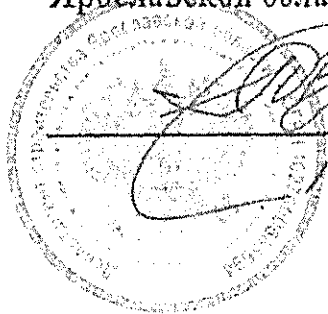


СОГЛАСОВАНО:

Главный распорядитель бюджетных средств  
Директор Департамента строительства  
Ярославской области



В.С. Неженец

«29» августа 2018г.

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "1" марта 2018 г. № 125/пр

типовая форма

## ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование объекта: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения  
Ярославской области "Областная клиническая онкологическая больница", г. Ярославль  
(строительство хирургического корпуса с инженерными коммуникациями и  
сооружениями)

Адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, проспект Октября, дом 67

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект))

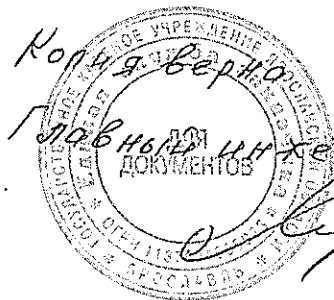


М.Г. Мионов

«29» августа 2018г.

2018г.

1



Копия верна  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ  
А.В. Мурашов

## I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта капитального строительства:

*Областная целевая программа «Развитие материально-технической базы медицинских организаций Ярославской области» на 2016-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства области от 11.02.2016 № 125-п*

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Заказчик-Застройщик:

*ГКУ ЯО «Единая служба заказчика»,*

*Юридический адрес: 150000, г. Ярославль,*

*ул. Чайковского, д. 42.*

*Фактический адрес: 150023, г. Ярославль,*

*ул. ул. Чайковского, д. 32.*

*тел./факс(4852) 20-70-65*

*e-mail: gku.esz@mail.ru*

*ОГРН 1137604005923*

*ИНН/КПП 7604241932/760401001*

*департамент финансов Ярославской области (ГКУ ЯО «Единая служба заказчика», 924020022)*

*р/сч 40201810500000310001 в ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ, Г.ЯРОСЛАВЛЬ*

*БИК 047888001*

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии): *не применимо*

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:


*Акционерное общество «Группа компаний «ЕКС», 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, дом 19, строение 8. ОГРН: 1025001549286 ИНН/КПП: 5012000639/760401001*

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

*новое строительство*

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее – строительство))

*Копия верна*  
*Главный инженер ГКУ ЯО. ЕСЗ*  
  
*А. В. Мурашов*

6. Источник финансирования строительства объекта:

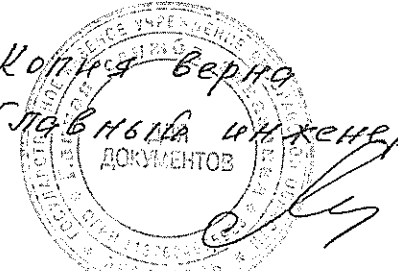
*Областной бюджет Ярославской области с субсидиями из средств федерального бюджета выделяемыми с целью софинансирования капитальных вложений в объекты собственности субъекта Российской Федерации*

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

- Получены условия подключения (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от АО «Ярославльводоканал» - Приложение 4 к заданию на проектирование;
- Получено согласование от АО «Ярославльводоканал» размещения кислородной станции и дизель-генератора - Приложение 5 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия от АО «Ярославльводоканал» на вынос водопровод из-под пятна застройки хирургического корпуса - Приложение 6 к заданию на проектирование;
- Получены условия подключения к системе теплоснабжения от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») - Приложение 7 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия на установку узла автоматизированного коммерческого учета (УАКУ) тепловой энергии, теплоносителя в водяных системах теплоснабжения от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») – Приложение 8 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия на демонтаж тепловых сетей в зоне застройки хирургического корпуса и строительство нового теплосетевого имущества, аналогичного ликвидируемому от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») - Приложение 9 к заданию на проектирование;
- Получены Условия о подключении ко второму независимому источнику теплоснабжения от ГБУЗ ЯО «Областная клиническая онкологическая больница» - Приложение 10 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия от ЯГЦТЭТ на вынос и подключение сетей связи ПАО «Ростелеком» из зоны строительства - Приложение 11 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия на отвод ливневых вод от объекта капитального строительства от МКП «Ремонт и обслуживание гидросистем» города Ярославля (МКП «РиОГС» г. Ярославля - Приложение 12 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия на диспетчеризацию лифтов в здании от АО «Ярославльлифт» - Приложение 13 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия на автоматизированный прием сигнала о срабатывании системы пожарной сигнализации на пульт ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по ЯО» от Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ярославской области (Главное управление МЧС России по Ярославской области) - Приложение 14 к заданию на проектирование;
- Получены Технические условия о разработке раздела ПМ ГОЧС от Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ярославской области (Главное управление МЧС России по Ярославской области) - Приложение 15 к заданию на проектирование;

*Копия верна*  
*Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ "*  
ДОКУМЕНТОВ  
*А.В. Мурашов*



- Получена Информация об отсутствии на земельном участке объектов культурного наследия и зон их охраны - Приложение 16 к Заданию на проектирование;
- Получено Письмо от Департамента имущественных и земельных отношений о сносе зеленых насаждений – Приложение № 17 к Заданию на проектирование.
- Получены Технические условия для присоединения к электрическим сетям от ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» - Приложение 18 к Заданию на проектирование;

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

*В один этап*

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

*Проектно-изыскательские работы – 2013-2015, 2018 г.*

*Строительно-монтажные работы – 2018-2021 гг.*

*Срок строительства объекта – 36 месяцев.*

*Начало строительно-монтажных работ – 2018 год.*

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

*Площадь участка: 57531 м2.*

*Площадь застройки: не более 2500 м2, уточняется проектом.*

*Общая площадь здания: 21 100,00 м2, уточняется проектом, в том числе:*

*- наземная 19 050,00 м2;*

*- подземная 2 050,00 м2;*

*Строительный объем здания: 79 000 м3, уточняется проектом.*

*Этажность:*

*- надземная - 9 этажей, в том числе технический этаж;*

*- подземная - 1 этаж.*

*Верхняя отметка объекта: 35.200, уточняется проектом.*

*Количество машиномест определяется согласно расчету.*

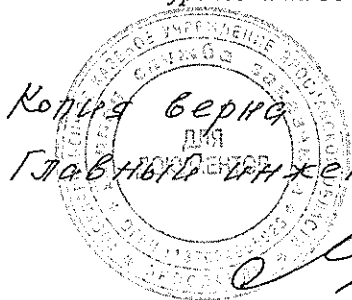
*Предусмотреть следующие отделения и службы:*

*- приемное отделение;*

*- два отделения абдоминальной хирургии на 30 коек каждое;*

*- отделение урологии на 30 коек;*

4



*Копия верна  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ  
А.В. Мурашов*

- отделение гинекологии на 30 коек;
- торакальное отделение на 30 коек;
- отделение по профилю голова-шея на 30 коек;
- отделение опухолей мягких тканей на 30 коек;
- отделение опухоли молочной железы на 30 коек;
- отделение интенсивной терапии и реанимации на 18 коек и 2-мя экстренными операционными;
- операционный блок на 10 операционных;
- диагностическое отделение;
- эндоскопическое отделение;
- экспресс-лаборатория;
- центральное стерилизационное отделение;
- административные, хозяйственные и бытовые помещения.

Общую коечную мощность хирургического корпуса предусмотреть в составе 266 коек, в том числе:

- 240 коек в палатных отделениях;
- 18 коек в отделении реанимации и интенсивной терапии;
- 6 коек в послеоперационных палатах пробуждения;
- 2 изоляционных бокса для инфекционных больных в приемном отделении.

