**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 12 октября 2018 г. № 2

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступили на рассмотрение обращения ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России от 17.08.2018 № 2102/01-01.03, № 2101/01-01.03, от 01.10.2018 № 2555/01-01.03, содержащие предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600) .

2. Комиссия рассмотрела обращения ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемые к ним документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 67,6 кв. м в составе следующих объектов:

– часть конструктивного элемента - крыши здания подготовительного факультета, литер А, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 119/80 (РНФИ П12610000597),общей площадью 8,0 кв. м для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи;

– часть конструктивного элемента - стены надстройки на крыше здания учебно-лабораторного корпуса, литер А-Я, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Нахичеванский, д. 38/57-59/212-214 (РНФИ П12610000414), общей площадью 8,5 кв. м для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи;

– нежилые помещения № 1, 1а, 2 на 3 этаже в здании подготовительного факультета, литер А, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 119/80 (РНФИ П12610000597), общей площадью 51,1 кв. м для использования под размещение руководства Ассоциации специалистов хирургического профиля Ростовской области.

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономических обоснований целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращений ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России и прилагаемых к ним документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 67,6 кв. м, принадлежащего на праве оперативного управления ФГБОУ ВО «Ростовский государственный медицинский университет» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

– часть конструктивного элемента - крыши здания подготовительного факультета, литер А, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 119/80 (РНФИ П12610000597),общей площадью 8,0 кв. м для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи;

– часть конструктивного элемента - стены надстройки на крыше здания учебно-лабораторного корпуса, литер А-Я, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Нахичеванский, д. 38/57-59/212-214 (РНФИ П12610000414), общей площадью 8,5 кв. м для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи;

– нежилые помещения № 1, 1а, 2 на 3 этаже в здании подготовительного факультета, литер А, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 119/80 (РНФИ П12610000597), общей площадью 51,1 кв. м для использования под размещение руководства Ассоциации специалистов хирургического профиля Ростовской области.