжения, расположенного на первом этаже стр.№5.</p> <p>Для учета водопотребления проектом предусмотреть применение типового водомерного узла с обводной линией для подачи воды в систему пожаротушения и электрифицированной задвижкой, опломбированной в закрытом положении. Водомер принять фирмы Тепловомер с импульсным выходом.</p> <p>Водомерный узел расположить в строении 5.</p> <p>Сеть АПТ подключить до водомерного узла с установкой водомерного узла на отдельной ветке для промывки системы.</p> <p>Выполнить монтаж трубопровода хозяйственно-питьевого водопровода:</p> <ul style="list-style-type: none">• магистральные – из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*;• подводки к санитарным приборам – из полипропиленовых труб. <p>Водопровод предусмотреть отдельный хозяйственно-питьевой и противопожарный.</p> <p>Предусмотреть счетчики ГВС и ХВС</p> <p>Трубопроводы пожарного водопровода запроектировать из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.</p> <p>Изоляцию трубопроводов хозяйственно-питьевого водопровода от конденсата предусмотреть из вспененного синтетического каучука фирмы «K-flex». Толщину определить проектом.</p>
--	--	---

В помещениях для уборочного инвентаря предусмотреть душевой поддон со средним бортом для набора воды и видуар для слива воды, а также мойку из нержавеющей стали на одно отделение со смесителем с высоким изливом.

Расход воды для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд принимать в соответствии с действующими нормативами. Для технологического оборудования – по заданию технолога.

Проектирование системы водоснабжения вести в соответствии с нормами проектирования СП30.13330.2012 (СНиП 2.04.01-85*), СП31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84*), СП32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85), СП10.13130.2009, СП8.13130.2009.

4. Канализация:

Материал труб сети внутренней канализации определяется проектом. На выпуске самотечной производственной канализации от технологических приборов цокольного и 1-го этажа установить жиросеиватель.

Стоки от санузлов и душа, расположенных в цокольном этаже, отвести с помощью насосных станций в канализационную сеть. Остальные стоки из здания отводятся самотёком. Хозяйственно-бытовая канализация

Проектом предусмотреть возможность выполнения выпусков канализации в местах, где технологически и с минимизацией затрат возможно проведение строительно-монтажных работ по устройству выпусков.

Обеспечить доступ к ревизиям на поворотных углах выпусков организацией смотровых колодцев.

Предусмотреть хозяйственно-бытовую канализацию для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов (унитазов, умывальников и пр.)

-сантехнические приборы – производства РФ и импортного производства в соответствии с разделом АИ;

-трубопроводы – из полипропиленовых канализационных труб, производства РФ (по согласованию с Заказчиком);

Предусмотреть на канализационных стояках на каждом этаже возможность подключения дренажной системы от системы кондиционирования, с разрывом струи.

Проектирование системы канализации вести в соответствии с нормами проектирования СП30.13330.2012 (СНиП 2.04.01-85*), СП31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84*), СП32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85).

Производственная канализация

Производственную канализацию предусмотреть из зон подготовки пищи и общественного питания на - подвальном и 1-м этажах.

До сброса в наружную сеть канализации весь производственный сток блока общепита должен поступать в жируловители. Жируловители расположить компактно под мойками.

Трубопроводы выполнить из полипропиленовых канализационных труб .

На системе предусмотреть установку трапов согласно технологического задания.

Проектирование системы канализации вести в соответствии с нормами проектирования СП30.13330.2012 (СНиП 2.04.01-85*), СП31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84*), СП32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85).

5. Внутренний водосток:

запроектировать с кровли с выпуском воды в ливневую канализацию. Для отвода воды, с пола цокольного этажа, предусмотреть приемки с погружными насосами. В здании предусмотреть систему внутреннего водостока.

Внутренний водосток запроектировать сифонного типа фирмы Геберит с устройством водоприемных воронок с электроподогревом в локальных водосборных углублениях на кровле здания. Гашение напора выполнить увеличением диаметра труб.