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

*Медицинское учреждение*

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

*нет*

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:


*нет*

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

*нет*

5

Копия верна  
 для  
 Главного инженера ГКУ ЯО, ЕСЗ  
 А.В. Мурашов



(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

*Не категоризируется*

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

*да*

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений":

*нормальный*

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

*Не требуется*

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

*Разработанная проектная документация должна соответствовать действующим нормативным документам РФ:*

*- №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,*

*- №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», класс энергоэффективности принять не менее «В» высокий*

*- Постановление Правительства РФ №1521 от 26.12.2014 года,*

*- СанПиН 2.1.32630-10,*

*- СП 158.13330.2014,*

*- СП 118.13330.2012,*

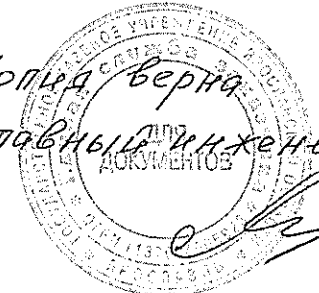
*- СП 50.13330.2012*

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С"))

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

6

*Копия верна*  
*Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ*  
*А.В. Мурашов*



*выполнить инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания в объеме необходимом и достаточном для подготовки проектной документации*

*(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)*

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

*3 670 719,01 тысяч рублей*

*(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)*

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

*Областной бюджет Ярославской области с субсидиями из средств федерального бюджета выделяемыми с целью софинансирования капитальных вложений в объекты собственности субъекта Российской Федерации*


## **II. Требования к проектным решениям**

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

*Разработать раздел в соответствии с действующими нормативными документами, градостроительным планом земельного участка. Определить условные границы земельного участка для проектирования объекта, инженерных коммуникаций и сооружений. Выполнить размещение объекта на земельном участке ГБУЗ ЯО «Областная клиническая онкологическая больница» в районе улицы Чкалова. Главный вход в здание хирургического корпуса организовать со стороны улицы Чкалова. Предусмотреть эффективное использование земельного участка: минимально-допустимое расстояние между проектируемым зданием и границами земельного участка, компактное решение генерального плана, обеспечить благоустройство территории: вертикальную планировку, малые архитектурные формы, уличное освещение, озеленение, ограждение. Разработать рациональную транспортную схему: вокруг здания предусмотреть проезды с твердым покрытием для пожарных машин, подъезд машин скорой помощи, разворотные площадки. Обеспечить нормативные параметры проезжей части и тротуаров, предусмотреть площадки для кратковременной стоянки автотранспорта для служебных и гостевых машин, для маломобильных групп населения. Организовать подъезды и подходы к зданию хирургического корпуса и сооружениям. Размещение здания хирургического корпуса выполнить с учетом возможности прокладки инженерных коммуникаций к объекту и выноса сетей из-под пятна застройки. Разместить вспомогательные объекты (сооружения) на земельном участке: дизель-генераторную установку, кислородно-газификационную станцию. Размещение объекта, сооружений увязать с существующей застройкой. Проектные отметки вертикальной планировки увязать с отметками существующей застройки и благоустройства.*

7

*Колца Верна*  
*Главный инженер ГКУ ЯО «ЕВЗ»*  
*А.В. Мурашов*



(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Учесть противопожарные требования, предусмотреть противопожарные преграды и самостоятельные эвакуационные выходы. Разработать цветное решение фасадов. Конфигурацию здания хирургического корпуса определить проектом с учетом требований ГПЗУ. Все палаты отделений должны иметь вход из коридора. Площади и состав помещений принять в соответствии с медико-технологическим заданием. Внутреннюю планировку помещений здания вытолнить с учетом зонирования, обеспечивающего работу всех отделений. Внутренняя отделка помещений должна отвечать эксплуатационным требованиям, предъявляемым к помещениям данного функционального назначения. Санитарно-гигиенические качества внутренней отделки помещений должны соответствовать СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность». Применяемые материалы, изделия и оборудование должны соответствовать действующим ГОСТ, сертификатам качества и нормативным документам. Помещения операционных блоков, наркозных, предоперационных, палат интенсивной терапии, и малых операционных запроектировать с использованием «Системы чистых помещений». Заказчику передается на согласование, альбом «архитектурная концепция» на бумажном носителе - 2 экз., и в электронном виде (формат pdf).

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

Технологические решения разработать в соответствии с действующими нормативными документами по санитарной и радиационной безопасности СанПиН 2.1.3.2630-10, СанПиН 2.6.1.1192-03, СанПиН 2.6.1.2523-09(НРБ-99/2009), СанПиН 2.1.7.2790-10 с учетом технических требований по размещению медицинского оборудования.

Все палаты хирургических отделений должны быть спроектированы с учетом возможности проезда лежачей каталки и перекладывания пациента на любую из коек палаты (прямое сообщение с коридором).

100% коек в палатных отделениях оборудовать настенными консолями с подводом кислорода /1 газовый клапан/, тремя электрическими розетками, кнопкой вызова персонала, светильником нижнего освещения, светильником верхнего освещения. В отделении онкогинекологии, а также во всех одно- и двухместных палатах других отделений предусмотреть дополнительный подвод вакуума /1 клапан/.

Организовать питание для пациентов медицинского учреждения по системе таблет-питания. В каждом палатном отделении предусмотреть раздаточные для питания пациентов.


Для всех отделений предусмотреть помещения для врачей и медицинского персонала, помещения для размещения аппаратуры и проведения диагностики, комнаты для инвентаря, а также санузлы и гигиенические комнаты.

В отделении реанимации и интенсивной терапии организовать две боксированные палаты на 1 койку (изоляция для гнойных больных). При проектировании отделения необходимо учесть следующие:

- консоли для размещения оборудования должны быть потолочные, на одну койку - одна консоль;

- все койки ОРИТ должны быть оборудованы кислородом (2 разъема), сжатым воздухом, вакуумом (2 разъема);

Копия Верна  
Главный инженер ГКУ ЯО «ЕЛЗ»  
А.В. Мурашов







Центральное стерилизационное отделение должно обеспечивать гарантированный уровень стерилизации инструментов и материалов всей службы учреждения с современным уровнем контроля качества, в соответствии с имеющимися требованиями. Организация прачечной не требуется, услуги будут предоставляться лечебному учреждению по аутсорсингу.

Оборудование отделений и служб должно соответствовать утвержденным порядкам и стандартам оказания помощи онкологическим больным, приказ Минздрава Российской Федерации от 15 ноября 2012г. №915н.

Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта, противопожарные и гигиенические сертификаты, сертификаты соответствия.

Расстановку оборудования и рабочих мест выполнить в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 «2.2.2. Гигиена труда, технологические процессы, сырье, материалы, оборудование, рабочий инструмент. 2.4. Гигиена детей и подростков. Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы». Провести расчёты стационарной рентгеновской защиты в рентгенкабинетах и операционной где планируется использование рентгенооборудования (С-дуга) в соответствии с СанПиН 2.6.1.1192-03 «2.6.1. Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Гигиенические требования к устройству и эксплуатации рентгеновских кабинетов, аппаратов и проведению рентгенологических исследований».

