**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 8 февраля 2019 г. № 5

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступило на рассмотрение обращение ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России от 13.12.2018 № 63-11-3941, содержащее предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600) .

2. Комиссия рассмотрела обращение ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые к нему документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 528,0 кв. м в составе следующих объектов:

- нежилые помещения № 3 в подвале и № 24б, 25 на 1 этаже в здании учебного корпуса № 3, расположенном по аренду: г. Оренбург, пр. Парковый, д. 7, литер ЕЕ1 (РНФИ П12570005414), общей площадью 168,8 кв. м, для использования под организацию оказания услуг общественного питания (столовая) обучающимся и работникам учреждения;

- нежилые помещения № 3-12, 14-19, лифты и лестницы на 2 этаже в двухэтажном с подвалом здании столовой, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Советская/ул. М. Горького/пер. Дмитриевский, 6/45/7, литер Е14 (РНФИ П12570005416), общей площадью 359,2 кв. м, для использования под организацию оказания услуг общественного питания (столовая) обучающимся и работникам учреждения.

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращения ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых к нему документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 528,0 кв. м, принадлежащего на праве оперативного управления ФГБОУ ВО «Оренбургский государственный медицинский университет» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

- нежилые помещения № 3 в подвале и № 24б, 25 на 1 этаже в здании учебного корпуса № 3, расположенном по аренду: г. Оренбург, пр. Парковый, д. 7, литер ЕЕ1 (РНФИ П12570005414), общей площадью 168,8 кв. м, для использования под организацию оказания услуг общественного питания (столовая) обучающимся и работникам учреждения;

- нежилые помещения № 3-12, 14-19, лифты и лестницы на 2 этаже в двухэтажном с подвалом здании столовой, расположенном по адресу: г. Оренбург, ул. Советская/ул. М. Горького/пер. Дмитриевский, 6/45/7, литер Е14 (РНФИ П12570005416), общей площадью 359,2 кв. м, для использования под организацию оказания услуг общественного питания (столовая) обучающимся и работникам учреждения.