Стояки ливневой канализации шумоизолировать, толщину шумоизоляции определить проектом.

Проектирование системы канализации вести в соответствии с нормами проектирования СП30.13330.2012 (СНиП 2.04.01-85*), СП31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84*), СП32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85).

6. Электрооборудование и электроснабжение:

Питание предусмотреть от трансформаторных подстанций кабельными линиями на напряжение 0,4 кВ.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники здания относятся ко II категории, кроме электроприемников пожароохранной сигнализации, аварийного освещения, дымоудаления, противопожарных насосов и спринклерной установки, лифтов, которые относятся к I категории. Компьютеризированное оборудование учебного процесса, чувствительное к перепадам напряжения, обеспечить системой стабилизированного питания. В электрощитовых установить приборы учета электроэнергии. Предусмотреть следующие виды освещения:

- рабочее;
- аварийное.

Для управления рабочим освещением предусмотреть индивидуальные и групповые выключатели, аварийным централизованно, со щитков аварийного освещения. Распределительные сети от ВРУ до групповых щитков выполнить кабелями и проводами с медными жилами, прокладывать за подшивным потолком и в электротехнических нишах.

Предусмотреть

- отключение - вентсистем при пожаре;
- молниезащиту;
- защитное заземление, уравнивание потенциалов;
- установку УЗО на группах повышенной опасности поражения током.

5. Автоматизация и диспетчеризация:

объектами автоматизации являются:

- системы приточной вентиляции;
- системы вытяжной вентиляции;
- системы кондиционирования;
- воздушно-тепловые завесы;
- системы хозяйственно-питьевого водопровода;
- насосы;
- ИТП;
- диспетчеризация лифтов.

- сигналы о неисправности санитарно-технического оборудования выводить на щит аварийной сигнализации, установленной в помещении диспетчера.

7. Слаботочные системы:

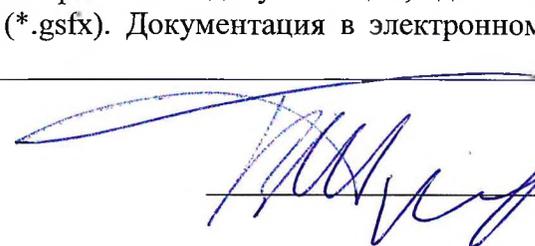
- телефонизация: подключение к городской телефонной сети в помещении сигнализационной. Кросс типа Krone;
- радиофикация: количество абонентских радиоточек определить проектом. Обеспечивает трансляцию трех российских программ радиовещания и программ ГО и МЧС;
- телевидение;
- локальная вычислительная сеть;
- система беспроводного подключения к сети интернет (WiFi) количество абонентов определить проектом;
- часофикация;
- система контроля и управления доступом;
- автоматическая адресно-аналоговая пожарная сигнализация;
- система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа.
- комплекс мультимедийных систем в составе: система отображения, система 3D-стереопроекции, система виртуальной реальности, система озвучивания, система многоточечной видеоконференцсвязи, система аудиоконференцсвязи, система синхронного перевода речи, система

		технологического телевидения, система коммутации сигналов, система интегрированного управления, система видео информирования (Digital Signage). Помещения, подлежащие оснащению и состав оборудования в них, определить на этапе проектирования
18	Наружные и инженерные сети с выделением участков городских сетей	В соответствии с выданными инженерными службами города техническими условиями на присоединение.
19	Корректировка дополнительных разделов проектной документации	Разработать раздел: энергоэффективность (Шифр 31705034101-ЭФФ (том IX) - энергоэффективность; - вертикальный транспорт
20	Разработка дополнительных разделов проектной документации	в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87: Дополнительно разработать к проектной документации недостающие разделы - мероприятия по обеспечению доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения; - мероприятия по противодействию террористическим актам; - технологический регламент процесса обращения с отходами строительства; - эксплуатация здания.
21	Требования к обеспечению маломобильных групп населения	Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в объеме, соответствующем постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в соответствии с: Федеральным законом от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» пунктами СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», включенные в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1521; пунктами СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», не противоречащие указанным пунктам СП 59.13330.2012; СП 136.13330.2012 «Общественные здания и сооружения доступные маломобильным посетителям»; СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования ГОСТ Р 51671-2015 «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов»;