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

*до начала проектирования Заказчиком согласовывается альбом «архитектурная концепция»*

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

*Применяемые материалы должны обладать требуемой долговечностью, быть современными и безопасными. Конструктивная схема -каркасная из монолитного железобетона.*

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

*Принять на основании результатов расчета с учетом результатов инженерных изысканий, по возможности плитный фундамент.*

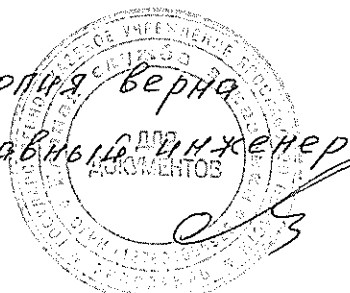
(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

*наружные стены подвала принять монолитными железобетонными с утеплением и гидроизоляцией, состав и толщину утепления стен подвала принять по результатам теплотехнических расчетов*

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо

*Колля Верна*  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ  
А.В. Мурашов



---

определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

*Межкаркасное заполнение наружных стен принять из полнотелого керамического кирпича с последующим утеплением и облицовкой по системе НФС, состав и толщину утепления стен принять по результатам теплотехнических расчетов*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

*Стены лестничных, лифтовых и вентиляционных шахт принять монолитными железобетонными, перегородки принять из полнотелого кирпича, газогребневых гипсовых плит и ГКЛ. Конструкции (толщина) внутренних стен и перегородок должны обеспечивать выполнение нормативных требований по пожарной безопасности и звукоизоляции*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

*Перекрытия принять монолитными железобетонными, преимущественно по возможности в безбалочном варианте*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

*Монолитные железобетонные*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

*монолитные железобетонные, ограждения инд. из нержавеющей стали*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)


21.10. Требования к полам:

*Расчет и проектирование полов выполнить в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 "Полы". В вестибюлях полы должны быть устойчивы к механическому воздействию. Полы в вентиляционных камерах должны иметь непылеобразующее покрытие. Полы «Системы чистых помещений» должны быть выполнены из антистатического гомогенного линолеума с заведением на стену. Полы «Системы чистых помещений» должны быть выполнены согласно требований предъявляемым к ограждающим конструкциям категорируемых по чистоте помещений, СП 158.13330.2014 и СанПиН 2.1.3.2630-10*

---

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо

Копия Верна  
Главный инженер ГКУ АО, ЕСЗ  
А.В. Мурашов



определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

*Плоская, рулонная, совмещенная с покрытием, состав и толщину утепления принять по результатам теплотехнических расчетов*

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

*Предусмотреть возможность естественного проветривания во всех лечебно-диагностических помещениях, за исключением помещений чистоты класса А. В наружных стенах лестничных клеток должны быть предусмотрены на каждом этаже окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств, с площадью остекления не менее 1,2 м<sup>2</sup>. Окна в операционном блоке и отделении реанимации должны иметь тонировку. Подоконники – пластиковые. Внутри такого остекления могут быть предусмотрены жалюзи.*

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

*В операционных предусмотреть установку раздвижных либо откатных дверей с автоматическим приводом. Наружные и внутренние двери входных тамбуров выполнить двухстворчатыми алюминиевыми с заполнением двухкамерными стеклопакетами (наружное стекло триплекс или оклейка противовандальной пленкой с паспортом безопасного остекления). Двери эвакуационных выходов должны иметь фиксацию в открытом положении. Двери санузлов — ламинированные с зазором от пола 25 мм. Двери пожароопасных помещений (хозяйственные кладовые, вентиляционные камеры, электрощитовые и др.) - противопожарные оснащенные доводчиками и уплотнителями в притворах. Двери в помещениях отделений в соответствии с действующими нормативными документами. Ширина внутреннего проема двери в отделении реанимации должна быть не менее 120 см без порога. Двери для «чистых помещений» должны быть откатными или распашными с электрическим приводом для откатных дверей, открывающиеся при помощи локтевой кнопки или механическим доводчиком, при необходимости двери могут быть выполнены в рентгенозащитном исполнении согласно расчету радиационной безопасности, при необходимости дверные полотна могут иметь частичное остекление.*

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

*Внутренняя отделка помещений выполняется в соответствии с санитарно-гигиеническими и пожарными требованиями, из материалов, разрешенных к применению на территории России и в помещениях с соответствующим режимом работы. В помещениях с влажностным режимом (душевых, ванных залах и пр.), в «грязных» помещениях (помещения разборки и хранения грязного белья, временного хранения отходов и других) отделка должна обеспечивать влагостойкость на всю высоту помещения. Для покрытия пола следует применять водонепроницаемые материалы. В местах установки раковин и других санитарных приборов, а так же оборудования, эксплуатация которого связана с возможным увлажнением стен и перегородок, следует предусматривать отделку керамической плиткой или другими влагостойкими материалами на высоту 1,6 м от пола и на ширину не менее 20 см от оборудования и приборов с каждой стороны.*

Копия верна  
Главный инженер ТКУ ДО «ЕВЗ»  
ДОКУМЕНТОВ  
А.В. Мурашов

Допускается применение подвесных, натяжных, подшивных и других видов потолков, обеспечивающих гладкость поверхности и возможность проведения их влажной очистки и дезинфекции. Ограждающие потолочные конструкции чистых помещений запроектировать из металлических кассет размером 600×600 мм, со скрытой подвесной системой, окрашенных порошковой краской. Конструкция должна обеспечивать возможность монтажа светильников и зоны операционного стола. Для предотвращения попадания механических загрязнений из надпотолочного пространства все места сочленения потолочных кассет, места установки светильников должны быть надёжно загерметизированы с помощью герметика. Стеновые ограждающие конструкции «чистых» помещений запроектировать из трехсоставных металлических панелей, покрытых порошковой краской и обеспечивающих возможность демонтажа-монтажа панелей без демонтажа смежных изделий. Стеновые панели должны обладать возможностью прокладки внутри них вентиляционных каналов, кабелей электрических и прочих линий. Стеновые панели опираются на цокольный профиль, позволяющий компенсировать неровности пола. Размеры цокольного профиля должны позволять произвести заведение линолеума на стену на высоту не менее 75 мм без образования уступа. Предусмотреть следующие колористические решения: потолок герметичный кассетный – белый; цвет герметичных стеновых конструкций - светло-зеленый (салатовый), бежевый, голубой; цвет пола - темно-зеленый, темно-синий, темно-бежевый. Отделку помещений предусмотреть в соответствии с требованиями СП 158.13330.2014 и СанПиН 2.1.3.2630-10

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

Наружную облицовку здания выполнить по системе навесной фасадной системы с воздушным зазором, в качестве облицовки принять негорючие материалы – керамогранит, фиброцемент и т.п.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

Не требуется

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

Не требуется

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

Копия Верна  
Главный инженер ТКУ ЯО, ЕРЗ  
А.В. Мухрашов

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

*В здании запроектировать индивидуальный тепловой пункт. Предусмотреть приборы коммерческого учета потребляемых тепловых ресурсов. Принять двухтрубную систему отопления, тип разводки магистральных труб определить проектом. Магистральные трубопроводы систем отопления и теплоснабжения выполнить из стальных водогазопроводных и электросварных труб, и изолировать современными теплоизоляционными материалами. Нагревательные приборы должны иметь гладкую поверхность, исключая адсорбирование пыли и устойчивую к воздействию моющих и дезинфицирующих растворов.*

24.1.2. Вентиляция:

*Предусмотреть приточно-вытяжную механическую вентиляцию с механическим побуждением в зависимости от функционального назначения помещений и отделений здания хирургического корпуса. Расположение приточных и вытяжных установок предусмотреть в вентиляционных камерах и определить проектом. Все вентиляционные агрегаты в вентиляционных камерах, как приточные и вытяжные должны предусматривать мероприятия для снижения уровня шума. Применить в проекте оптимизированные шумоглушители с гладкой поверхностью, без скрытых полостей.*

