



**МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**О реализации Минздравом России федерального
пилотного проекта в г. Новосибирске
с использованием механизма концессии
в отношении объекта здравоохранения- здания,
расположенного в г. Новосибирске,
Первомайский р-н, ул. Одоевского, д.3**

Москва 2018

Основания реализации Пилотного проекта:

▶ основные направления деятельности Правительства Российской Федерации на период до 2018 года, утвержденные Правительством Российской Федерации 14.05.2015;

▶ Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения» на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов (постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 294);

▶ распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2015 № 454-р об утверждении основных условий концессионного соглашения в отношении объекта здравоохранения- здания, расположенного в г. Новосибирске, Первомайский р-н, ул. Одоевского, д.3;

▶ приказ Минздрава России от 04.02.2015 № 37 «Об утверждении комплекса мер, направленных на развитие инфраструктуры и государственно-частного партнерства в здравоохранении, на 2015 - 2016 годы»;

▶ решение Координационного совета Минздрава России по государственно-частному партнерству (протокол от 18.11.2014 № 07/23/133);

▶ концессионное соглашение в отношении объекта здравоохранения - здания, расположенного в г. Новосибирске, Первомайский район, ул. Одоевского, д. 3, заключенного 23.12.2015 между Минздравом России и АО «Инновационный медико-технологический центр (Медицинский технопарк)».

Схема реализации проекта:



Требования к реконструкции объекта концессионного соглашения:

- ▶ описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения;
- ▶ обязательства концессионера;
- ▶ обязательства концедента;
- ▶ требования к реконструкции объекта концессионного соглашения;
- ▶ срок действия концессионного соглашения (15 лет со дня его подписания);
- ▶ срок передачи концессионеру объекта концессионного соглашения (в течение 30 дней со дня подписания концессионного соглашения);
- ▶ земельный участок, на котором расположен объект концессионного соглашения и который предоставляется концессионеру в аренду на срок, не превышающий срока действия концессионного соглашения. Договор аренды земельного участка заключается не позднее 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения;
- ▶ цель и срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (организация производства и иных этапов обращения медицинский изделий, компоновочных узлов и сырьевых компонентов в сфере травматологии, ортопедии, нейрохирургии и других областях охраны здоровья с момента завершения реконструкции и до окончания срока действия концессионного соглашения);
- ▶ порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения, который определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями концессионного соглашения;
- ▶ способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению (осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению в размере и сроки, которые установлены концессионным соглашением);
- ▶ размер, порядок и сроки внесения концессионером концеденту концессионной платы (в твердой сумме в размере 23,6 млн.руб.с учетом НДС: 20% единовременно в течении 30 дней со дня подписания концессионного соглашения; 80% единовременно через 24 месяца после заключения концессионного соглашения).

Требования к реконструкции объекта концессионного соглашения:

► К моменту ввода в эксплуатацию реконструированного объекта концессионного соглашения должны быть созданы (оборудованы, оснащены) следующие участки (блоки):

- а) участок производства эндопротезов и их компонентов для сферы травматологии и ортопедии;
- б) участок производства конструкций и их компонентов для травматологии, ортопедии и нейрохирургии;
- в) участок производства аппаратно-программных комплексов для реабилитации пациентов;
- г) участок производства экзоконструкций и их компонентов для сферы травматологии, ортопедии и нейрохирургии;
- д) вспомогательные участки, обеспечивающие функционирование основного технологического процесса производства;
- е) складские и офисные помещения для размещения персонала компаний, работающих в рамках производственных участков;
- ж) прочие участки, необходимые для организации процесса производстве медицинских изделий, компоновочных узлов и сырьевых компонентов.

Доля производственных площадей (включая вспомогательные и технические площади, сопровождающие производственные площади) в общем объеме площадей объекта концессионного соглашения не должна быть менее 60 процентов. Доля чистых помещений высокого класса чистоты (не ниже класса В) в общих производственных площадях реконструированного объекта концессионного соглашения должна составить не менее 10 процентов.

Достиженные социально-экономические эффекты от реализации Пилотного проекта и его текущий статус:

- ▶ организовано функционирование участка производства эндопротезов и их компонентов, аппаратно-программных комплексов для реабилитации пациентов, экзоконструкций и их компонентов, вспомогательных участков, обеспечивающих функционирование (участок контроля качества производимой продукции согласно требованиям Российских и международных стандартов, участок упаковки готовых изделий, участок маркировки готовых изделий, конструкторское и технологическое бюро). Доля производственных площадей на текущий момент составляет 78 %;
- ▶ на текущий момент полностью реконструирована и функционирует первая очередь объекта, общая площадь которой составляет 2241,6 кв.м. По второй очереди объекта был проведен весь комплекс проектных работ, получено разрешение на строительство и начата реконструкция (общая площадь второй очереди объекта 2820,99 кв.м, планируемый срок ввода в эксплуатацию второй очереди-первый квартал 2019 года);
- ▶ общий парк оборудования, установленного для осуществления в рамках реконструированной части объекта составляет 36 единиц, большая часть оборудования закуплена и введена в эксплуатацию в 2017 году начале 2018 года (45%);
- ▶ в рамках производственных мощностей, введенных в эксплуатацию, сформирована производственная мощность около 113 000 медицинских изделий, их компонентов и узлов в год при трехсменной работе производственного комплекса;
- ▶ общий объем инвестиций в объект концессионного соглашения на организацию инфраструктуры и реконструкцию составил по состоянию на 01.06.2018 - 256 791 000 руб., что составляет 37 % от общего объема предусмотренных проектом финансовых вложений;
- ▶ обязательства по оплате концессионной платы в размере 23 600 000 руб. выполнены в полном объеме;
- ▶ общее количество сотрудников, работающих на территории объекта составляет порядка 100 человек.

Спасибо за внимание!