**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНЗДРАВ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру

для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения

Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности,

действующей в соответствии с приказом Минздрава России

от 6 сентября 2018 г. № 600

от 12 октября 2018 г. № 3

Москва

**Об оценке последствий принятия решения о заключении**

**ФГБОУ ВО «Первый Санкт-петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России,**

**образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности**

1. В Минздрав России поступили на рассмотрение обращения ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России от 20.09.2018 № 3325-01/03, № 3324-01/03, содержащие предложения о передаче в аренду федерального недвижимого имущества, принадлежащего данному учреждению на праве оперативного управления, с приложением комплекта документов согласно перечню, утвержденному приказом Минздрава России от 06.09.2018 № 600 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» (далее – Приказ от 06.09.2018 № 600) .

2. Комиссия рассмотрела обращения ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России и прилагаемые к ним документы, из которых следует, что в аренду предлагается передать временно неиспользуемое федеральное недвижимое имущество общей площадью 226,9 кв. м в составе следующих объектов:

– часть нежилого помещения 1-Н - помещения № 5 - 8, 14 в подвале в здании общежития № 3, литер А, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 34 (РНФИ П12780002568), общей площадью 107,0 кв. м для использования под организацию оказания услуг по стирке белья (прачечная);

– нежилое помещение 5-Н - помещения № 1 - 9 на 2 этаже в здании второй и четвертой хирургии, литер Н, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва толстого, д. 6-8 (РНФИ П12780002576), общей площадью 99,4 кв. м для использования под размещение аптеки;

– часть нежилого помещения 1-Н - помещение № 2 (часть холла) на 1 этаже в здании поликлинического корпуса, здания объекта ГО, литер АБ, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8 (РНФИ П12780009760), общей площадью 20,5 кв. м для использования под размещение аптеки.

Предлагаемый срок передачи указанных объектов в аренду – на 5 (пять) лет.

3. Комиссия провела оценку последствий принятия решения о заключении ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, образующим социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды закрепленных за ним объектов федерального недвижимого имущества, с учетом представленных данным учреждением документов, включая финансово-экономических обоснований целесообразности заключения договоров аренды, а также на основании значений критериев проведения оценки последствий принятия решения о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства здравоохранения Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных Приказом от 06.09.2018 № 600, по результатам завершения которой установила, что достигнуты следующие значения критериев:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерий | Значение |
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

4. По результатам рассмотрения обращений ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России и прилагаемых к ним документов, а также проведения оценки последствий принятия решения о заключении указанным учреждением договоров аренды закрепленных за ним объектов собственности, Комиссия полагает возможным оформить положительное заключение в отношении передачи в аренду временно неиспользуемого федерального недвижимого имущества общей площадью 226,9 кв. м, принадлежащего на праве оперативного управления ФГБОУ ВО «Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет имени академика И.П. Павлова» Минздрава России, со сроком заключения договоров аренды на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно перечню:

– часть нежилого помещения 1-Н - помещения № 5 - 8, 14 в подвале в здании общежития № 3, литер А, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, д. 34 (РНФИ П12780002568), общей площадью 107,0 кв. м для использования под организацию оказания услуг по стирке белья (прачечная);

– нежилое помещение 5-Н - помещения № 1 - 9 на 2 этаже в здании второй и четвертой хирургии, литер Н, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва толстого, д. 6-8 (РНФИ П12780002576), общей площадью 99,4 кв. м для использования под размещение аптеки;

– часть нежилого помещения 1-Н - помещение № 2 (часть холла) на 1 этаже в здании поликлинического корпуса, здания объекта ГО, литер АБ, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Льва Толстого, д. 6-8 (РНФИ П12780009760), общей площадью 20,5 кв. м для использования под размещение аптеки.