*Для оснащения вентиляционных систем помещений операционных, наркозных, предоперационных, палат интенсивной терапии, палатного отделения корпуса предусмотреть проектом вентиляционное оборудование, соответствующее требованиям RLT-ЕВРОВЕНТ EN1886. Корпус вентиляционных установок должен иметь панели с плотностью не менее 50 мм. Класс утечки воздуха через корпус вентиляционных установок выбрать не менее «В». Высоту рамы установок центрального кондиционирования предусмотреть 300 мм, для обеспечения установки сифона без приямка под него. В вентиляционных установках применить воздушные фильтры с уплотнением, что бы утечка вокруг фильтров соответствовала классу F9. Расчет каждого теплообменника выполнить с учетом защиты от заморозки. Внутренняя поверхность установок должна позволять проводить обработку поверхностей дезинфектантами.*

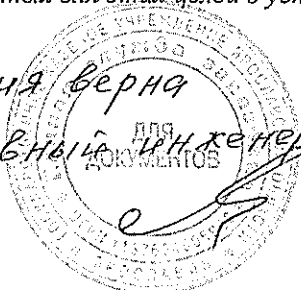
*Воздуховоды приточно-вытяжных систем общеобменной вентиляции выполнить из оцинкованной стали. Вертикальные воздуховоды проложить в вентиляционных шахтах, а горизонтальные воздуховоды проложить за подшивными потолками. Предусмотреть теплоизоляцию и огнезащиту воздуховодов, звукоизоляцию воздуховодов современными изоляционными материалами. Параметры внутреннего воздуха и необходимый воздухообмен по помещениям должен быть определен по расчету, на основании действующих нормативных документов и обеспечить подачу наружного воздуха, не менее требуемого по санитарным нормам. Для обеспечения нормируемой температуры и влажности воздуха в помещениях чистоты классов А и Б (СанПиН 2.1.3.2630-10) предусмотреть кондиционирование воздуха с использованием систем и оборудования, разрешенных для этих целей в установленном порядке. В операционных, палатах отделения*

14

Копия Верна

Главный инженер ГКУ ЯО "ЕЛЗ"

А.В. Мурашов



реанимации и интенсивной терапии предусмотреть ламинарные поля циркуляции воздуха. Площадь ламинарного проекта определить в процессе проектирования в соответствии требованиями раздела «Технологические решения». Воздух, подаваемый в помещения чистоты классов А и Б, должен подвергаться очистке и обеззараживанию устройствами, обеспечивающими эффективность инактивации микроорганизмов на выходе из установки не менее чем на 99% для класса А и 95% для класса Б, а также эффективность фильтрации, соответствующей фильтрам высокой эффективности (Н11 - Н14 В помещениях, где располагаются централизованные источники бесперебойного электропитания, серверы, телекоммуникационное и кроссовое оборудование установить системы кондиционирования воздуха согласно произведенным расчетам и требованиям к микроклиматическим условиям в данных помещениях. Для помещений с теплоизбытками предусмотреть кондиционеры раздельного типа (фанкойлы) с возможностью проведения очистки и дезинфекции фильтров и камеры теплообменника. По возможности предусмотреть УФ обеззараживание воздуха обрабатываемого кондиционерами. Тип системы кондиционирования «чиллер-фанкойл». Холодильный центр разместить на техническом этаже. Холодоснабжение приточных установок обслуживающие помещения чистоты классов А и Б (СанПиН 2.1.3.2630-10) предусмотреть от холодильного центра с резервированием холодильных машин. Системы противодымной защиты запроектировать для обеспечения эвакуации людей из помещений здания наружу в начальной стадии пожара, возникшего в одном из помещений. Путем противодымной защиты должно достигаться эффективное блокирование распространения продуктов горения на эвакуационные пути, в смежные пожарные отсеки и вышерасположенные этажи. В случае возникновения пожара и для предотвращения распространения дыма предусмотреть отключение всех систем приточно-вытяжной вентиляции и автоматическое включение систем подпора воздуха и дымоудаления.

#### 24.1.3. Водопровод:

Внутренний водопровод должен быть предусмотрен, как система трубопроводов и устройств, обеспечивающая подачу воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию, для подачи в тепловой пункт на приготовление горячей воды для бытовых нужд. Количество и типы оборудования предусмотреть согласно нормативной документации. Систему хозяйственно-питьевого водопровода принять раздельной от системы противопожарного водопровода. Прокладку магистральных трубопроводов запроектировать в подвальном этаже. Внутренние сети проложить скрыто: в каркасе перегородок, подшивных потолках, штробах, и коробах. На вводе в здание предусмотреть узел учета холодной и горячей воды. Водомерный узел холодной и горячей воды: приборы учета, краны, фильтры по ГОСТ и ТУ. Предусмотреть устройство поливочных кранов. Магистральные трубопроводы и стояки смонтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\*. Подводки принять из полипропиленовых труб. Изоляция всех трубопроводов, кроме подводок к водоразборным приборам: из вспененного полиэтилена или минеральной ваты. Смесители и водоразборная арматура по ГОСТ 25809-96. Для повышения давления в сети предусмотреть насосную станцию. Систему противопожарного водопровода принять кольцевой и раздельной от системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установить пожарные краны и укомплектовать необходимой запорной арматурой, напорным пожарным рукавом, пожарным стволом и огнетушителями. Разводящие магистрали противопожарного водопровода смонтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\*. Внутренние сети проложить скрыто: в подшивных потолках, штробах, коробах. Для обеспечения нормативного напора на нужды пожаротушения предусмотреть повысительный насос. Система ГВС предназначена для подачи горячей воды к санитарно-техническому и технологическому оборудованию. Приготовление горячей воды с циркуляцией предусмотреть в тепловом пункте. Насосные установки для циркуляции установить в индивидуальном тепловом пункте. Внутренние сети проложить скрыто: в подшивных потолках, штробах и коробах. На верхних этажах предусмотреть устройства для выпуска воздуха. Магистральные трубопроводы и стояки смонтировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\*. Подводки принять из полипропиленовых труб. На магистральных стояках циркуляционного трубопровода предусмотреть балансировочные клапаны для регулирования температуры.

Копия верна

Главный инженер ГКУ ЯО «ЕСЗ»



А.В. Мурашов

Для обеспечения нормативного напора предусмотреть насосы. На период ремонтных отключений горячей воды в летний период в здании предусмотреть централизованное резервное горячее водоснабжение. Изоляция всех трубопроводов, кроме подводов к водоразборным приборам: из вспененного полиэтилена или минеральной ваты.

#### 24.1.4. Канализация:

Система хоз.-бытовой канализации предназначена для отвода сточных вод от санитарно-технического и технологического оборудования. Сточные воды хозяйственно-бытовой канализации отвести в наружную сеть канализации. Внутренние сети канализации должны быть проложены с уклоном в сторону стояков с устройством прочисток. Прокладку стояков предусмотреть в специальных сантехнических шахтах, скрыто в облицовке стен, в полу. Канализационные стояки подключить к магистральной сети канализации, расположенной в цокольном этаже здания. Магистральные трубопроводы смонтировать из чугунных труб. Стояки и подводки принять из труб ПВХ. Санитарные приборы по ГОСТ 30493-96, ГОСТ 23695-2016, ГОСТ 1811-97. Система производственной самотечной канализации предназначена для отвода стоков от моек и технологического оборудования здания. Сточные воды производственной канализации отвести в наружную сеть канализации. Сеть должна быть оборудована ревизиями, прочистками и трапами в соответствии со СП 30.13330.2016 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий». Напорную часть сети смонтировать из полипропиленовых труб. Система водостоков предназначена для отвода дождевых вод и талых вод с кровли здания, с территории участка в сеть ливневой канализации. Систему внутренних водостоков смонтировать из ПНД труб с переходом на сталь по необходимости. Все трубопроводы изолировать.