		<p>ГОСТ Р 52875-2007 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению»;</p> <p>ГОСТ Р 55555-2013 «Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности и доступности. Часть 1. Платформы подъемные с вертикальным перемещением»;</p> <p>ГОСТ Р 52131-2003 «Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования»;</p> <p>ГОСТ 33652-2015 «Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения».</p> <p>ГОСТ 5746-2015 «Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры»</p> <p>Проектные решения зданий и сооружений должны обеспечивать безопасность посетителей в соответствии с требованиями "Технического регламента о безопасности зданий и сооружений", "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" и ГОСТ 12.1.004 с обязательным учетом психофизиологических возможностей инвалидов различных категорий, их численности и места предполагаемого нахождения в здании или сооружении.</p> <p>Обеспечить доступ маломобильных групп населения (МГН) к объекту строительства.</p> <p>Выполнение требований по доступности маломобильных групп населения на прилегающей территории, включая пути движения.</p> <p>Предусмотреть безбарьерные входы на все этажи здания, в том числе к лифтам (за исключением технических помещений)</p> <p>В случае возникновения перепадов высот следует предусмотреть пандусы, либо подъемники (ППИ).</p> <p>Пути движения, эвакуации внутри здания предусмотреть с учетом нужд инвалидов (за исключением технических помещений).</p> <p>Системы оповещения и информации, адаптированные для инвалидов. Предусмотреть выделенные машиноместа вблизи входов, доступных инвалидам.</p> <p>Визуальные средства информации повышенной контрастности.</p> <p>При отсутствии возможности обеспечить своевременную эвакуацию всех МГН за необходимое время, для их спасения на путях эвакуации предусмотреть зоны безопасности. Зоны безопасности предусмотреть из учета 2,4 м² на одного инвалида группы мобильности М4.</p> <p>Количество инвалидов в здании группы мобильности М4 принять из расчета 1% (не более 25 человек) от общего количества людей (в т.ч. преподавателей).</p> <p>Задание на проектирование в части мероприятий по обеспечению доступа инвалидов согласовать с Заказчиком.</p> <p>Лифты:</p> <p>Габариты кабин лифтов, доступных для использования инвалидов, должны соответствовать нормативным требованиям.</p>
--	--	--

22	Указания по согласованию	Объёмно-планировочные и технологические решения согласовать с ФГАОУ ВО Первый МГМУ им. И. М. Сеченова Минздрава России (Сеченовский Университет). Остальные согласования в установленном порядке.
23	Требования к разработке сметной документации	Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом в ФЕР-2001 по действующим сметным нормативам в установленном порядке с пересчетом в текущие цены индексами, разработанными Минстроем России на момент завершения разработки документации. При отсутствии в нормативной базе расценок на предусмотренные проектом материалы и оборудование, принять цены на основании прайс-листов и предложений поставщиков.
24	Особые требования	Проектная и рабочая документации (включая сметный раздел), а также отчеты по результатам всех необходимых инженерных изысканий, обследований и обмеров передаются в 4 (четырёх) экз. на бумаге и 1 (один) экз. в электронном виде (программы AUTOCAD (*.dwg), Microsoft Word (*.doc), Adobe Acrobat (*.pdf)). Сметный раздел проектной документации, должен поддерживаться программным комплексом «Гранд-смета» (*.gsfx). Документация в электронном виде передается Заказчику на CD/DVD диске.

Директор института фармации и трансляционной медицины


В.В. Тарасов

Начальник отдела капитального строительства и реконструкции


В.И. Пыхтин