#### 24.1.5. Электроснабжение:

Выполнить проект электроснабжения и электрооборудования в соответствии с техническими условиями и действующими нормативно-техническими документами СНиП, ПУЭ, ГОСТов. Электроснабжение корпуса предусмотреть от трансформаторной подстанции филиала ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго». Система электроснабжения здания должна обеспечивать надежную работу высокотехнологичного оборудования и освещения, в нормальном и в аварийном режиме. Определить категоричность приемников электроснабжения по степени обеспечения надежности. Предусмотреть устройство АВР. Сечение кабелей внутри здания определить проектом, исходя из расчета нагрузок потребляемой электроэнергии. Подводку электроэнергии к распределительным устройствам здания осуществить бронированным кабелем в грунте или в кабельном канале. Предусмотреть установку источников бесперебойного питания с аккумуляторными батареями. Системы бесперебойного питания должны соответствовать требованиям ГОСТ 27699-88. Предусмотреть резервный источник питания - автономную дизель-генераторную установку. Тип и место установки определить проектом. Дизель-генераторные установки должны соответствовать требованиям ГОСТ 33115-2014 «Установки электрогенераторные с дизельными и газовыми двигателями внутреннего сгорания. Общие технические условия». Общие технические условия (с изменениями 1989г.). Установки должны быть автоматизированы. Разработать узел учета расхода электроэнергии. Освещение предусмотреть: рабочее, аварийное, эвакуационное. Предусмотреть систему наружного освещения. Электросиловое, электротехническое оборудование и электротехнические материалы должны быть сертифицированы и рекомендованы к применению в соответствии с действующими нормативными документами. Электрооборудование должно отвечать требованиям обеспечения повышенной эксплуатационной надежности, энергосбережения, минимальных эксплуатационных затрат, минимальной площади размещения. Электрооборудование средств автоматизации и светильники выбрать защищенного исполнения с учетом класса помещений. Систему заземления электроустановок корпуса предусмотреть типа TN-C-S по ГОСТ Р 50571.2-94 с устройством повторного заземляющего контура и главного узла системы заземления по ГОСТ Р 50571.5.54-2013 «Электроустановки низковольтные. Часть 5-54. Выбор и монтаж электрооборудования. Заземляющие устройства, защитные

Копия верна  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ  
А.В. Мурашов



проводники и защитные проводники уравнивания потенциалов» и в соответствии с требованиями правил устройства электроустановок, глава 1.7. «Заземление и защитные меры безопасности» 7-е издание от 01.01.2003г. Молниезащиту здания запроектировать в соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций, СО 153-34.21.122-2004.

#### 24.1.6. Телефонизация:

Разработать раздел в соответствии с требованиями ВСН 60-89 «Устройство связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования». Система телефонной связи предназначена для предоставления услуг связи сотрудникам хирургического корпуса. Установить автоматическую телефонную станцию. Автоматическая телефонная станция должна отвечать требованиям по функциональности, надежности, простоте управления и поддерживать все современные функции, реализуемые в цифровых станциях. Оборудование станции должно иметь сертификаты Ростеста, Министерства связи Российской Федерации.

#### 24.1.7. Радиофикация:

Система радиотрансляции предназначена для трансляции городского радиовещания, передачи сообщений МЧС.

#### 24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

Локальная вычислительная сеть предназначена для создания единой информационной среды. В качестве среды передачи данных использовать структурированную кабельную систему. Для защиты локальной вычислительной сети от неправомерных действий пользователей как внутри сети, так и снаружи использовать систему предотвращения вторжений. Система управления сетевой инфраструктурой объекта должна строиться как интегрированный программно-аппаратный комплекс, который обеспечивает управление всеми компонентами сетевой инфраструктуры объекта. Систему управления построить на основе клиент-серверной архитектуры по модульному принципу. Локальная вычислительная сеть предназначена для работы в круглосуточном режиме. Основные требования стандарта к серверным комнатам: серверная комната требует наличия электропитания не ниже II категории: это два независимых питающих центра и источник бесперебойного питания; серверную следует располагать в стороне от источников электромагнитного излучения, в местах, где возможно впоследствии расширение пространства и есть возможность размещения крупногабаритной аппаратуры. Учесть дополнительные нагрузки при расчете несущей способности конструкций. Предусмотреть устройство фальшпола или систему кабельнесущих лотков. Система кондиционирования должна обеспечивать поддержку температуры в диапазоне от 16 до 24 градусов по Цельсию. Относительная влажность должна поддерживаться в диапазоне от 30 до 50 процентов. Размеры серверной комнаты должны отвечать требованиям к располагаемому в нем оборудованию или, при отсутствии данных, составлять 0,07 м<sup>2</sup> на каждые 10 м<sup>2</sup> площади обслуживаемых рабочих мест. Минимальный допустимый размер серверной комнаты -12 м<sup>2</sup>. Требуемая минимальная высота потолка серверной комнаты должна составлять 2,44 м. Предусмотреть выделение отдельного сервера в структуре сети для отделения диагностики и эндоскопии, с целью хранения изображений.

#### 24.1.9. Телевидение:

В соответствии с действующими нормативными документами.

#### 24.1.10. Газификация:

Предусмотреть систему лечебного газоснабжения. При проектировании учесть требования ВСН 10-83 «Инструкция по проектированию трубопроводов газообразного кислорода», СТП 2082-594-2004 «Оборудование криогенное. Методы обезжиривания», Приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 N 116 "Об утверждении Федеральных норм и правил

Копия верна

Главный инженер ТКУ ЯО "ЕЕЗ"

А.В. Мурашов


в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением". Перечень лечебных газов: кислород 4,5 бар; сжатый воздух 4,5 бар и 8 бар; вакуум 400 мбар; углекислый газ 4,5 бар, закись азота 4,5 бар. Источники лечебных газов: кислород - проектируемая кислородно-газификационная станция и резервная рампа; сжатый воздух - проектируемая компрессорная станция, расположенная на уровне цокольного этажа; вакуум - проектируемая вакуумная станция, расположенная на уровне цокольного этажа; углекислый газ - проектируемая рампа углекислого газа, расположенная на уровне I этажа, в помещении газоаппаратной, закись азота - проектируемая рампа закиси азота, расположенная на уровне I этажа, в помещении газоаппаратной. Предусмотреть узел управления медицинскими газами в здании. Для операционного блока предусмотреть систему отвода наркогазов. Для КГС разработать схему организации земельного участка, конструктивные решения, электроснабжение, заземление оборудования от статического электричества, молниезащиту. Применяемое оборудование должно иметь сертификат соответствия, разрешение на изготовление и применение, отечественного производства. Разработать требования по технике безопасности. Предусмотреть подачу медицинских газов по трубопроводам от источников до потребителя.

#### 24.1.1. Автоматизация и диспетчеризация:

Для обеспечения централизованного управления оборудованием инженерных систем здания предусмотреть автоматическую систему диспетчеризации и управления. Предусмотреть устройство центрального диспетчерского пункта. Объектами диспетчеризации являются следующие инженерные системы: системы приточной и вытяжной вентиляции; система кондиционирования; система «чистых помещений»; система холодоснабжения; теплоснабжения; система дымоудаления; система подпора воздуха; система канализации и дренажа. Автоматическая система диспетчеризации и управления предназначена для централизованного мониторинга инженерных систем и должна выполнять следующие общесистемные функции: обеспечивать получение оперативной информации диспетчерами, руководителями эксплуатационных служб хирургического корпуса о состоянии инженерных систем; обрабатывать текущий объем получаемой информации и управлять инженерными системами здания и их оборудованием в соответствии с заданными режимами работы; проводить регистрацию параметров процессов инженерных систем, а также действий диспетчеров служб; обеспечивать возможность подключения к системе дополнительного оборудования без нарушения работы системы. Системы приточно-вытяжной вентиляции воздуха должны предусматриваться: контроль технологических параметров в контрольных точках; сигнализацию отклонений технологических параметров от нормы; контроль состояния оборудования и сигнализацию о работе систем; дистанционное управление системами (старт/стоп); изменение установки по температуре. Система теплоснабжения должна предусматривать: измерение и регистрацию технологических параметров в контрольных точках; технологическую и аварийную сигнализацию о работе насосов; сигнализацию отклонений технологических параметров от нормы; изменение установок регуляторов; сигнализацию о превышении уровня в прямках. Система холодоснабжения должна предусматривать: измерение и регистрацию технологических параметров в контрольных точках; сигнализацию о работе холодильных машин; сигнализацию отклонений технологических параметров от нормы; сигнализацию о работе и аварийном состоянии насосов. Автоматизированное рабочее место (АРМ) диспетчера расположить в помещении диспетчерской службы. Обмен данными между АРМ диспетчера и станцией интеграции должно осуществляться по локальной вычислительной сети.

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

Копия верна  
Главный инженер ГКУ ДО «ЕСЗ»  
А.В. Мурашов





*Интернет.*

24.2.6. Радиофикация:

согласно - ТУ ПАО «Ростелеком».

*точка подключения: оптический кросс в помещении узла доступа (ул. Володарского, д.48). Трансляция программ проводного вещания предусмотрена по общему оптическому кабелю от точки подключения до серверной проектируемого здания, установка оконечного IP-конвертора проводного вещания.*

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

согласно - ТУ ПАО «Ростелеком».

*точка подключения: оптический кросс в помещении узла доступа (ул. Володарского, д.48). Предусмотреть предварительно вынос одноотверстной кабельной канализации (от колодца ККС-1861 до ККС-2189 или ввода в здание №4а по ул. Чкалова) и 2-х телефонных кабелей связи типа ТПП.*

*Прокладка оптического кабеля от точки подключения до серверной проектируемого здания, установка оконечного и коммутационного оборудования телефонизации и доступа в Интернет.*

24.2.8. Телевидение:

согласно - ТУ ПАО «Ростелеком».

*точка подключения: оптический кросс в помещении узла доступа (ул. Володарского, д.48). Трансляция программ телевизионного вещания предусмотрена по общему оптическому кабелю от точки подключения до серверной проектируемого здания, абоненты телевизионного вещания подключаются по протоколам IPTV.*

24.2.9. Газоснабжение:

*Запроектировать на территории больницы кислородно-газификационную станцию с резервной рампой и протянуть от нее трубопроводы в проектируемый корпус, способ прокладки определить проектом*

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

*Предусмотреть систему охранного видеонаблюдения, система должна обеспечивать наблюдение видеокамерами за особо важными зонами на территории объекта с выводом изображения на пост охраны. Спроектировать систему наружного и внутреннего охранного видеонаблюдения на базе цифровых аппаратных средств. Предусмотреть систему видеонаблюдения в отделении реанимации и операционных. Количество видеокамер системы определить проектом.*

*Предусмотреть систему контроля и управления доступом Система должна предусматривать обеспечение автоматического регулирования и контроля прохода сотрудников и пациентов. Система контроля и управления доступом должна регламентировать права доступа (прохода) в помещения определенных категорий лиц и ограничивать доступ лиц, такими правами не обладающих. Данная система является первым уровнем системы безопасности. Авторизация доступа и установка всех параметров системы должна осуществляться с помощью программного обеспечения. Предусмотреть систему экстренного вызова медицинского персонала в палатах отделений – палатная сигнализация, с выводом на пост медсестры.*

*Копия верна*  
*Главный инженер ТКУДО, ЕСЗ "*  
*А.В. Мурашов*



Предусмотреть систему централизованной часофикации. Система представляет собой комплекс оборудования, предназначенный для обеспечения потребителей визуальной информацией о текущем времени. В состав должна входить центральная часовая станция (первичные часы), обеспечивающая прием сигналов точного времени, хранение шкалы времени и управление вторичными часами.

Предусмотреть систему охранной сигнализации. Система предусматривает: защиту жизни и здоровья лиц, находящихся на территории корпуса, в том числе и при возникновении чрезвычайных обстоятельств; обеспечение сохранности и защиты материальных ценностей, находящихся на территории корпуса; защиту собственных ресурсов систем и технических средств при попытках несанкционированного доступа к ним, контроль работоспособности систем.

Предусмотреть охранно-защитные дератизационные системы для защиты от грызунов.

При проектировании предусмотреть установку комплекса систем для интеграции медицинского и видео оборудования, осуществления телекоммуникации и обмена информацией.

Комплекс должен состоять из следующих систем:

1. Система аудио-/ видео маршрутизации медицинского назначения
2. Система записи и ведения документации медицинского назначения
3. Рабочая станция, встраиваемая в стену
4. Подвесная станция управления в стерильной зоне (опционально)
5. Подвесная станция просмотра в стерильной зоне (опционально)
6. Система потоковой передачи аудио-видео сигнала

Система аудио-/ видео маршрутизации медицинского назначения

При проектировании предусмотреть возможность распределения аудио-/ видео сигналов из таких источников как эндоскопическая камера, камера операционного светильника, потолочная камера, ПК (ПАКС), С-дуга, микроскоп или из других медицинских устройств, расположенных в операционных. Типы, модели и количество источников определить при проектировании.

Отображаться видео должно в несжатом формате внутри операционной и без задержки. Видео подключения (аналоговые или цифровые: VGA, Composite, Y/C, DVI, HDMI, SDI) исходящие из медицинского оборудования поддерживаются. Прокладку соединительных кабелей и коннекторов предусмотреть скрыто за стеновыми и потолочными ограждающими конструкциями чистых помещений оперблока и/или над подвесным фальшив-потолком.

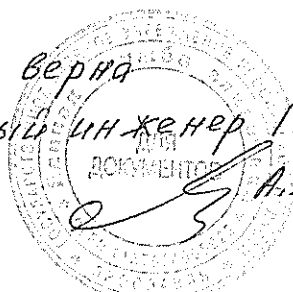
Предусмотреть гибкую передачу видео сигналов между источниками пунктами отображения внутри операционной. Предусмотреть smart-систему, автоматически распознающую подключенный сигнал в течение 10 секунд. Запроектировать кастомизированную схему видео-маршрутизации с предустановленными настройками операционного зала. Предусмотреть независимую маршрутизацию аудио-/ и видео сигналов.

Предусмотреть оптимальную масштабируемость изображений на мониторах с более высоким разрешением, чем оригинальное разрешение системы, сохраняя соотношение сторон. Предусмотреть высокотехнологичную архитектуру, основанную на IP-системе для передачи видео в несжатом формате, в разрешении до 4K p60. Предусмотреть систему видеомаршрутизации основанную на оптико-волоконной системе кабелей.

Запроектировать решение, полностью реализуемое на общей поддержке качества Full HD с разрешением 1920 x 1080. Система аудио-/ видео маршрутизации должна быть встроена в техническую консоль, встроенную в стену (над или под рабочей станцией) в операционной.

При проектировании предусмотреть установку энкодеров и декодеров для системы видеомаршрутизации. Мобильные энкодеры и декодеры должны поддерживать HDCP 2.0 и 2.2 с 128 бит AES шифрованием передачи данных, располагать аналоговым и цифровым (до 7.1 каналов) аудио-входом, а также иметь возможность подключения триггера камеры.

Копия верна  
Главный инженер ГКУ ЯО „ЕСЗ”



А.В. Мурашов

Система должна обеспечивать пре-вью всех подключенных медицинских видео-устройств, а также вывод изображений с функциями QuadView, картинка-в-картинке и картинка-на картинке.

Кабель универсального порта должен распознавать устройство и передавать его данные в систему, а также поддерживать энкодер медицинского видео-устройства. Этот порт может быть использован для всех медицинских устройств, как для соединенных через скрытую проводку, так и для подключений, протянутых открытым способом, избегая при этом ошибок распознавания между разными типами сигналов и портов.

Встроенный компьютер должен поддерживать операционную систему Windows 10 Проф. 64 бит с возможностью апгрейда софтверных модулей, а также интерфейсы к уже существующему в больнице программному обеспечению. Компьютер должен быть совместим с системой аудио-видео маршрутизации и с системой ведения документации. Компьютер должен быть оснащен процессором не ниже Intel i5 6го поколения, операционной памятью RAM 8 GB и диском 250 GB SSD. Встроенная аудио система должна включать потолочные аудио-колонки и беспроводной микрофон.

Система записи и ведения документации медицинского назначения

Созданные видео и изображения должны содержать такие данные, как: имя пациента, дата рождения, идентификационный номер пациента и имя хирурга.

Видеозаписи должны поддерживать как минимум формат Full HD, разрешение 1920x1080p с возможностью выбора кодируемого формата минимум H.264 10 МБ в секунду.

Видео и изображения должны иметь возможность экспорта как в DICOM, так и вне формата DICOM, поддерживая форматы JPG, TIFF, PNG, BMP. Экспорт данных должен происходить в фоновом режиме, не мешая началу следующей операции и не прерывая использование ни одной из других функций. Система должна обеспечить возможность быстрого экспорта, с заранее выбранным направлением и форматом экспорта. Видео и изображения могут быть экспортированы в систему ПАКС или NAS, локально или на портативное устройство, а также в сетевую хранилище больницы.

Система должна предоставить возможность заполнения чек-листов по стандарту ВОЗ и возможность управления как клавиатурой и мышью, так и через сенсорный экран.

Система должна предусматривать запись видео-файлов, сопровождающихся аудио, одновременно из двух источников. С целью фиксации возможных ошибок, обусловленных человеческим фактором, предусмотреть пред-запись с буфером записи до 10 минут до нажатия кнопки «начать запись». Система также должна уметь синхронно производить запись из видео-источника и транслировать его в нужный пункт, одновременно создавая цифровые изображения.

Рабочая станция, встраиваемая в стену

Станция должна попадать под медицинское оборудование класса I в соответствии с европейским стандартом и состоять из двух-мониторной компьютерной системы медицинского назначения, устанавливаемой в операционном зале и управляемой встроенной клавиатурой с тачпадом и/или мышью или через сенсорный дисплей. Также должен быть предусмотрен USB вход для обмена данными.

Дисплей 42" должен предоставить возможность просмотра изображений, видео и файлов в формате DICOM и поддерживать яркость минимум 700 cd/m<sup>2</sup>, контраст минимум 1300:1.

Дисплей 24" должен обеспечить экран управления всей системой, поддерживая качественное разрешение минимум Full HD, яркость минимум 250 cd/m<sup>2</sup>, контраст минимум 1000:1.

В рабочей станции предусмотреть дисплей, отражающий информацию о текущем времени, уровне температуры и влажности воздуха в операционной.

Полностью герметичный корпус, встраиваемый в стеновые панели ограждающих конструкций чистых помещений шириной не менее 1800 мм. Корпус выполнен из стали с порошковым покрытием с возможностью выбора цвета из таблицы цвета RAL 9010. Корпус должен легко открываться, предоставляя быстрый доступ для сервисного обслуживания. Рабочая станция должна быть легко дезинфицируемой клиническими чистящими средствами и иметь уровень защиты IP65, исключая проникновение жидкости и пыли и иметь защиту.

Копия Верна

Главный инженер ГКЧ 40, ЕСЗ

А.В. Мурашов



Рабочая станция должна соответствовать следующим стандартам:  
CE Marking according to Directive 93/42/EEC  
IEC 60601-1 (3rd Edition)  
IEC 60601-1-2 (4th Edition)  
VDE 0751-1 (DIN EN 62353)

Подвесная станция управления в стерильной зоне (опционально)  
Предусмотреть возможность установки дополнительной станции управления системой медицинского назначения, с расположением ее в стерильной зоне операционного зала, на подвесном рукаве с креплением VESA 100. При проектировании заложить все необходимые коммуникации, коннекторы в необходимом количестве. Система подразумевает наличие сенсорного монитора диагональю минимум 27" с разрешением видео формата Full HD, яркостью минимум 650 cd/m<sup>2</sup>, контрастом минимум 1.000:1 для управления посредством функции «тач».

Система должна соответствовать следующим стандартам:  
CE Marking according to Directive 93/42/EEC  
IEC 60601-1 (3rd Edition)  
IEC 60601-1-2 (4th Edition)  
VDE 0751-1 (DIN EN 62353)

Подвесная станция просмотра в стерильной зоне (опционально)  
Предусмотреть возможность установки дополнительной станции просмотра видео и изображений медицинского назначения, с расположением ее в стерильной зоне операционного зала на подвесном рукаве с креплением VESA 100. При проектировании заложить все необходимые коммуникации, коннекторы в необходимом количестве. Система подразумевает наличие монитора диагональю минимум 27" с разрешением видео формата Full HD, яркостью минимум 650 cd/m<sup>2</sup>, контрастом минимум 1.000:1.

Станция должна обеспечивать отображение видео-данных из различного медицинского оборудования, а также файлы формата DICOM с возможностью отображения в режиме картинка-в-картинке или картинка-на-картинке.

Подвесная станция просмотра подразумевает наличие ключевых кнопок на передней панели корпуса для переключения настроек и должна легко дезинфицироваться клиническими чистящими средствами, минимизируя проникновение пыли.

Система должна соответствовать следующим стандартам:  
CE Marking according to Directive 93/42/EEC  
IEC 60601-1  
IEC 60601-1-2  
VDE 0751-1 (DIN EN 62353)

Система потоковой передачи аудио-видео сигнала


Система должна быть оснащена функцией потоковой передачи видео сигнала вместе с аудио для трансляции контента в удаленные пункты внутри или за пределы больницы. Количество и расположение пунктов определить при проектировании. Функция видеостриминга должна поддерживать трансляцию видео сигналов в формате HD с разрешением до 1080п60.

Система должна поддерживать двухканальную передачу видео-данных посредством энкодинга IP H.264, с аудио сопровождением и с возможностью двусторонней аудио-связи между операционным залом и удаленными пунктами внутри больницы. Аудиосвязь должна быть реализована с помощью установленных в операционной колонки и беспроводного микрофона.

Аппаратные компоненты системы должны быть установлены в корпус рабочей станции в операционном зале. Передаваемый видео-сигнал подразумевает наличие программного обеспечения для управления трансляцией в хирургической зоне, а также для ее просмотра в аудитории или другом пункте назначения видео. Трансляция может быть запущена и остановлена в любое время.

Предусмотреть расположение всего оборудования Комплекса систем для интеграции медицинского и видео оборудования, осуществления телекоммуникации и обмена

Копия верна  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕОЗ  
А.В. Мурашов







(территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства здравоохранения Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 13 января 2017 г. N 8) проектом предусмотреть следующие мероприятия по инженерно-техническому укреплению объекта: установить системы контроля доступа в помещения, определяемые техническим заданием на движение потоков персонала, пациентов и посетителей; оборудовать здание системой наружного и внутреннего охранного видеонаблюдения с выводом видеосигнала на круглосуточный пост охраны; оснастить двери и окна первого и последнего этажей здания соответствующей системой охранной сигнализации, оборудовать тревожными кнопками стойки регистратуры, приемный покой, посты медсестер; предусмотреть укрепление и дополнительный рубеж инженерной защиты для помещений хранения сильнодействующих, наркотических и ядовитых препаратов; обеспечить объект устойчивой и бесперебойной связью; предусмотреть возможность оповещения персонала и пациентов о эвакуации в случае угрозы террористического акта средствами системы СОУЭ.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

*не требуется*

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

*Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями нормативной документации*

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

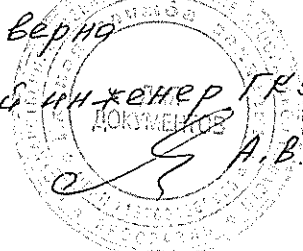
*Разработать проект организации строительства в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».*

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

*не требуется*

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

*Копия верно*  
*Главный инженер ГКУ ЯО «ЕСЗ»*  
*А.В. Мурашов*





федеральной сметно-нормативной базе 2001г. в редакции 2017г. с последними изменениями и дополнениями (ФЕР), включенным в федеральный реестр сметных нормативов. Накладные расходы принять по видам работ согласно методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве – МДС 81-33.2004, введенной в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 №6, размер сметной прибыли принять по видам работ согласно методических указаний по определению сметной прибыли в строительстве - МДС 81-25.2001, введенной в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 №15. Для перевода базовых цен 2001г. в текущие цены принять индекс Минстроя и ЖКХ Российской Федерации по виду строительства для СМР, действующих на момент составления сметной документации (квартал). Курс доллара и евро принять на момент составления сметной документации. Локальные сметные расчеты, содержащиеся в документации должны соответствовать физическим объемам работ, конструктивным, технологическим решениям, предусмотренным проектной документацией. Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сборниках сметных цен, допускается определять на основании конъюнктурного анализа с выбором наиболее экономичного варианта и представлением сравнительной таблицы стоимостных показателей поставщиков.

Сметной документацией предусмотрены затраты на:  
-подготовительные работы- перекладка инженерных коммуникаций, попадающих в зону застройки;  
-отвод земельного участка, разбивку осей здания, получение технических условий, технологическое подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, техническую инвентаризацию вводимого здания, разработку плана подземных коммуникаций (кадастровые номера), выполнение контрольно- исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций, исполнительной топографической съемки при сдаче объекта в эксплуатацию) принять в соответствии с письмом Заказчика;  
-проектно-изыскательские работы;  
-экспертизу проектной документации и проверку достоверности сметной стоимости строительства объекта;  
-приобретение технологического оборудования.  
Стоимость возведения временных зданий и сооружений принять по ГСН 81- 05-01-2001 приложение 1 п. 4.3 в размере 1,8%;  
Стоимость затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время принять по ГСН 81-05-02-2007 табл.4 п. 11.4 в размере 1,5% с коэффициентом 1.1 для Ярославской области по приложению 1 табл.4 п.76;  
Стоимость авторского надзора принять в размере - 0,2%  
Предусмотреть непредвиденные работы и затраты в размере - 2%;  
Налог на добавленную стоимость к текущему уровню цен принять согласно N 117-ФЗ от 07.07.2003г.

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

не требуется

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе

Копия Верна  
Главный инженер ТКУ АО "ЕБЗ"  
А.В. Мурашов

обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016 N 50, ст. 7122):

- СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования.
- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;
- СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»;
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»;
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)»;
- ГОСТ Р 52539-2006 «Чистота воздуха в лечебных учреждениях. Общие требования»;
- Приказ МЗ и СР РФ от 16.05.2011 №397н «Об утверждении специальных требований к условиям хранения наркотических средств и психотропных веществ, зарегистрированных в установленном порядке в Российской Федерации в качестве лекарственных средств, предназначенных для медицинского применения, в аптечных, лечебно-профилактических учреждениях, научно-исследовательских, учебных организациях и организациях оптовой торговли лекарственными средствами»;

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

*не требуется*

---

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

*не требуется*

---

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:


*не требуется*

---

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

28  
Главный инженер ГКУ ДО. ЕСЗ  
А.В. Мурашов

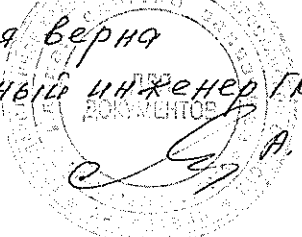


отсутствуют

46. К заданию на проектирование прилагаются:

- Распоряжение Департамента имущественных и земельных отношений ЯО о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГКУ ЯО «Единая служба заказчика» земельного участка под строительство – Приложение №1 к заданию на проектирование.
- Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (участок) - Приложение №2 к заданию на проектирование.
- Градостроительный план земельного участка на котором планируется размещение объекта - Приложение №3 к заданию на проектирование.
- Условия подключения (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от АО «Ярославльводоканал» - Приложение 4 к заданию на проектирование;
- Согласование от АО «Ярославльводоканал» размещения кислородной станции и дизель-генератора - Приложение 5 к заданию на проектирование;
- Технические условия от АО «Ярославльводоканал» на вынос водопровод из-под пятна застройки хирургического корпуса - Приложение 6 к заданию на проектирование;
- Условия подключения к системе теплоснабжения от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») - Приложение 7 к заданию на проектирование;
- Технические условия на установку узла автоматизированного коммерческого учета (УАКУ) тепловой энергии, теплоносителя в водяных системах теплоснабжения от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») – Приложение 8 к заданию на проектирование;
- Технические условия на демонтаж тепловых сетей в зоне застройки хирургического корпуса и строительство нового теплосетевого имущества, аналогичного ликвидируемому от ПАО «Территориальная генерирующая компания №2» (ПАО «ТГК-2») - Приложение 9 к заданию на проектирование;
- Условия о подключении ко второму независимому источнику теплоснабжения от ГБУЗ ЯО «Областная клиническая онкологическая больница» - Приложение 10 к заданию на проектирование;
- Технические условия от ЯГЦТЭТ на вынос и подключение сетей связи ПАО «Ростелеком» из зоны строительства - Приложение 11 к заданию на проектирование;
- Технические условия на отвод ливневых вод от объекта капитального строительства от МКП «Ремонт и обслуживание гидросистем» города Ярославля (МКП «РиОГС» г. Ярославля - Приложение 12 к заданию на проектирование;
- Технические условия на диспетчеризацию лифтов в здании от АО «Ярославльлифт» - Приложение 13 к заданию на проектирование;
- Технические условия на автоматизированный прием сигнала о срабатывании системы пожарной сигнализации на пульт ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по ЯО» от Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ярославской области (Главное управление МЧС России по Ярославской области) - Приложение 14 к заданию на проектирование;
- Технические условия о разработке раздела ПМ ГОЧС от Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ярославской области (Главное управление МЧС России по Ярославской области) - Приложение 15 к заданию на проектирование;
- Информация об отсутствии на земельном участке объектов культурного наследия и зон их охраны - Приложение 16 к заданию на проектирование;

Копия Верна  
Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ \*  
А. В. Мурашов



- Письмо от Департамента имущественных и земельных отношений о сносе зеленых насаждений – Приложение № 17 к заданию на проектирование.
- Технические условия для присоединения к электрическим сетям от ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» - Приложение 18 к заданию на проектирование;
- Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий - Приложение 19 к заданию на проектирование;
- Задание на производство инженерно-геологических изысканий - Приложение 20 к заданию на проектирование;
- Задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий - Приложение 21 к заданию на проектирование;
- Задание на выполнение инженерно-экологических изысканий - Приложение 22 к заданию на проектирование;

УТВЕРЖДАЮ:

ГКУ ЯО «Единая служба заказчика»

**Директор**

(должность уполномоченного лица застройщика  
(технического заказчика), осуществляющего  
подготовку задания на проектирование)



**М.Г. Миронов**

(расшифровка подписи)

«29» августа 2018г.

*Копия верна*  
 Главный инженер ГКУ ЯО, ЕСЗ  
 для документов  
 А.В. Мурашов

